

Цены от 3 250 000 € New development

## LAS LOMAS VILLAS Дома / Виллы, Boadilla Monte, Мадрид

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Boadilla Monte, Мадрид, начальная цена от 3,250,000 €, доступны 2  
Дома / Виллы

Q1 2025

2

6.0

540m<sup>2</sup>

предоставляется

Окончание

Объекты в наличии

спальни

Площадь от

Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

Цены от 3 250 000 € New development

## LAS LOMAS VILLAS Дома / Виллы, Boadilla Monte, Мадрид

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Boadilla Monte, Мадрид, начальная цена от 3,250,000 €, доступны 2 Дома / Виллы

**Q1 2025**      **2**                      **6.0**              **540m<sup>2</sup>**              **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

ОБЗОР

[lucasfox.ru/go/las-lomas-villas](https://lucasfox.ru/go/las-lomas-villas)

### Новостройные Дома / Виллы на продажу, Boadilla Monte, Мадрид, начальная цена от 3,250,000 €

Лукас Фокс с гордостью представляет новый строительный проект: Las Lomas Villas, комплекс из двух независимых роскошных вилл с исключительным дизайном и качеством.

Комплекс расположен в одном из лучших районов эксклюзивной урбанизации Лас Ломас, известной своим высоким качеством жизни, которая предлагает жителям тихую природную среду, но очень близко к центру Мадрида.

Эти дома на одну семью состоят из двух этажей, с пятью спальнями с двуспальными кроватями и отдельными ванными комнатами, гостиной-столовой, многофункциональной комнатой, бассейном и служебной зоной со спальней, ванной комнатой, прачечной и бельевой веревкой.

Первый этаж этих резиденций организован вокруг главного холла, который встречает вас центральным патио и элегантной лестницей, ведущей на второй этаж. Распределение этого этажа разделено на две основные зоны: служебную и благородную.

Служебная зона включает в себя полностью оборудованную кухню, кладовую, прачечную, бельевую веревку и служебную спальню с собственной ванной комнатой, а также техническое помещение. В благородной зоне, с выходом из холла, находится гостиная-столовая с выходом на большую веранду с панорамным видом на сад и бассейн, идеально подходящую для развлечений и отдыха.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

Цены от 3 250 000 € New development

## LAS LOMAS VILLAS Дома / Виллы, Boadilla Monte, Мадрид

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Boadilla Monte, Мадрид, начальная цена от 3,250,000 €, доступны 2 Дома / Виллы

**Q1 2025**      **2**                      **6.0**              **540m<sup>2</sup>**              **предоставляется**  
 Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

В этой зоне также есть многофункциональное помещение, которое можно адаптировать под тренажерный зал, игровую комнату, кабинет, кинотеатр или гараж, а также гостевой туалет и главную спальню с гардеробной и собственной ванной комнатой. Из главной спальни есть прямой выход в солярий с видом на сад и бассейн.

Снаружи дом дополняется полностью оборудованной ванной комнатой у бассейна и кладовой для хранения инструментов, гамаков и других предметов сезонного использования.

На втором этаже элегантная лестница завершается коридором с видом на внутренний дворик-сад. Это дает нам доступ к четырем большим спальням с двуспальными кроватями, каждая с отдельной ванной комнатой, для полной конфиденциальности.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня для получения более подробной информации или организации визита или встречи в нашем офисе на Авенида де Европа 38 в Посуэло. Мы работаем 7 дней в неделю, чтобы вы могли встретиться с нами, когда у вас будет время найти идеальный дом.

### Основные моменты:

- Виллы с 5 спальнями
- Сад
- Распределение на 2 этажа.
- Отличные качества
- Эксклюзивное расположение

### ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Дом / Вилла	3 250 000 €	Этаж	6 Спальни 6 Ванные комнаты	540m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	3 250 000 €	Этаж	6 Спальни 7 Ванные комнаты	556m <sup>2</sup>

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

Цены от 3 250 000 € New development

## LAS LOMAS VILLAS Дома / Виллы, Boadilla Monte, Мадрид

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Boadilla Monte, Мадрид, начальная цена от 3,250,000 €, доступны 2  
Дома / Виллы

<b>Q1 2025</b>	<b>2</b>	<b>6.0</b>	<b>540m<sup>2</sup></b>	<b>предоставляется</b>
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Лицензия на строительство

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания