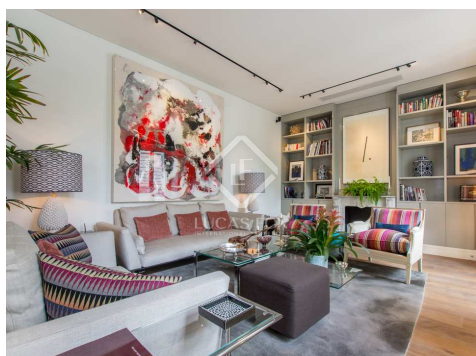


## 3 200 000 € Квартира - Продано Квартира на продажу: 3 спальни, Justicia, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Justicia » 28004

**3**                      **3**                      **284m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте  
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

**3 200 000 €** Квартира - Продано**Квартира на продажу: 3 спальни, Justicia, Мадрид**

Испания » Мадрид » Мадрид » Justicia » 28004

**3**                      **3**                      **284m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажаОБЗОР

Впечатляющий роскошный дом, полностью отремонтированный с лучшими качествами, на углу с 10 балконами с прекрасным видом на Верховный суд, продается в классическом здании, расположенном на одной из лучших и самых элегантных улиц Лас-Салесас в Мадриде.

Этот дом расположен в здании, полностью отремонтированном в 2015 году, с его порталом и трезвыми и функциональными помещениями общего пользования. Лифт прибывает прямо к двери дома через частную площадку.

Оказавшись внутри, вы попадаете в очень просторный холл с большим шкафом для пальто большой вместимости и бесплатным туалетом для посетителей. Планировка дома очень удобная и функциональная.

Во-первых, мы находим гостиную площадью около 40 м<sup>2</sup> с потолками высотой более трех метров, в которой есть фантастический мраморный камин, придающий ей престиж, и три больших балкона с видом на улицу. При всем этом пространство напоминает нам дворцовую комнату. Столовая находится в соседнем помещении, вместимостью до десяти человек и с двумя балконами, выходящими на улицу. Затем через раздвижную дверь можно попасть на кухню, оформленную в светлых тонах и полностью оборудованную всей техникой высокого класса, включая большой двухдверный холодильник и фантастический остров с рабочим местом и барной стойкой или обеденной зоной в неформальной обстановке. На кухне по максимуму использовано пространство и устроена постирочная с раковиной, стиральной и сушильной машинами. Кроме того, он имеет два балкона, выходящие на улицу. Покидая кухню, дистрибьютор дает нам доступ к многофункциональному пространству, состоящему из гостиной, телевизионной комнаты и офиса с двумя балконами, выходящими на улицу.

[lucasfox.ru/go/mad29950](https://lucasfox.ru/go/mad29950)

Спа, Консьерж-сервис, гараж, Лифт, Паркет, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Центральный пылесос, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашняя система, Домашний кинотеатр, Двойное остекление, Грузовой лифт, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, библиотека, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

**3 200 000 €** Квартира - Продано**Квартира на продажу: 3 спальни, Justicia, Мадрид**

Испания » Мадрид » Мадрид » Justicia » 28004

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>284m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

Далее мы подходим к впечатляющему главному люксу площадью 50 м<sup>2</sup> с большой зоной отдыха, балконом с видом на улицу и впечатляющей гардеробной, разделенной на различные предметы мебели, включая тумбы, обувные шкафы и держатели для сумок, среди прочего. Далее представлена отдельная ванная комната с вентиляцией во внутренний дворик и с двумя раковинами, туалетом и расслабляющим душем, который в качестве дополнения оснащен паровой баней в качестве хаммама.

Вернувшись в холл, мы находим вторую спальню с собственной ванной комнатой и встроенными шкафами.

Все деревянные изделия в доме изготовлены по индивидуальному проекту. Дизайн элементов дома был доверен престижной студии дизайна интерьерера Gunni & Trentino, эксперту в области дизайна класса люкс.

На уровне объектов дом оснащен системами освещения высочайшего качества, полами с подогревом, холодным кондиционированием воздуха, разделенным воздуховодами. При желании этими объектами можно управлять с помощью простой системы домашней автоматизации через мобильный телефон, что делает управление домом очень простым, а также очень экономичным в отношении получаемых преимуществ.

Цена включает в себя очень просторную кладовую в здании и место в гараже для очень большой машины.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

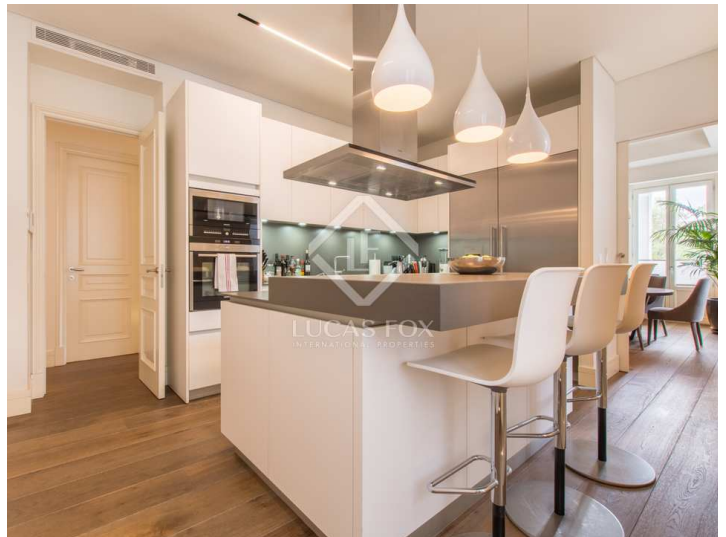
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания



## 3 200 000 € Квартира - Продано Квартира на продажу: 3 спальни, Justicia, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Justicia » 28004

**3**                      **3**                      **284m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания