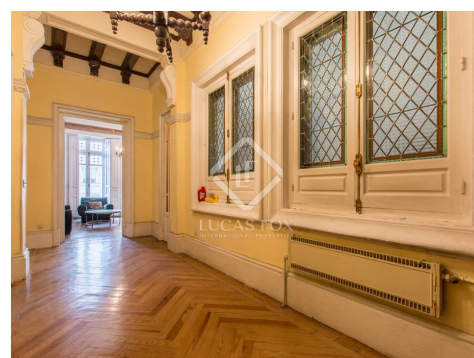
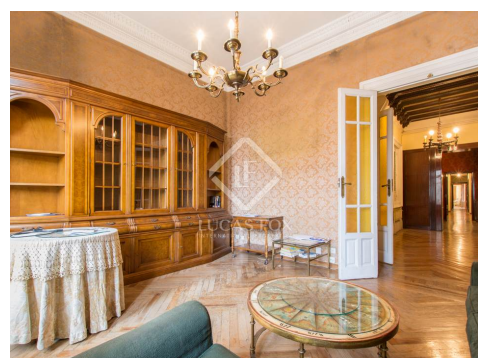
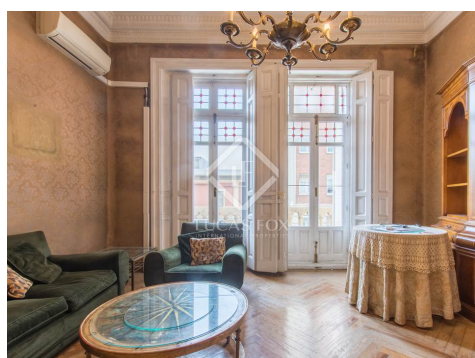


1 300 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Кастьяна, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Кастьяна » 28006

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>218m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

**1 300 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Кастильяна, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Кастильяна » 28006

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>218m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

**Фантастический 3-комнатный дом под ремонт, расположенный в классическом здании с представительным порталом и всеми удобствами.**

Этот великолепный дом, подлежащий ремонту, расположен в самом сердце района Саламанка, в районе Каstellана.

Войдя в здание середины 20-го века, мы обнаруживаем впечатляющий портал, мраморные ступени и классическую шахту лифта.

Дом площадью 218 м<sup>2</sup> в настоящее время состоит из гостиной-столовой на открытом воздухе с балконами и ярким светом, двух дополнительных гостиных, отдельной кухни, двух полностью оборудованных ванных комнат и трех спален отличного размера. Из главной спальни также есть выход на приятный и просторный балкон, выходящий на юг, который идеально подходит для того, чтобы выпить напиток или почитать книгу. Все помещения просторные, с потолками высотой более трех метров.

Благодаря своей планировке квартира предлагает безграничные возможности для ремонта и возможность приобрести отличный дом в отличном районе с впечатляющими старинными элементами, такими как деревянные балки, гипсовая лепнина и защищенные свинцовые окна.

В доме также есть кладовая, входной и служебный лифт, швейцар и парковка. Без сомнения, это уникальная возможность как для проживания, так и для инвестиций.

Существует также возможность приобрести вторую квартиру на том же этаже и получить таким образом дом площадью 440 м<sup>2</sup>.



[lucasfox.ru/go/mad27468](https://lucasfox.ru/go/mad27468)

Терраса, Консьерж-сервис, Лифт, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, Подсобное помещение, Под ремонт, Отопление, Двойное остекление, Грузовой лифт, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 300 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Кастьяна, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Кастьяна » 28006

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>218m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания