

1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Moraira, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Moraira » Moraira

4 **3** **200m²** **1.600m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Moraira, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Moraira » Moraira

4	3	200m²	1.600m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Великолепная усадьба с 4 спальнями и панорамным видом на продажу в Морайре, Коста Бланка

Эта потрясающая вилла расположена в эксклюзивной урбанизации Сан-Хайме, на двух тупиковых улицах, которые исключительно тихие. Местоположение не имеет себе равных: всего в 1,6 км от моря и в 2,7 км от очаровательного центра Морайры. Здесь вы можете насладиться абсолютным покоем и уединением, имея все удобства в пределах легкой досягаемости. Идеальное место, чтобы расслабиться и ощутить очарование средиземноморского побережья!

Макет и основные характеристики

Эта тщательно ухоженная вилла расположена на трех уровнях, соединенных лестницами, и включает в себя:

Основная резиденция

- 3 просторные спальни, одна из которых имеет собственную ванную комнату.
- Вторая ванная комната для двух других спален.
- Рядом с лестничной площадкой расположена закрытая кухня, где сочетаются функциональность и комфорт.
- Двойные стеклопакеты, кондиционер и электрические обогреватели из талькохлорита обеспечивают оптимальный комфорт в течение всего года.
- Террасы: как открытые, так и крытые, идеально подходящие для наслаждения закатами или тенистыми вечерами.
- Сад: Прекрасно спроектированный и идеально ухоженный парк-сад, окружающий виллу естественной и безмятежной атмосферой. Идеальное сочетание комфорта и природы, с очаровательной кабиной, расположенной среди пышных деревьев, обеспечивающей освежающие тенистые зоны. Идеальное место для отдыха.
- Бассейн: Частный бассейн площадью 33,5 м² с душем на открытом воздухе. Идеально подходит для релаксации и



lucasfox.ru/go/jav57028

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,
Подогрев полов, Паркинг,
Система кондиционирования,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Отопление, Оборудованная кухня,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Moraira, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Moraira » Moraira

4	3	200m²	1.600m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

наслаждения.

- Гараж: Двойной гараж с достаточным пространством для транспортных средств и хранения вещей.

Квартира-студия

- Идеально подходит для гостей, имеет собственную мини-кухню, спальню и ванную комнату.

Почему стоит выбрать эту виллу?

Эта вилла, построенная в 1992 году, предлагает идеальный баланс комфорта, уединения и средиземноморского образа жизни. С просторной жилой площадью 264 м² и впечатляющим участком площадью 1600 м² (разделенным на две секции по 800 м²) с ориентацией на запад, это уникальная возможность.

Преимущества этой виллы:

- Уникальное расположение недалеко от моря и центра Морайры.
- Высококачественная отделка и продуманный дизайн.
- Уединение и спокойствие в эксклюзивном районе.
- Превосходные удобства, включая кондиционер, двойные стеклопакеты и обогреватели из талькохлорита.
- Прекрасно ухоженный сад и бассейн для полного расслабления.

Короче говоря: дом мечты, который предлагает редкое сочетание роскоши, комфорта и местоположения. Запланируйте просмотр сегодня и узнайте, почему эта вилла – настоящая жемчужина на побережье Коста-Бланка!

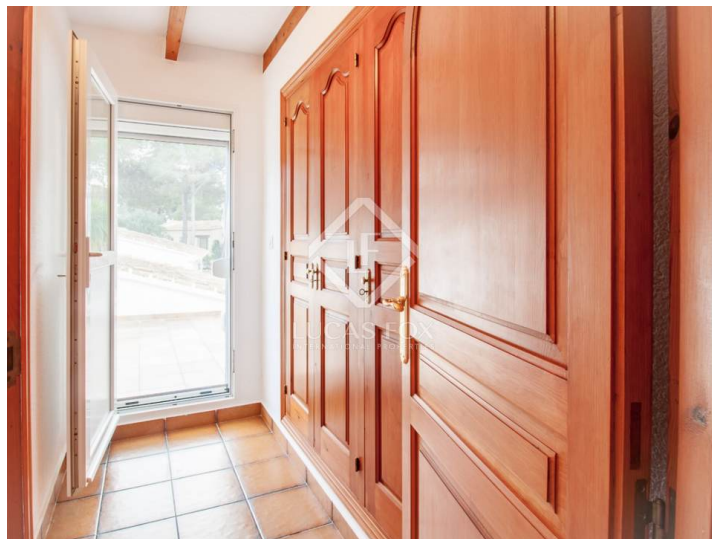
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Moraira, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Moraira » Moraira

4	3	200m²	1.600m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания