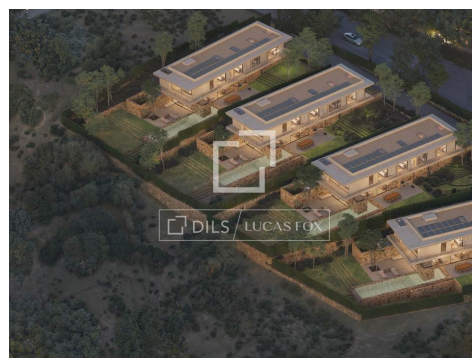
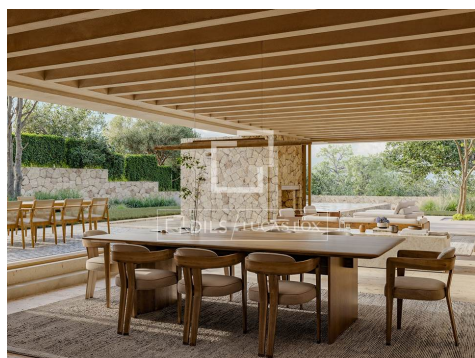


Цены от 3 990 000 € New development

LOS ALMENDROS DEL BOTANICO Дома / Виллы, Boadilla Monte, Мадрид

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Boadilla Monte, Мадрид, начальная цена от 3,990,000 €, доступны 4 Дома / Виллы

Q3 2028	4	6.0	865m ²
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

Цены от 3 990 000 € New development

LOS ALMENDROS DEL BOTANICO Дома / Виллы, Boadilla Monte, Мадрид

Новостройные Дома / Виллы на продажу, Boadilla Monte, Мадрид, начальная цена от 3,990,000 €

Компания Lucas Fox с гордостью представляет эксклюзивную коллекцию Los Almendros del Botánico, состоящую из четырех эксклюзивных вилл, входящих в состав El Botánico de Boadilla, одного из важнейших жилых комплексов на северо-западе Мадрида.

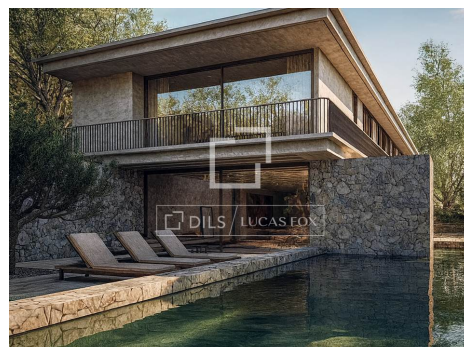
Миндальные деревья ботанического сада

Проект, разработанный престижной международной студией Sordo Madaleno и продвигаемый компанией Lamar Development, ведущим мировым застройщиком со штаб-квартирой в Дубае, имеющим солидный опыт работы на европейских рынках элитной недвижимости. Четыре эксклюзивные резиденции на отдельных участках, которые переосмысливают концепцию эксклюзивного жилья в Мадриде.

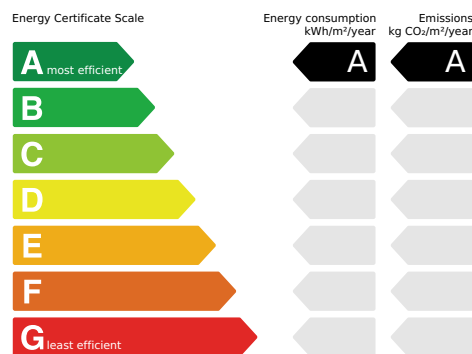
Что отличает Los Almendros от любого другого проекта в своей категории, так это его отправная точка: здесь дизайн строится не на основе сада, а исходя из него. Топография, растительность и естественный свет являются не каркасом проекта, а его самой сутью. Архитектура фрагментирована и точно адаптирована к рельефу местности, создавая последовательность пространств, органично перетекающих между интимным и природным. В результате получаются резиденции, где комфортная жизнь означает, прежде всего, жизнь в гармонии с природой.

Расположенные в Боадилья-дель-Монте, одном из самых эксклюзивных и спокойных районов Мадридской агломерации, эти виллы предлагают образ жизни, где абсолютная приватность, высочайшее качество строительства и гармония со средиземноморским ландшафтом занимают центральное место. Большие окна, индивидуально спроектированные сады, просторные террасы и планировка, стирающая границы между внутренним и внешним пространством, определяют уникальный характер каждой резиденции.

Настройка



lucasfox.ru/go/los-almendros-del-botanico



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

Цены от 3 990 000 € New development

LOS ALMENDROS DEL BOTANICO Дома / Виллы, Boadilla Monte, Мадрид

Одной из определяющих характеристик Лос-Альмендроса является возможность адаптации недвижимости к предпочтениям и образу жизни каждого владельца. Ведь резиденция такого уровня должна быть, прежде всего, уникальной.

Общественная зона виллы расположена на первом этаже и включает в себя гостиную площадью 44 м², столовую, главную террасу площадью 54 м², террасу для барбекю, бассейн и гараж. Кухня может быть сконфигурирована тремя способами в соответствии с потребностями и предпочтениями владельца: кухня открытой планировки с подсобным помещением, кухня с винным погребом или вариант со встроенным открытым баром.

На верхнем этаже расположена спальная зона, которую можно переоборудовать в четыре-шесть спален, а также обустроить кабинет или библиотеку и до двух дополнительных люксов. Главная спальня включает в себя ванную комнату и гардеробную, создавая уединенное место для максимального комфорта. Этот этаж предназначен для семей, которые ценят как совместное времяпрепровождение, так и уединение.

Подвальное помещение, доступное с первого этажа по лестнице и лифту, выходит за рамки традиционного представления о подвале и превращается в высококлассное оздоровительное и развлекательное пространство. Здесь жители могут насладиться спа-центром с бассейном и сауной, а также тренажерным залом, частным кинозалом и открытой террасой, образуя настоящий частный клуб исключительно для своих жильцов.

Объекты данного комплекса

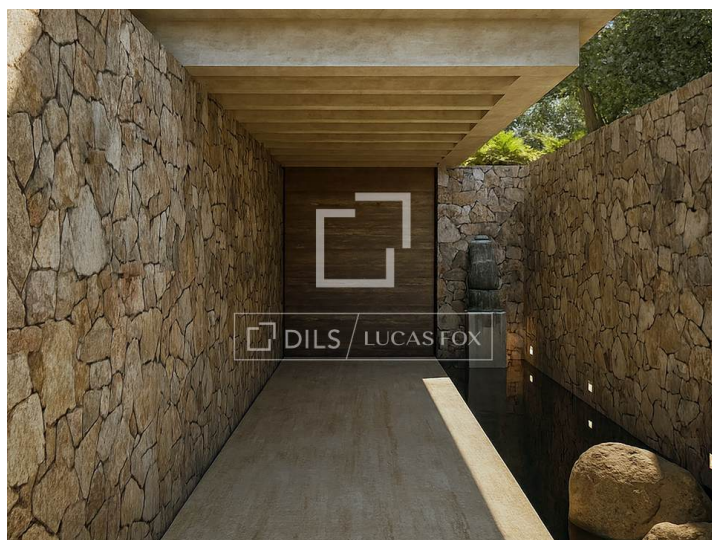
Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Дом / Вилла	3 990 000 €	Этаж	6 Спальни 6 Ванные комнаты	865m ²
Дом / Вилла	3 990 000 €	Этаж	6 Спальни 6 Ванные комнаты	865m ²
Дом / Вилла	3 990 000 €	Этаж	6 Спальни 6 Ванные комнаты	865m ²
Дом / Вилла	3 990 000 €	Этаж	6 Спальни 6 Ванные комнаты	865m ²

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

Цены от 3 990 000 € New development

LOS ALMENDROS DEL BOTANICO Дома / Виллы, Boadilla Monte, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания