

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

5 5 316m<sup>2</sup> 108m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка











Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

5 5 316m<sup>2</sup> 108m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

#### ОБЗОР

# Прекрасно отремонтированный таунхаус с 5 спальнями и лифтом, расположенный в порту Хавеа, недалеко от гавани, магазинов и ресторанов.

Расположенная всего в нескольких шагах от моря и полностью отремонтированная по самым высоким стандартам недвижимость может похвастаться материалами исключительного качества, просторными интерьерами и передовыми технологиями для максимального комфорта.

Распределенный по трем основным уровням, таунхаус имеет просторные жилые зоны открытой планировки и современную кухню, которая плавно соединяется с частными террасами и балконами, идеально подходящими для жизни в помещении и на открытом воздухе. Каждая из четырех спален имеет собственную ванную комнату, что обеспечивает конфиденциальность и удобство.

Для дополнительной универсальности в объекте недвижимости имеются полностью независимые апартаменты с одной спальней на нижнем этаже с отдельным выходом на улицу, идеально подходящие для гостей или сдачи в аренду, а также отдельная студия на верхнем этаже.

Этот дом, предназначенный для круглогодичного проживания, оборудован полированными бетонными полами, системой подогрева пола и кондиционером, а также эффективным воздушным тепловым насосом и солнечными батареями, что обеспечивает как роскошь, так и экологичность.

Внешние пространства тщательно спроектированы, чтобы дополнять роскошные интерьеры, включая летнюю кухню для обедов на открытом воздухе, джакузи с потрясающим видом на запад, зоны для принятия солнечных ванн и большие обеденные террасы (крытые и открытые), а также собственную террасу на крыше с захватывающим видом на море.



### lucasfox.ru/go/jav57354

Вид на море, Вид на горы, Терраса, гараж, Лифт, Подогрев полов, Паркинг, Солнечные панели, Система кондиционирования, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Виды на город, Вид, Барбекю, Балкон.



Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

5 5 316m<sup>2</sup> 108m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Уникальной изюминкой этого таунхауса является его двойной гараж, предоставляющий просторную парковку и дополнительное место для хранения — бесценная особенность в этом востребованном месте. Расположенный в нескольких минутах ходьбы от пляжа, изысканных ресторанов, бутиков и пристани для яхт, этот единственный в своем роде объект недвижимости предлагает идеальное сочетание прибрежной элегантности и современного удобства.

Исключительная возможность для роскошного круглогодичного проживания или эксклюзивного отдыха в одном из самых привлекательных районов Хавеи.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.



Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

5 5 316m<sup>2</sup> 108m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.