

1 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

4	4	429m ²	1.200m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

1 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

Прекрасно отремонтированная средиземноморская вилла с 4 спальнями с ванными комнатами, видом на море и гостевым домиком продается в Балкон-аль-Мар, Хавеа.

Эта великолепная недвижимость расположена в популярном жилом районе Балкон-аль-Мар, на возвышенности, откуда открывается прекрасный вид на море.

Недавно полностью отремонтированный дом гармонично сочетает в себе непреходящее средиземноморское очарование и современную роскошь. Реновация включает в себя установку новых окон и дверей с двойным остеклением, полов из микроцемента и оригинальных пескоструйных дверей Castellano, сохраняющих характер дома и повышающих его комфорт. Кухня в стиле Ибицы отличается высококачественным оборудованием, элегантной отделкой и непринужденным, но элегантным дизайном.

Доступ к дому осуществляется через пешеходную калитку или через частный гараж, вмещающий один большой автомобиль. Из гаража внутренняя лестница ведёт на нижний уровень дома, а вторая лестница ведёт в главный холл.

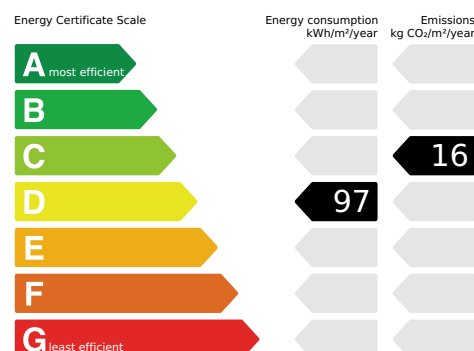
Красивая деревянная входная дверь ведёт в элегантный холл с гостевым туалетом и встроенным шкафом. Из центрального холла можно попасть в две спальни, обе с собственными ванными комнатами, просторную гостиную и полностью оборудованную кухню. Из кухни через стеклянные двери светлая столовая выходит на террасу, откуда открывается вид на бассейн, сад и море. Из гостиной также открывается потрясающий вид на море, а уютный дровяной камин добавляет тепла и уюта в прохладные месяцы.

Через многочисленные окна дом наполняется естественным светом, а для поддержания комфорта круглый год в нем установлена система кондиционирования воздуха с функцией охлаждения и нагрева.



lucasfox.ru/go/jav63793

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Вид



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

1 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

На нижнем уровне дома расположены прачечная и кладовая, а также всё техническое оборудование. Кроме того, здесь есть многофункциональная комната с собственной ванной комнатой и прямым выходом на террасу, которую можно использовать как тренажерный зал, спа-салон или дополнительную гостевую спальню.

Винтовая лестница с главной террасы ведет на террасу-солярий на крыше — настоящее уединение, предлагающее как простор, так и захватывающий вид на море, создающий спокойную и роскошную атмосферу.

Терраса у бассейна — одна из главных достопримечательностей дома. Весь фасад дома облицован новой плиткой «Пьедрас Алеман», что придаёт ему изысканный и современный вид. Бассейн размером 10x5 метров полностью облицован элегантной плиткой балийского зелёного цвета. Вокруг бассейна есть просторная площадка для загара и отдыха, а также душ на открытом воздухе.

Средиземноморский сад, не требующий особого ухода, благоустроен гравием, живыми изгородями для создания уединения, а также разнообразными растениями и фруктовыми деревьями, хорошо подходящими для местного климата.

На территории также имеется отдельный гостевой дом с отдельным входом, полностью оборудованной кухней, крытой гостиной зоной и большой спальней с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой, идеально подходящей для гостей или большой семьи, стремящихся к независимости и уединению. Рядом с гостевым домиком есть два дополнительных места для хранения вещей, а в задней части дома — дополнительное офисное помещение с собственной террасой и видом на море — идеальное место для работы из дома в спокойной обстановке.

Эта замечательная, полностью отремонтированная вилла с отдельным гостевым домом, многофункциональными дополнительными помещениями и захватывающим видом на море идеально подходит в качестве семейной резиденции или роскошного средиземноморского курорта.

Позвоните нам сегодня, чтобы договориться о частном просмотре.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

1 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания