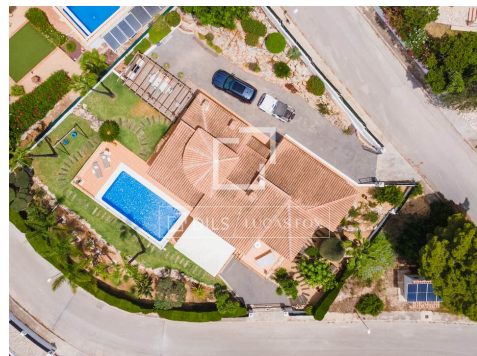


925 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

4	3	235m ²	1.300m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

925 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

Очаровательная средиземноморская вилла с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, а также отдельной гостевой квартирой с 1 спальней, продается в прекрасном районе Гранаделла, Хавеа.

Эта прекрасно оформленная вилла, расположенная в престижном жилом районе Гранаделла в Хавее, предлагает идеальный баланс уединения, комфорта и современного средиземноморского стиля жизни.

Гранаделла, известная своей природной красотой и близостью к одной из самых живописных бухт на побережье Коста-Бланка, — это тихий, но хорошо развитый район, популярный как среди иностранцев, так и среди испанцев, предлагающий сочетание роскошных домов для отдыха и постоянного проживания.

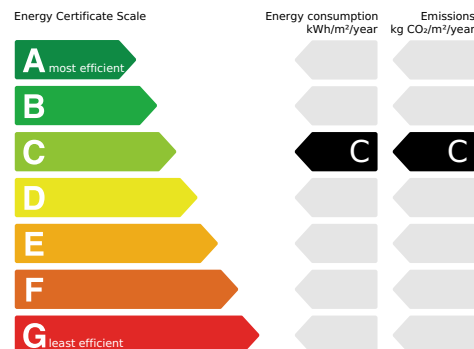
Эта прекрасно сохранившаяся вилла в Гранаделле, спроектированная уважаемым местным архитектором, органично сочетает в себе подлинное средиземноморское очарование и современную элегантность. Тщательно подобранная облицовка из натурального камня использована на некоторых участках фасада и террасы у бассейна, что придает зданию изысканный современный характер, сохраняя при этом его вневременную привлекательность. Расположенный на угловом участке, дом отличается превосходной приватностью, прекрасным ландшафтным дизайном сада и просторными зонами отдыха на открытом воздухе, созданными для того, чтобы подчеркнуть средиземноморский образ жизни.

Доступ к участку осуществляется через электрические въездные ворота, ведущие на просторную подъездную дорожку с парковкой для нескольких автомобилей. Второй въезд, расположенный за углом, обеспечивает независимый доступ к просторному гаражу и гостевой квартире, предлагая дополнительное удобство и гибкость.



lucasfox.ru/go/jav68900

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, система сигнализации, Подсобное помещение, Панорамный вид, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Вид, Барбекю



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

925 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

Главный вход ведет в просторный холл. Прямо перед вами несколько ступенек ведут вниз в уютную гостиную, где впечатляющие высокие потолки усиливают ощущение простора и света. Камин на дровах создает уютную атмосферу в прохладные месяцы, а подогрев пола обеспечивает дополнительный комфорт зимой. Гостиная плавно переходит в обеденную зону и полуоткрытую кухню, создавая удобную планировку, идеально подходящую как для повседневной жизни, так и для приема гостей. В летние месяцы большие раздвижные двери открываются на террасу с перголой и бассейном, создавая плавный переход между внутренним и внешним пространством.

Справа от входа расположена полуоткрытая кухня с примыкающей обеденной зоной, образующая сердце дома. Отсюда есть прямой выход на крытую террасу, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе в любое время года, а также в отдельную подсобную комнату.

Левое крыло виллы отведено под спальни и включает в себя три комфортабельные спальни. Главная спальня имеет собственную ванную комнату и прямой выход на частную террасу, которая соединяется с основной террасой у бассейна. Две дополнительные спальни пользуются отдельной семейной ванной комнатой.

Окруженные зрелыми средиземноморскими насаждениями, включая взрослые пальмы и привлекательный ландшафтный дизайн из натурального камня, сады обеспечивают полную приватность и спокойную обстановку. Несколько уютных террас, а также превосходная зона для барбекю, расположенная на элегантной деревянной террасе под деревянной перголой, создают идеальные условия для отдыха или приема семьи и друзей в любое время года.

Отдельные гостевые апартаменты имеют собственный отдельный вход со второй улицы, что делает их идеальными для размещения приезжающих родственников, гостей или даже сиделки, проживающей в доме. Апартаменты состоят из светлой гостиной с мини-кухней, спальни с двуспальной кроватью и встроенными шкафами, а также ванной комнаты с душевой кабиной. В них установлен кондиционер, а в основном доме потолочные вентиляторы обеспечивают комфортный микроклимат в теплое время года.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

925 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

Второй въезд также обеспечивает доступ в просторный гараж, в котором с комфортом размещаются большой автомобиль и мотоцикл. Кроме того, частная подъездная дорога перед гостевыми апартаментами предлагает место для парковки еще одного большого автомобиля, что делает этот объект идеальным для семей с несколькими автомобилями или для гостей.

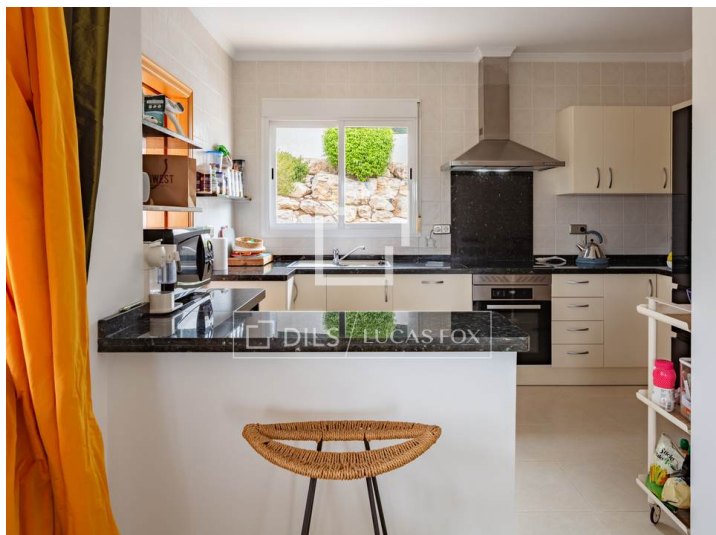
Это прекрасная возможность приобрести очаровательный дом в средиземноморском стиле, предлагающий просторные жилые помещения как внутри, так и снаружи, исключительную приватность, ухоженные сады и многофункциональные гостевые апартаменты. Эта вилла идеально подходит как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха в Гранаделле, одном из самых престижных жилых районов Хавеи.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

925 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания