

2 550 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Moraira, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Moraira » 03724

5	5	884m²	3.109m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

2 550 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Moraira, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Moraira » 03724

5	5	884m²	3.109m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Стильная и величественная вилла с 5 спальнями на продажу в Эль-Портете, Морайра

Эта великолепная испанская вилла была спроектирована и построена в 1960-70-х годах как летняя резиденция. Нынешний владелец, имеющий опыт работы в дизайне интерьеров, отремонтировал его, не сэкономив на средствах. Дом сочетает в себе роскошь, современный стиль и комфорт. «Вау-фактор» начинается у главных ворот!

Расположен на холмах над очень желанным и дорогостоящим районом недвижимости Эль-Портет в Морайре. Виды на залив и Средиземное море потрясающие со всех сторон, внутри и снаружи.

Вход на территорию через двойные ворота на широкую подъездную дорогу с отдельным гаражом на две машины и просторной парковкой для нескольких автомобилей и автодома. Очаровательный фасад придает дому потрясающую привлекательность. Внушительные двойные двери из деревенского дерева ведут в просторный вестибюль с декоративной мозаичной инкрустацией. Эта комната представляет собой великолепную гостиную, в которой находится рояль!

Прихожая ведет в жилые помещения открытой планировки. В очень просторной гостиной и столовой есть потрясающий резной мраморный камин, который создает яркий акцент в комнате. Полностью оборудованная современная кухня оснащена высококачественной бытовой техникой из нержавеющей стали. К ней примыкает зона для завтрака. Есть две двойные двери, которые выходят к бассейну и на террасы, а в жилых помещениях есть арочные панорамные окна, из которых открывается потрясающий вид. Кроме того, из прихожей есть гостевая гардеробная/туалет, спальня с двуспальной кроватью и главная спальня.



lucasfox.ru/go/jav50285

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, гараж, Мозаичные полы, Подогрев полов, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Виды на город, Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

2 550 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, **Moraira, Costa Blanca**

Испания » Коста Бланка » Moraira » 03724

5	5	884m²	3.109m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Мастер-люкс великолепен. Коридор ведет сначала в гардеробную, полностью оборудованную перилами, полками для обуви и туалетными столиками. Роскошная ванная комната оснащена эффектной отдельно стоящей мраморной ванной, импортированной из Италии, и огромной душевой кабиной. В спальне достаточно места для кровати размера «super-king-size» и гостиной с камином, а двери выходят прямо на террасу, откуда открывается потрясающий вид.

Из входного салона винтовая лестница ведет на нижний уровень. Вторая гостиная имеет выход в частную наю со ступеньками в сад. Есть три роскошные спальни с двуспальными кроватями, каждая из которых имеет ванную комнату, и кабинет.

В доме много роскошных современных функций. Центральное отопление и кондиционирование воздуха – это системы, встречающиеся в отелях и предназначенные для достижения идеальной температуры в помещении за считанные минуты. Кроме того, во всех ванных комнатах есть полы с подогревом. Примечательной особенностью дома является «безопасная» комната с высоким уровнем безопасности.

Прилегающие территории и жилые помещения просто потрясающие. Красивый бассейн с римскими ступенями окружен с трех сторон каменной наей с колоннами и арками. Обширные террасы огибают боковую часть застекленной наи, которая служит обеденной зоной на открытом воздухе. Есть отличная летняя кухня, полностью оборудованная плитой, а также подсобное помещение с прачечной. Ступеньки ведут на меньшую террасу с гидромассажной ванной. Это особое место, где можно наблюдать за входом и выходом лодок в бухту, в тени прекрасного перечного дерева. Дальнейшие шаги ведут к беседке из массива дерева, прекрасному месту для отдыха в летние месяцы. Имеется винный погреб для хранения вина и бар для развлечений.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

2 550 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Moraira, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Moraira » 03724

5	5	884m²	3.109m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Затем ступеньки ведут в другой сад. Здесь вы найдете очаровательный деревянный летний домик. Здесь есть гостиная, мини-кухня, спальня, ванная комната и зона отдыха на свежем воздухе. Этот участок был куплен позже и добавлен к собственности. На участок имеется закрытый въезд и подъезд с парковкой на несколько машин. Это дает возможность разделить участки и построить отдельную резиденцию меньшего размера.

Сады красиво оформлены и засажены зрелыми пальмами, деревьями и средиземноморской флорой. Есть несколько примечательных особенностей, в том числе серия соединяющихся прудов, стекающих каскадом по краю сада. Хотя в настоящее время он пустует из-за простоты ухода, он ждет, когда его наполнят водой, карпами кои и зеленью, чтобы снова оживить сад.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

2 550 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Moraira, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Moraira » 03724

5	5	884m²	3.109m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания