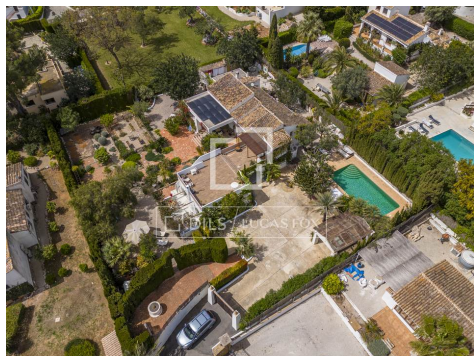


1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

5	3	315m ²	1.736m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Jávea, Costa Blanca

Очаровательный дом в средиземноморском стиле с 4 спальнями, ориентированный на юг, расположенный в популярном, тихом жилом районе Монтго, Хавеа.

Этот прекрасно отремонтированный дом в средиземноморском стиле, расположенный в конце тихого тупика, предлагает тишину и уединение, отсутствие сквозного движения и безмятежную атмосферу. Въезд на территорию дома осуществляется через просторный двор с большой парковкой для нескольких автомобилей и крытым навесом для одной машины.

Этот потрясающий дом состоит из двух независимых жилых зон: основного дома и отдельных апартаментов с отдельным входом. Апартаменты идеально подходят для гостей или большой семьи и отличаются обилием естественного света. В них есть спальня с двуспальной кроватью и встроенным шкафом, большая современная ванная комната и гостиная-столовая открытой планировки с уютным дровяным камином. Полностью оборудованная мини-кухня и прямой выход на собственную террасу и в сад делают это пространство функциональным и уютным, одновременно уютным и уединенным, но при этом удобно связанным с основным домом.

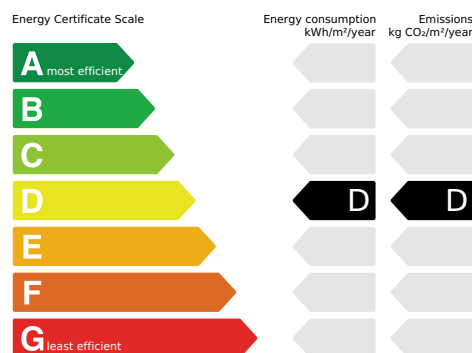
В главном доме нас встречает гостиная открытой планировки с дровяным камином, излучающим тепло и очарование. Отремонтированный в 2022 году, дом сочетает в себе современный комфорт и неподвластный времени средиземноморский колорит. В доме газовое центральное отопление с радиаторами, система кондиционирования воздуха с функцией «тепло-холод», а также два камина, обеспечивающие комфорт круглый год. Колодец для сбора дождевой воды помогает снизить счета за воду, а для повышения экологичности и снижения расходов на электроэнергию дом оборудован шестнадцатью солнечными панелями, что делает его одновременно экологичным и энергоэффективным.

Кухня — настоящая изюминка дома: она полностью оборудована и органично связана с гостиной. Она включает в себя обеденную зону и прямой выход на террасу, в подсобное помещение и сад, что идеально подходит для спокойной жизни как в помещении, так и на открытом воздухе.



lucasfox.ru/go/jav64538

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Паркинг, Система кондиционирования, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Вид



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Jávea, Costa Blanca

В главном доме есть большая семейная ванная комната и три спальни с двуспальными кроватями, все со встроенными шкафами. Гостевой туалет удобно расположен рядом с прихожей. Лестница ведёт в multifunctional кабинет на верхнем этаже, который выходит на большую террасу на крыше, откуда открывается захватывающий вид на гору Монто и долину. Это идеальное место, чтобы насладиться утренним кофе или расслабиться с коктейлем на закате. При желании этот кабинет можно легко переоборудовать в просторный главный люкс.

Зона отдыха на открытом воздухе предлагает неприхотливый средиземноморский сад с растениями, яркими цветами, фруктовыми деревьями, оливковыми деревьями и небольшим фруктовым садом, идеально подходящим для выращивания собственной продукции. Окруженный взрослыми живыми изгородями и деревьями, сад обеспечивает полное уединение и спокойствие. Здесь также есть бассейн 8x4 метра, окруженный пышной зеленью, и душ с горячей и холодной водой на открытом воздухе. Различные террасы вокруг дома предлагают множество возможностей для отдыха – погреться на солнышке или укрыться в тени с книгой или бокалом вина. Будь то приём друзей или тихий семейный отдых, этот дом предлагает идеальное сочетание комфорта и средиземноморского покоя.

Эта замечательная недвижимость, сочетающая в себе уединение, простор и средиземноморское очарование, станет идеальным семейным домом.

Пожалуйста, свяжитесь с нами, чтобы записаться на просмотр.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Jávea, Costa Blanca



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания