LUCAS FOX
A Dils company

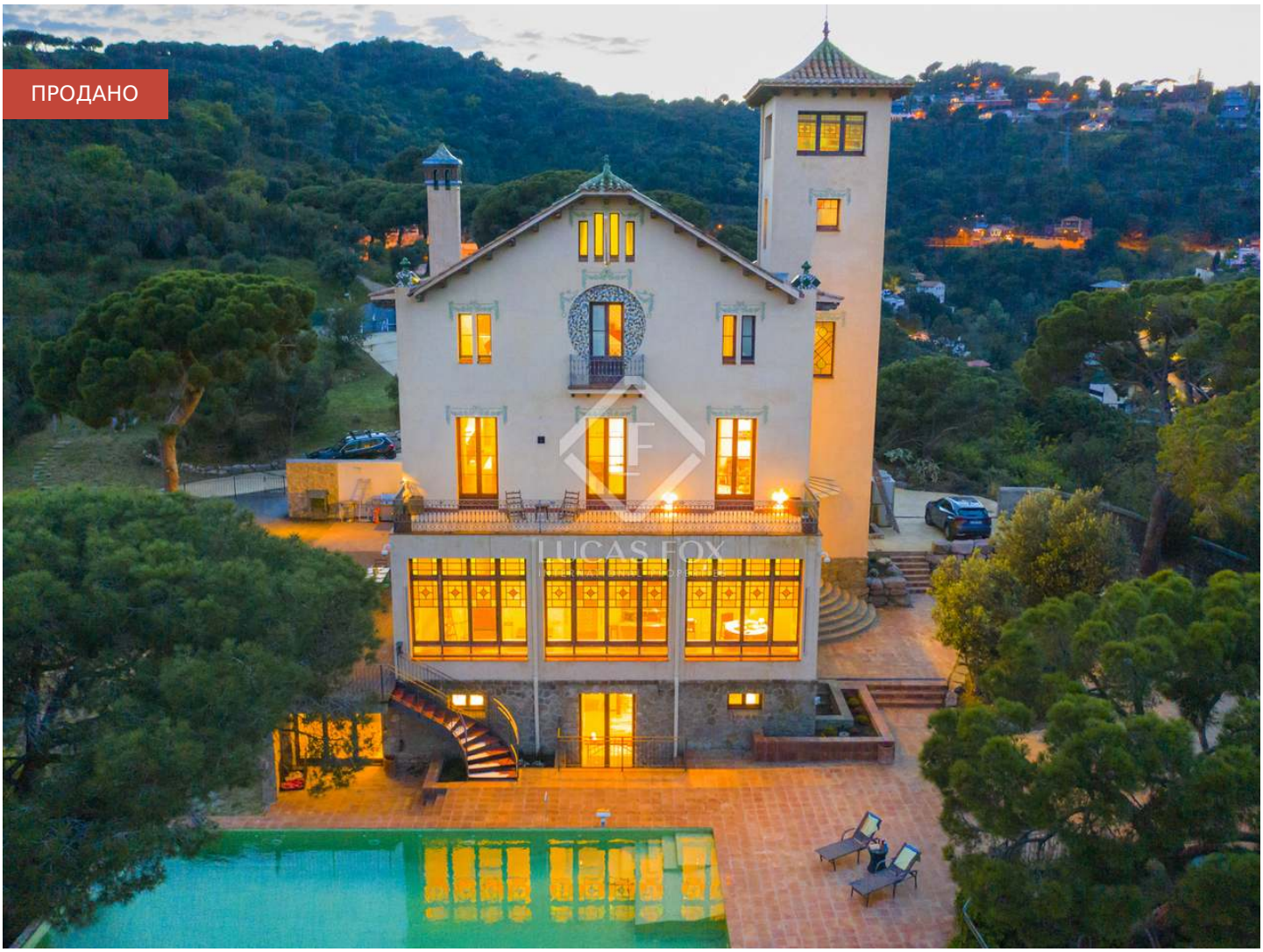
REF. LFS4635

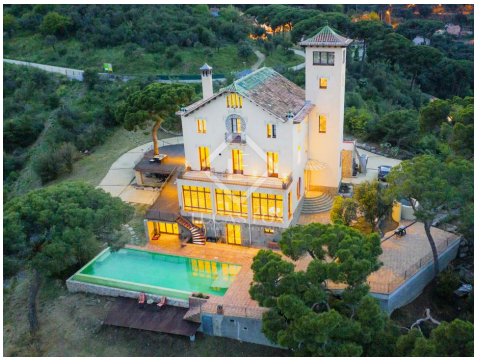
Цена по запросу Дом / Вилла - Продано

Великолепная вилла в районе Сарриа с участком площадью более **41,000** м², садами, бассейном (в строительстве) и прекрасным видом на Барселону и море

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сарриа » 08017

8	9	920m²	30.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка





Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - Продано

Великолепная вилла в районе Сарриа с участком площадью более **41,000** м², садами, бассейном (в строительстве) и прекрасным видом на Барселону и море

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сарриа » 08017

8	9	920m²	30.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - Продано

Великолепная вилла в районе Сарриа с участком площадью более **41,000** м², садами, бассейном (в строительстве) и прекрасным видом на Барселону и море

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сарриа » 08017

8	9	920m²	30.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

lucasfox.ru/go/lfs4635

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Лифт, Паркинг

Уникальный особняк эпохи Модернизма в Барселоне с огромной исторической ценностью и великолепным видом на Барселону благодаря расположению на холме.

Особняк выполнен по проекту архитектора Жерома Гранель и Манреса (Jerome Granell i Manresa) в 1912 году, и носит имя Вилла Паула (Villa Paula). Находится он в природном заповеднике Кольсерола (Collserola), на пешеходной дорожке Carretera de las Aigües (популярной для пробежек и велопрогулок). Собственность занимает участок площадью 41,000 м², и является одним из самых крупных земельных владений в Барселоне.

Дом был тщательно отреставрирован, сохраняя множество исторических архитектурных элементов (включая фасад, мраморные и мозаичные полы, высокие потолки с лепниной, витражные окна, изогнутую лестницу и крышу из арабских зеленых черепиц).
Кроме этого особняк оборудован по самым современным стандартам и оснащен несколькими террасами, окружен садами и располагает переливным бассейном (в строительстве), откуда открывается невероятный вид на море.

Застроенная площадь дома в 765.20 м² распределена между 4 жилыми этажами, башней, домом для гостей/охраны (отделенном от основного дома коридором) и гаражом.

Этот уникальный проект можно считать данью эпохе начала 20 века в Барселоне, когда город процветал и семьи местной буржуазии строили дома со знаменитыми архитекторами, используя материалы высшего качества.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - Продано

Великолепная вилла в районе Сарриа с участком площадью более **41,000** м², садами, бассейном (в строительстве) и прекрасным видом на Барселону и море

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сарриа » 08017

8	**9**	**920m²**	**30.000m²**
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Благодаря качественной реставрации, проведенной студией Javier Barba/BC Estudio Architects, истинный дух Вилла Паула вернулся в особняк на склоне холма с видом на Барселону.

Дополнительная информация и фотографии предоставляются по индивидуальным запросам.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

LUCAS FOX
A Dils company

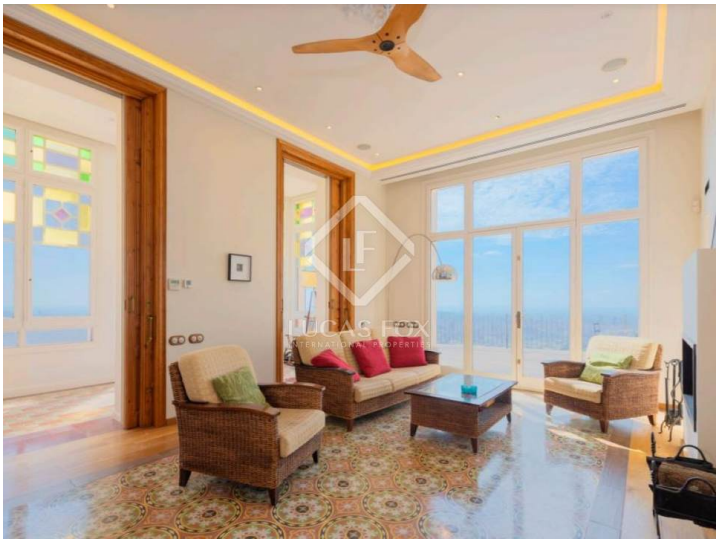
REF. LFS4635

Цена по запросу Дом / Вилла - Продано

Великолепная вилла в районе Сарриа с участком площадью более **41,000** м², садами, бассейном (в строительстве) и прекрасным видом на Барселону и море

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сарриа » 08017

8	9	920m²	30.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания