

699 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, La Sella, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » La Sella » 03750

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>247m<sup>2</sup></b>	<b>5.500m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

**699 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, La Sella, Costa Blanca**

Испания » Коста Бланка » La Sella » 03750

**4**                      **3**                      **247m<sup>2</sup>**                      **5.500m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Продается одноуровневая вилла с 4 спальнями, расположенная в природной красоте сельской местности Педрегера.**

Этот прекрасно оформленный одноэтажный отель расположен на лоне природы Ла-Селла/Педрегер.

Электрические ворота и широкая подъездная дорога ведут к парковке прямо возле виллы. Просторная ная, обрамляющая *дом*, просто, но элегантно обрамляет дом. Отсюда есть прямой доступ в дом через гостиную/столовую открытой планировки. В центре внимания красивый камин и 2 отдельные зоны, где можно расслабиться и насладиться видом. Окна и двери от пола до потолка создают легкую и светлую атмосферу.

Кухня отдельная с выходом в столовую, что позволяет легко обслуживать гостей и создать более общительный вид.

3 спальни с двуспальными кроватями в главном доме хорошего размера и оснащены встроенными шкафами. В главной спальне есть собственная ванная комната с ванной и душем, а также встроенная гардеробная. В двух других комнатах есть семейная ванная комната.

Есть отдельная квартира с 1 спальней с двуспальной кроватью, ванной комнатой, потенциальной мини-кухней и гостиной.

Электричество на вилле может обеспечиваться 10 солнечными панелями общей мощностью 400 кВт. Однако при необходимости имеется запас бензобака. Повсюду есть канальная система кондиционирования и отопления, деревянные шкафы ироко и колодец глубиной 200 м, которым пользуются еще 2 соседа.

На огороженном участке есть место для бассейна, а природный лес создает спокойную атмосферу. Добраться до близлежащих городов Ла-Хара и Педрегер очень легко.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания



[lucasfox.ru/go/jav47392](http://lucasfox.ru/go/jav47392)

Сад, гараж, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Вид,

699 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, La Sella, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » La Sella » 03750

**4**      **3**      **247m<sup>2</sup>**      **5.500m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания