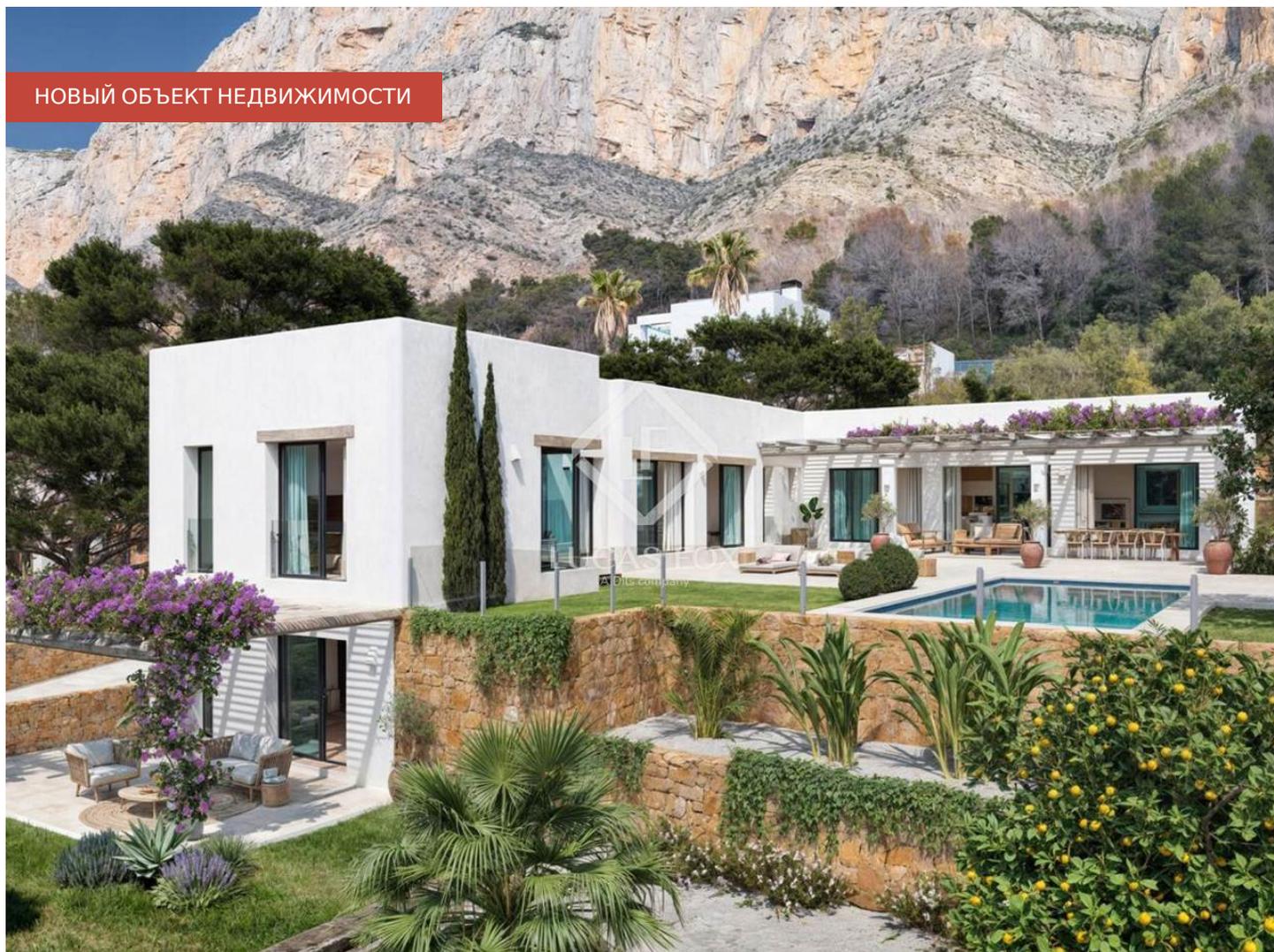


## 1 875 000 € Земельный участок - на продажу - Новый объект недвижимости Земельный участок на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

4	4	292m <sup>2</sup>	1.500m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

## 1 875 000 € Земельный участок - на продажу - Новый объект недвижимости Земельный участок на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>292m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Вилла в стадии строительства с сентября 2025 Г.

Элегантная роскошная вилла, строительство которой намечено на 2025 год, продается на солнечных южных склонах Монтего, Хавеа. Представляем вам эту современную виллу, расположенную в популярном районе Монтего, в эксклюзивной урбанизации Эль Гаррофераль. Эта элитная недвижимость расположена на большом участке земли, всего в 3 км от исторического центра города Хавеа, предлагая идеальный баланс между спокойствием и близостью к удобствам. С виллы и ее террас открывается потрясающий панорамный вид на долину и горы на юге. На севере ландшафт доминирует внушительный силуэт природного парка Монтего. Современная и функциональная планировка. На первом этаже расположена просторная и светлая гостиная-столовая, открытая для выхода на современную кухню в ибицианском стиле. Благодаря большим эркерам жилые помещения выходят на просторную солнечную террасу, оборудованную перголой и собственным бассейном, выходящим на юг, что идеально подходит для наслаждения средиземноморским климатом круглый год. На этом уровне также расположены три спальни с гардеробными и собственными ванными комнатами, гостевой туалет, а также гараж с прямым доступом в дом. Отдельная квартира на уровне сада На уровне сада расположена удобная отдельная квартира, которая идеально подходит для размещения гостей или в качестве дополнительного пространства. В квартире есть гостиная с открытой кухней, спальня с современной ванной комнатой и собственная терраса с перголой, гарантирующая уединение и благополучие. Идеальная инвестиция на побережье Коста Бланка. Получение разрешения на строительство ожидается летом 2025 года (при соблюдении определенных условий). Сочетая в себе современный дизайн, эксклюзивность и природную среду, эта вилла представляет собой идеальную возможность как в качестве основного или дополнительного места жительства, так и в качестве инвестиции в недвижимость.



[lucasfox.ru/go/jav59346](https://lucasfox.ru/go/jav59346)

Сад,  
Система кондиционирования,  
Оборудованная кухня,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

## 1 875 000 € Земельный участок - на продажу - Новый объект недвижимости Земельный участок на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>292m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания