3 195 000 € Wine cellar - на продажу

Wine cellar на продажу: **10** спальни, **South France**, Франция

Франция » South France » 34300

10	10	1.010m²	520.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция

3 195 000 € Wine cellar - на продажу

Wine cellar на продажу: **10** спальни**, South France,** Франция

Франция » South France » 34300

10	10	1.010m²	520.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Расположенный между Пезенасом и Агдем, замечательный участок площадью более 52 га (Франция).

Lucas Fox International Properties, расположенная между средневековым городом Пезена и древним городом Агд, в 10 км от пляжей, замечательное винодельческое хозяйство 12 века. Его площадь около 2140 м², построенная из вулканического камня, расположена на 52 га сельскохозяйственных угодий.

Главный дом разделен на четыре крыла:

- одна из 400 м² состоит из 14 основных комнат, включая 7 отдельных люксов, гостиных с большой кухней и трансформируемого чердака.

- на втором участке площадью около 360 м² теперь находится профессиональная часть, идеально подходящая для проведения мероприятий и приемов.

- третье предназначено для хранения вещей и дополняет предыдущее крыло благодаря большому помещению площадью 100 м².

- в последнем крыле находится винодельня площадью 600 м² и пристройка к ней.

Несколько хозяйственных построек и бассейн площадью 100 м² дополняют этот замечательный ансамбль. Из 52 га земли, составляющей собственность, 50 га составляют пахотные и орошаемые земли и 2 га пустоши.

Постройки на территории поместья, система полива в парке и бассейн снабжаются водой посредством бурения. Качество прилегающих сельскохозяйственных угодий позволяет использовать различные виды эксплуатации: виноградники; оливковые деревья; гренадеры; зерновые, а также огородничество.

lucasfox.ru/go/lgd30296

Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, Виноградники, система сигнализации, Камин, Зона отдыха, гурме-лаунж, Внешний, Вид, библиотека

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция

3 195 000 € Wine cellar - на продажу

Wine cellar на продажу: **10** спальни**, South France,** Франция

Франция » South France » 34300

10	10	1.010m²	520.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Фотографии и файлы по запросу.

Информацию о рисках, которым подвергается это имущество, можно найти на сайте Géorisks: www.georisks.gouv.fr.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция

3 195 000 € Wine cellar - на продажу

Wine cellar на продажу: **10** спальни**, South France,** Франция

Франция » South France » 34300

10	**10**	**1.010m²**	**520.000m²**
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.ru • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Франция