LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

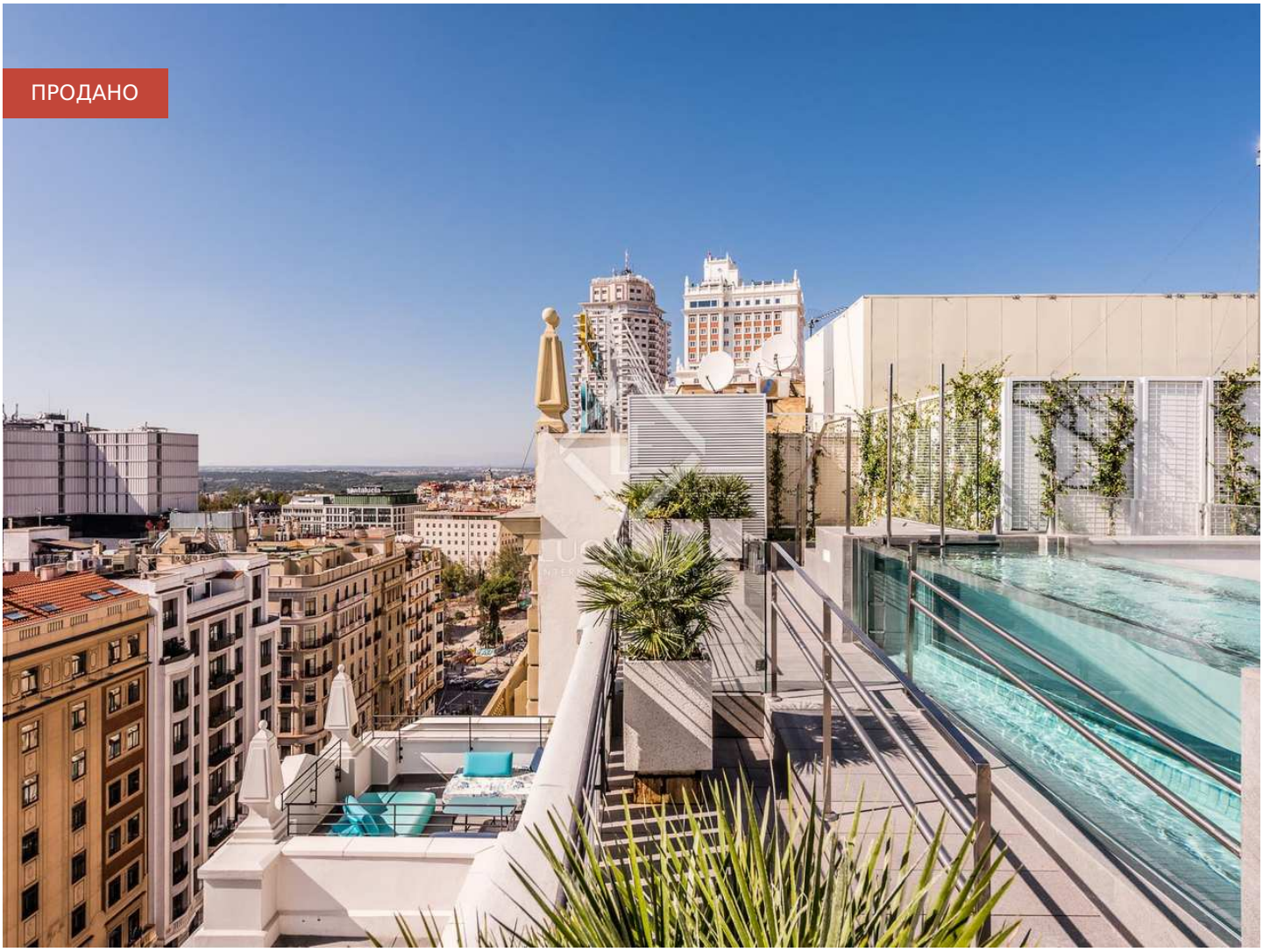
REF. MAD27116

2 950 000 € Пентхаус - Продано

Пентхаус на продажу: **3** спальни, **95m²** терраса, **Malasaña**, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Malasaña » 28013

3	3	358m²	95m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

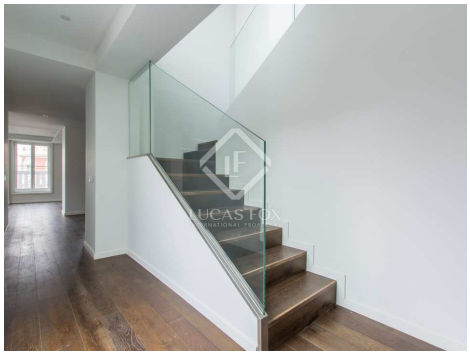
2 950 000 € Пентхаус - Продано

Пентхаус на продажу: **3** спальни, **95m²** террас**a, Malasaña,** Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Malasaña » 28013

3	3	358m²	95m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР



Великолепный двухуровневый пентхаус с **3** спальнями и **4** парковочными местами на улице Гран Виа с террасой площадью **95** м² по всей длине дома с великолепным видом на весь Мадрид. Он расположен в недавно отреставрированном классическом здании с отличной отделкой.

Lucas Fox предлагает на продажу этот фантастический новый двухуровневый пентхаус в самом сердце Гран-Виа, расположенный между десятым и одиннадцатым этажами одного из самых символичных зданий на Гран-Виа в Мадриде. Он полностью внешний и окружен террасой площадью 95 м², откуда вы можете полюбоваться уникальным видом на Мадрид.

Он имеет 3 спальни (1 внизу и 2 наверху), 3 ванные комнаты, просторную гостиную и современную кухню, полностью оборудованную лучшей бытовой техникой.

Верхний этаж был полностью отведен под ночную зону, а также включает в себя мини-кухню, предназначенную для того, чтобы вам не приходилось спускаться на кухню на первом этаже и, таким образом, использовать ее ночью или брать еду или напитки на улицу. терраса вверх. Стоит отметить впечатляющую освещенность всех комнат, так как дом имеет несколько ориентаций: юг, восток и север. Вы можете воспользоваться террасами в зависимости от сезона года или дневного времени. Несмотря на то, что это пентхаус в самом сердце Гран-Виа, благодаря его высотному расположению и превосходным качествам, снаружи практически не слышен шум.

Двухуровневый пентхаус включает в себя 4 парковочных места в том же здании, круглосуточную службу консьержа, тренажерный зал и освежающий бассейн на крыше с уникальным видом.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.

lucasfox.ru/go/mad27116

Терраса, Бассейн с подогревом, Бассейн, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Общая терраса, Модернистское здание, Служебный вход, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Грузовой лифт, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 950 000 € Пентхаус - Продано

Пентхаус на продажу: **3** спальни, **95m²** террас**a, Malasaña,** Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Malasaña » 28013

3	**3**	**358m²**	**95m²**
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания