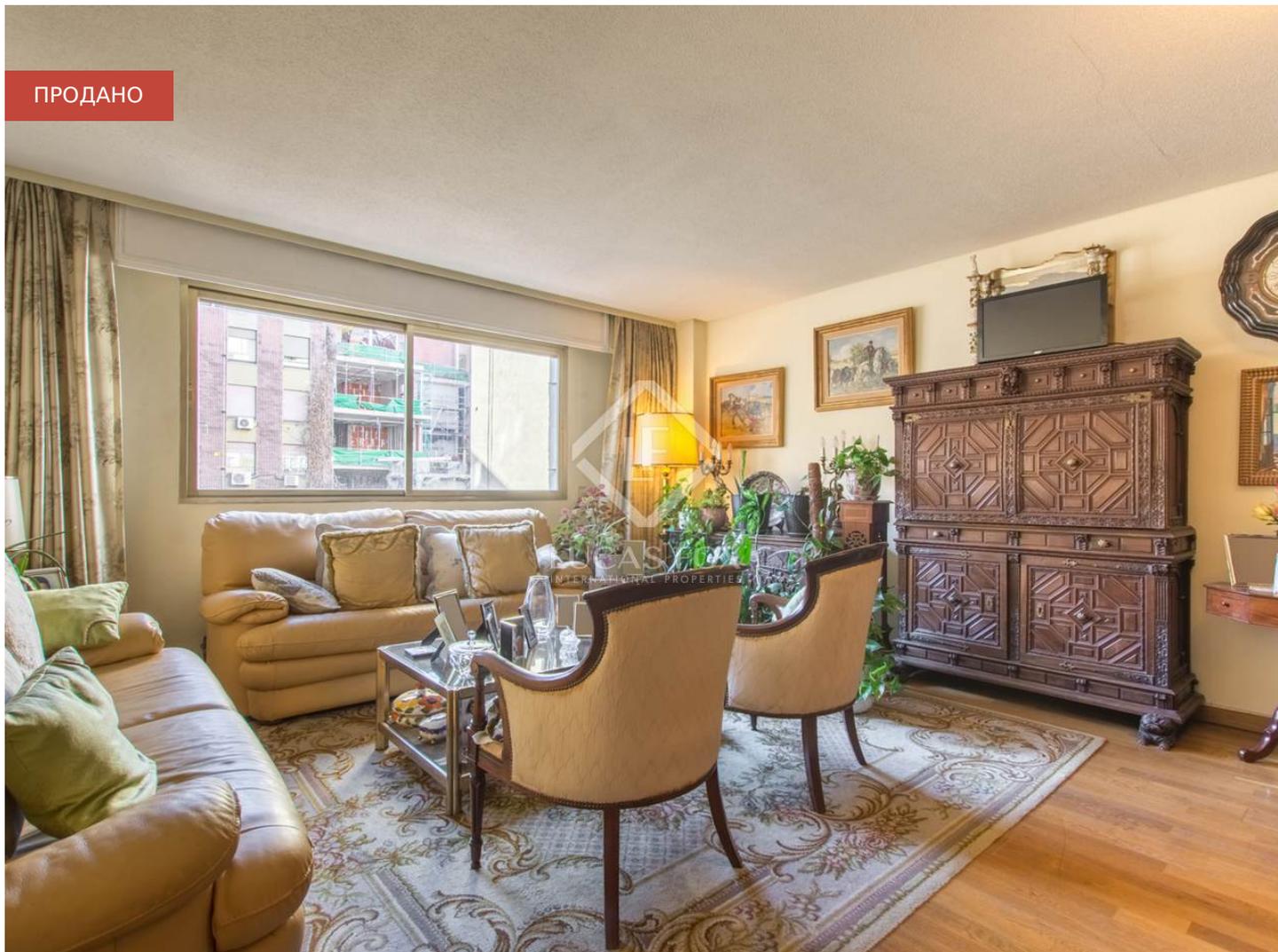


950 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, Recoletos, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Recoletos » 28001

2                    2                    112m<sup>2</sup>  
Спальни        Ванные комнаты    План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

950 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, Recoletos, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Recoletos » 28001

2                      2                      112m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

**Lucas Fox International Properties** представляет эту светлую квартиру с 2 спальнями для ремонта в лучшем районе Реколетоса, недалеко от самого известного торгового и ресторанного района столицы.

Прекрасная возможность отремонтировать и реконструировать недвижимость по своему вкусу с большим количеством естественного света и видом на открытый внутренний дворик с видом на зелень, что делает этот прекрасный тихий жилой дом в самом сердце самого популярного района Реколетос, Саламанка.

Эта квартира площадью 112 м<sup>2</sup> расположена на третьем этаже здания с консьержем, парковкой и кладовой.

Текущая планировка выглядит следующим образом: прихожая, гостиная открытой планировки, столовая, отдельная кухня, 2 ванные комнаты, 2 спальни, 1 ванная и гардеробная.

Кроме того, в квартире есть газовое индивидуальное отопление, кондиционер и парковка. Здание находится в хорошем состоянии и находится в самом центре Саламанки.

Существует также возможность объединить эту квартиру с номером MAD31901, создав квартиру площадью 231 м<sup>2</sup> в самом центре Саламанки. Квартиры очень легко объединять и перестраивать, так как в них очень мало несущих стен, что дает много возможностей для создания светлой квартиры с 4 спальнями и 2 парковочными местами. Идеально подходит для инвесторов.



[lucasfox.ru/go/mad31900](https://lucasfox.ru/go/mad31900)

Консьерж-сервис,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Отопление

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

950 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, Recoletos, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Recoletos » 28001

2	2	112m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания