

898 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости
Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 76m² терраса, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

4	4	278m²	1.050m²	76m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

898 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 76m² терраса, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

4	4	278m ²	1.050m ²	76m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

Великолепная вилла в тихом и хорошо расположенном жилом районе, оснащенная всеми удобствами и недалеко от всех услуг, которые предлагает Хавеа.

Добро пожаловать на эту безупречную недавно построенную виллу в тихом жилом районе недалеко от Аренала в Хавеа, строительство которой будет завершено в начале 2024 года.

Он имеет площадь 326 м2, распределенную на 2 этажа на участке площадью 1050 м2, с частным бассейном, парковкой, большими садами и террасами, где можно без ограничений наслаждаться великолепным климатом Хавеи.

Войдя в дом, мы находим холл, откуда по красивой лестнице можно попасть в разные комнаты на первом или верхнем этаже.

На первом этаже у нас есть большая столовая с современной открытой кухней и большими окнами, которые наполняют всю комнату светом. Со столовой соединена светлая гостиная с большими окнами, выходящими на открытую террасу и бассейн. На другой стороне этажа находится 1 спальня с двуспальной кроватью с выходом на крытую террасу и полностью оборудованная ванная комната.

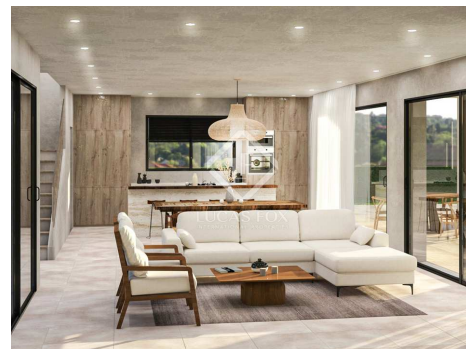
Он подчеркивает связь всех комнат с внешним пространством, заставляя свет заливать все пространство и, таким образом, создавать ощущение, что все течет с большой гармонией и вкусом.

Поднявшись на верхний этаж, мы получаем доступ к трем впечатляющим спальням с двуспальными кроватями, все с ванными комнатами и собственной гардеробной. Роскошь, гарантирующая максимальный комфорт, удобство и конфиденциальность.

Строительство завершается подвалом площадью 47 м2, который предлагает множество возможностей использования.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания



lucasfox.ru/go/jav46960

Терраса, Сад, Бассейн,
Естественное освещение,
Подогрев полов, Паркинг,
Модернистское здание,
Солнечные панели,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Домашняя система,
Двойное остекление,
Гардеробная комната

898 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 76m² терраса, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

4	4	278m²	1.050m²	76m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Снаружи большой пейзажный бассейн возвышается над большой террасой и солярием, идеально интегрированными и находящимся на том же уровне, что и терраса и первый этаж дома, что дает нам великолепную открытую планировку для полного наслаждения в течение всего года.

Кроме того, рядом с техническим помещением бассейна находится цистерна емкостью 10 000 литров, гарантирующая доступность этого драгоценного элемента при любых обстоятельствах.

Дом оборудован полом с подогревом и канальным кондиционированием воздуха, оба работают от эффективной аэротермальной системы, которая также поддерживается фотоэлектрическими солнечными панелями для выработки электроэнергии, что позволяет достичь максимальной энергоэффективности и ответственного и экологически устойчивого жилья.

Он также имеет систему домашней автоматизации и автоматизированное управление освещением, систему орошения, кондиционирования воздуха и т. д. А также систему сигнализации, видеодомофон, телекоммуникации, антенну и передачу данных.

Таким образом, это отличная возможность для тех, кто ищет просторный, современный, высококачественный, прекрасно оборудованный дом со всеми удобствами и недалеко от всех услуг и пляжей Хавеи.

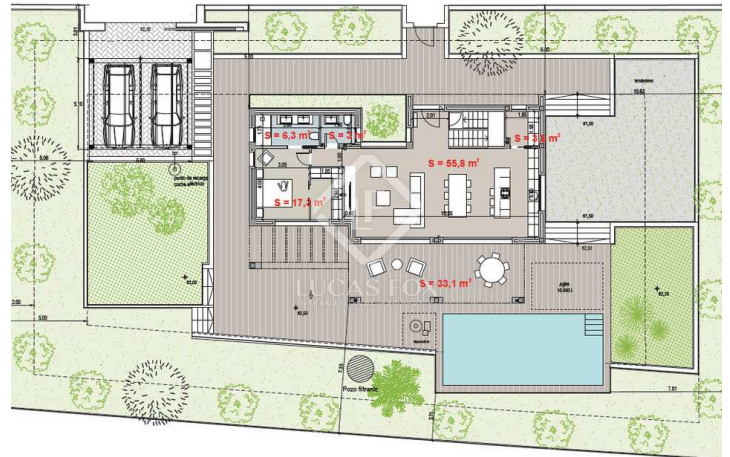
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

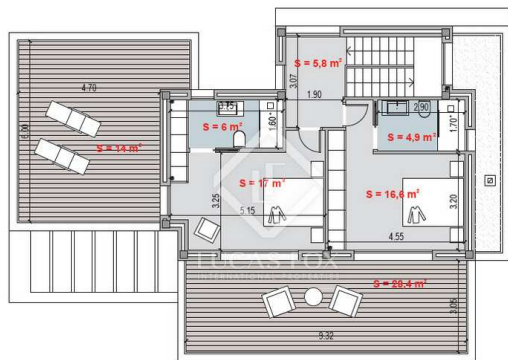
898 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 76m² терраса, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

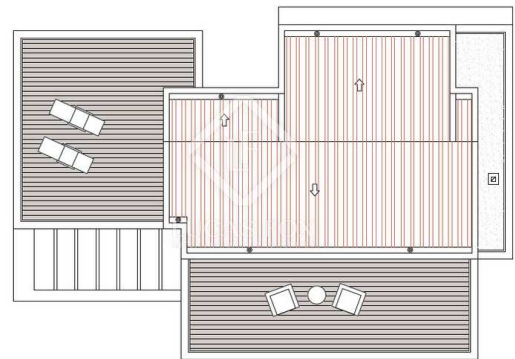
4 **4** **278m²** **1.050m²** **76m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка Терраса



PLANTA BA



PLANTA ALTA



CUBIERTAS

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания