

## 1 290 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>1.505m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

## 1 290 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>1.505m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

Красивая вилла с четырьмя спальнями, окнами на юг, расположенная в захватывающем дух саду в стиле оазиса, в тихом жилом районе, рядом со всеми удобствами.

Откройте для себя воплощение роскоши жизни в этой прекрасной вилле, расположенной среди пышного, тщательно ухоженного оазисного сада. Предлагая непревзойденную конфиденциальность и спокойствие, этот изысканный дом сочетает в себе вневременную элегантность с современными удобствами, создавая безмятежное убежище всего в нескольких минутах езды от сердца исторического старого города Хавеа. Как только вы ступите на территорию, вас заворочит пышная зелень, пальмы и цветы. Великолепный сад раскроется как личный рай с извилистыми дорожками и спокойными водными объектами, приглашающими вас расслабиться в объятиях природы. Сад красиво освещается по вечерам с помощью солнечных ламп, и вы можете отдохнуть в одной из многочисленных зон отдыха и кабинок вокруг сверкающего бассейна. Установленная система орошения упрощает уход, а собственность выигрывает от наличия хранилища воды.

Входная дверь дома открывается в прихожую с практичным гостевым туалетом, и вы попадаете прямо в большую гостиную. Множество естественного света льется в дом благодаря множеству окон и стеклянных дверей. Открытая планировка, полностью оборудованная кухня, выигрывает от гладкого центрального острова и первоклассной бытовой техники от Bosch и Siemens, и плавно перетекает в просторную столовую. Спроектированное для непринужденной жизни в помещении и на открытом воздухе, пространство простирается до просторной зоны отдыха на открытом воздухе, предлагая прекрасные открытые виды и идеальное место для обедов, отдыха или приема гостей.



[lucasfox.ru/go/jav57807](https://lucasfox.ru/go/jav57807)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, Естественное освещение, Паркинг, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Вид, Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

## 1 290 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>1.505m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Главная спальня расположена на этом основном уровне, со встроенными шкафами и потрясающей ванной комнатой в стиле хаммам, предлагая спа-уединение с безмятежной атмосферой. Лестница ведет вниз на нижний уровень, где вы найдете еще три спальни, одна из которых в настоящее время используется как тренажерный зал. Спальни оснащены встроенными шкафами, кондиционером и рулонными шторами. На этом уровне также есть две ванные комнаты, подсобное и машинное помещение, кладовая и большое универсальное пространство, в настоящее время используемое как офис. Это пространство также может быть преобразовано в пятую спальню, если вам это потребуется, и имеет выход на прекрасную террасу. Нижний уровень этого дома также идеально оборудован, чтобы стать отдельной квартирой, идеально подходящей для гостей или членов большой семьи.

Этот дом оборудован газовым центральным отоплением для уютных зим и кондиционером, чтобы сохранять прохладу в летние месяцы. Устойчивость является приоритетом, 22 солнечных панели и 3 батареи обеспечивают эффективное хранение энергии. Просторный навес для двух автомобилей с дополнительным частным парковочным местом на улице для дополнительного удобства. Также есть отдельная большая кладовая у бассейна, в которой достаточно места для предметов первой необходимости на открытом воздухе. Этот потрясающий дом с четырьмя спальнями идеально подходит для семейного проживания, предлагая множество общественных внутренних и внешних пространств. Свяжитесь с нами, чтобы записаться на просмотр этой прекрасной недвижимости!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

## 1 290 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>1.505m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания