

Цены от 303 500 € New development

## LaReservadelLimonar Квартирьы, Malagueta - El Limonar, Малага

Квартирьы в новостройке на продажу в Malagueta - El Limonar, Малага, начальная цена от 303,500 €, доступны 5 Квартирьы

Q3 2025

5

2, 3 & 4

85m<sup>2</sup>

предоставляется

Окончание

Объекты в наличии

спальни

Площадь от

Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от 303 500 € New development

## LaReservadelLimonar Квартитры, Malagueta - El Limonar, Малага

Квартитры в новостройке на продажу в Malagueta - El Limonar, Малага, начальная цена от 303,500 €, доступны 5 Квартитры

**Q3 2025**      **5**      **2, 3 & 4**      **85m<sup>2</sup>**      **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

### ОБЗОР

## Новостройные Квартитры на продажу, Malagueta - El Limonar, Малага, начальная цена от 303,500 €

На эксклюзивных холмах Лимонара в Малаге мы находим La Reserva del Limonar, роскошный жилой комплекс.

Комплекс предлагает 96 домов с 1, 2, 3 и 4 спальнями, великолепными террасами и пентхаусами с соляриями, сочетающими внутреннее и внешнее пространство с большими окнами и предоставляющими частные открытые пространства, где жители могут максимально использовать сказочный солнечный климат Малаги.

Дома могут похвастаться высококачественной отделкой, такой как высококачественные дубовые полы в жилых помещениях и спальнях, сантехника Roca в ванных комнатах, а также кухни с индукционной плитой, духовкой, микроволновой печью, вытяжкой, раковиной и компактной мраморной столешницей. . Кондиционирование воздуха осуществляется через воздуховоды, а недвижимость имеет отличный энергетический рейтинг (A/B).

Кроме того, в доме есть кладовая и гараж с предварительной установкой для зарядки электромобиля, а также возможность второго парковочного места для большего удобства.

La Reserva del Limonar представляет собой красиво благоустроенные общественные зоны с автоматическими системами полива, соединенные внутренними дорожками. В этих садах мы обнаруживаем взрослый и детский бассейн с морской водой и водопадом, удобный туалет и раздевалку, тренажерный зал и фитнес-зал, а также игровую площадку для детей.



[lucasfox.ru/go/lareservadellimonar](https://lucasfox.ru/go/lareservadellimonar)

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от 303 500 € New development

## LaReservadelLimonar Квартирьы, Malagueta - El Limonar, Малага

Квартирьы в новостройке на продажу в Malagueta - El Limonar, Малага, начальная цена от 303,500 €, доступны 5 Квартирьы

<b>Q3 2025</b>	<b>5</b>	<b>2, 3 &amp; 4</b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>предоставляется</b>
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Лицензия на строительство

Короче говоря, это идеальный жилой комплекс для тех, кто ищет элитный дом с превосходными коммунальными удобствами и исключительным расположением, обеспечивающим покой среди природы, близость к пляжу и всему, что может предложить столица Малаги.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от 303 500 € New development

## LaReservadelLimonar КвартирЫ, Malagueta - El Limonar, Малага

КвартирЫ в новостройке на продажу в Malagueta - El Limonar, Малага, начальная цена от 303,500 €, доступны 5 КвартирЫ

**Q3 2025**      **5**                      **2, 3 & 4**      **85m<sup>2</sup>**                      **предоставляется**  
 Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

### ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Квартира	567 500 €	Этаж 0	2 Спальни 2 Ванные комнаты	127m <sup>2</sup> , Терраса 48m <sup>2</sup>
Квартира	641 000 €	Этаж 0	3 Спальни 2 Ванные комнаты	168m <sup>2</sup> , Терраса 71m <sup>2</sup>
Квартира	303 500 €	Этаж 1	1 Спальни 1 Ванные комнаты	60m <sup>2</sup> , Терраса 13m <sup>2</sup>
Квартира	549 500 €	Этаж 1	3 Спальни 2 Ванные комнаты	135m <sup>2</sup> , Терраса 17m <sup>2</sup>
Квартира	585 000 €	Этаж 1	3 Спальни 2 Ванные комнаты	135m <sup>2</sup> , Терраса 17m <sup>2</sup>
Квартира	711 000 €	Этаж 1	4 Спальни 2 Ванные комнаты	133m <sup>2</sup> , Терраса 24m <sup>2</sup>
Квартира	450 000 €	Этаж 2	2 Спальни 2 Ванные комнаты	85m <sup>2</sup> , Терраса 12m <sup>2</sup>
Квартира	482 500 €	Этаж 2	2 Спальни 2 Ванные комнаты	89m <sup>2</sup> , Терраса 13m <sup>2</sup>
Квартира	605 000 €	Этаж 2	3 Спальни 2 Ванные комнаты	139m <sup>2</sup> , Терраса 15m <sup>2</sup>
Квартира	619 000 €	Этаж 2	3 Спальни 2 Ванные комнаты	114m <sup>2</sup> , Терраса 18m <sup>2</sup>
Квартира	684 000 €	Этаж 2	3 Спальни 2 Ванные комнаты	125m <sup>2</sup> , Терраса 19m <sup>2</sup>
Пентхаус	519 000 €	Этаж 3	2 Спальни 2 Ванные комнаты	160m <sup>2</sup> , Терраса 96m <sup>2</sup>
Пентхаус	622 000 €	Этаж 3	2 Спальни 2 Ванные комнаты	210m <sup>2</sup> , Терраса 129m <sup>2</sup>
Квартира	773 500 €	Этаж 3	4 Спальни 2 Ванные комнаты	302m <sup>2</sup> , Терраса 204m <sup>2</sup>
Пентхаус	797 000 €	Этаж 3	4 Спальни 2 Ванные комнаты	253m <sup>2</sup> , Терраса 147m <sup>2</sup>

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания



Цены от 303 500 € New development

## LaReservadelLimonar Квартиры, Malagueta - El Limonar, Малага

Квартиры в новостройке на продажу в Malagueta - El Limonar, Малага, начальная цена от 303,500 €, доступны 5 Квартиры

Q3 2025

5

2, 3 & 4

85m<sup>2</sup>

предоставляется

Окончание

Объекты в наличии

спальни

Площадь от

Лицензия на строительство



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания