

# 860 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 140m<sup>2</sup> терраса, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>950m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

## 860 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 140m<sup>2</sup> терраса, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>950m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

**Красивый дом с 4 спальнями и живописными открытыми видами, расположенный в популярном, тихом жилом районе недалеко от всех удобств в Хавее.**

Эта прекрасная двухуровневая вилла расположена в тихом жилом районе, предлагая уединение и в то же время близость ко всем удобствам и потрясающим пляжам Хавее. Доступ к собственности осуществляется через пешеходный вход или через электрические ворота, которые ведут к большой крытой парковке для двух автомобилей.

Входная дверь дома встречает вас в прихожей с практичным гостевым туалетом, ведущим прямо в большую гостиную и столовую. Естественный свет льется в дом благодаря множеству окон и большим стеклянным раздвижным дверям, которые полностью открываются, плавно соединяясь с внешним жилым пространством и предлагая большую крытую террасу. Просторная гостиная и столовая открытой планировки идеально подходят для общения с семьей и друзьями. Полностью оборудованная кухня, расположенная рядом со столовой, имеет прямой выход на открытую террасу и зону барбекю.

На главном уровне дома есть три спальни с двуспальными кроватями, одна из которых в настоящее время используется как офис. Большая общая ванная комната обслуживает этот уровень, а также есть кладовая/прачечная, которая может быть преобразована во вторую ванную комнату, если кто-то захочет. Верхний уровень зарезервирован для главного люкса, частного убежища с гардеробной, ванной комнатой, а также прямым доступом к большой частной террасе. Из этого чудесного пространства можно наслаждаться захватывающим видом на море и горы.



[lucasfox.ru/go/jav53951](https://lucasfox.ru/go/jav53951)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Солнечные панели,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Отопление,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Вид, Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

## 860 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 140m<sup>2</sup> терраса, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>950m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Недвижимость имеет солнечные батареи, центральное отопление по всему дому, уютный камин в гостиной для зимних вечеров и комфортный кондиционер для жарких летних месяцев. Этот дом представляет собой идеальный баланс современного комфорта и природного очарования, идеально подходит для отдыха и развлечений в живописной обстановке.

Открытое жилое пространство предлагает прекрасный ландшафтный сад с местными растениями, фруктовыми деревьями, высокими изгородями и яркими цветами. Установлена система орошения для минимального ухода. Потрясающий бассейн с пологим спуском к пляжу расположен перед открытой террасой. Независимо от того, отдыхаете ли вы в тени или впитываете солнце, открытая терраса идеально подходит для развлечений, в комплекте с зоной барбекю. Под бассейном расположено машинное отделение, а также большая кладовая и винный погреб для энтузиастов.

Расположенный в тихом и востребованном жилом районе, этот дом является идеальным убежищем для тех, кто ищет покой и уединение. Несмотря на спокойное расположение, недвижимость находится всего в нескольких минутах ходьбы от основных удобств, включая супермаркеты, международные школы, местные магазины и медицинские учреждения.

Район также предлагает легкий доступ к таким вариантам отдыха, как парки, спортзалы, кафе и рестораны, что делает его идеальным как для семей, так и для профессионалов. Кроме того, эта недвижимость также может стать интересной возможностью для сдачи в аренду.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

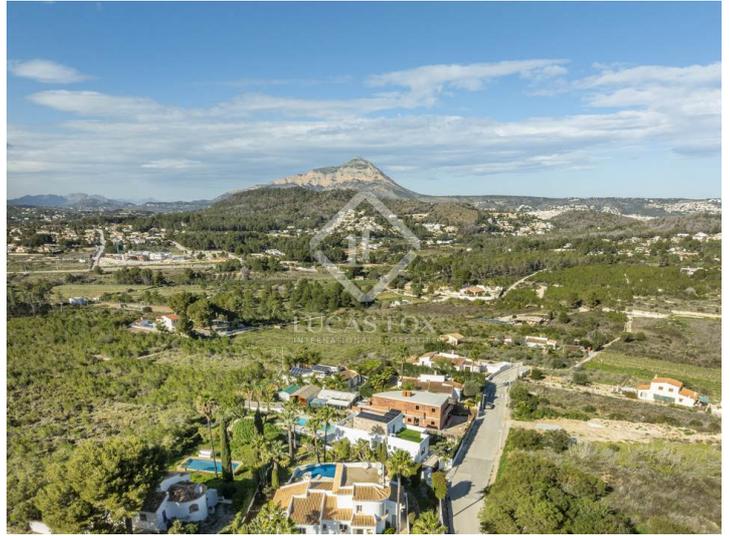
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

## 860 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 140m<sup>2</sup> терраса, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>950m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания