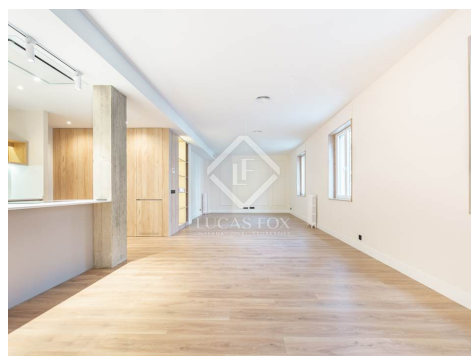
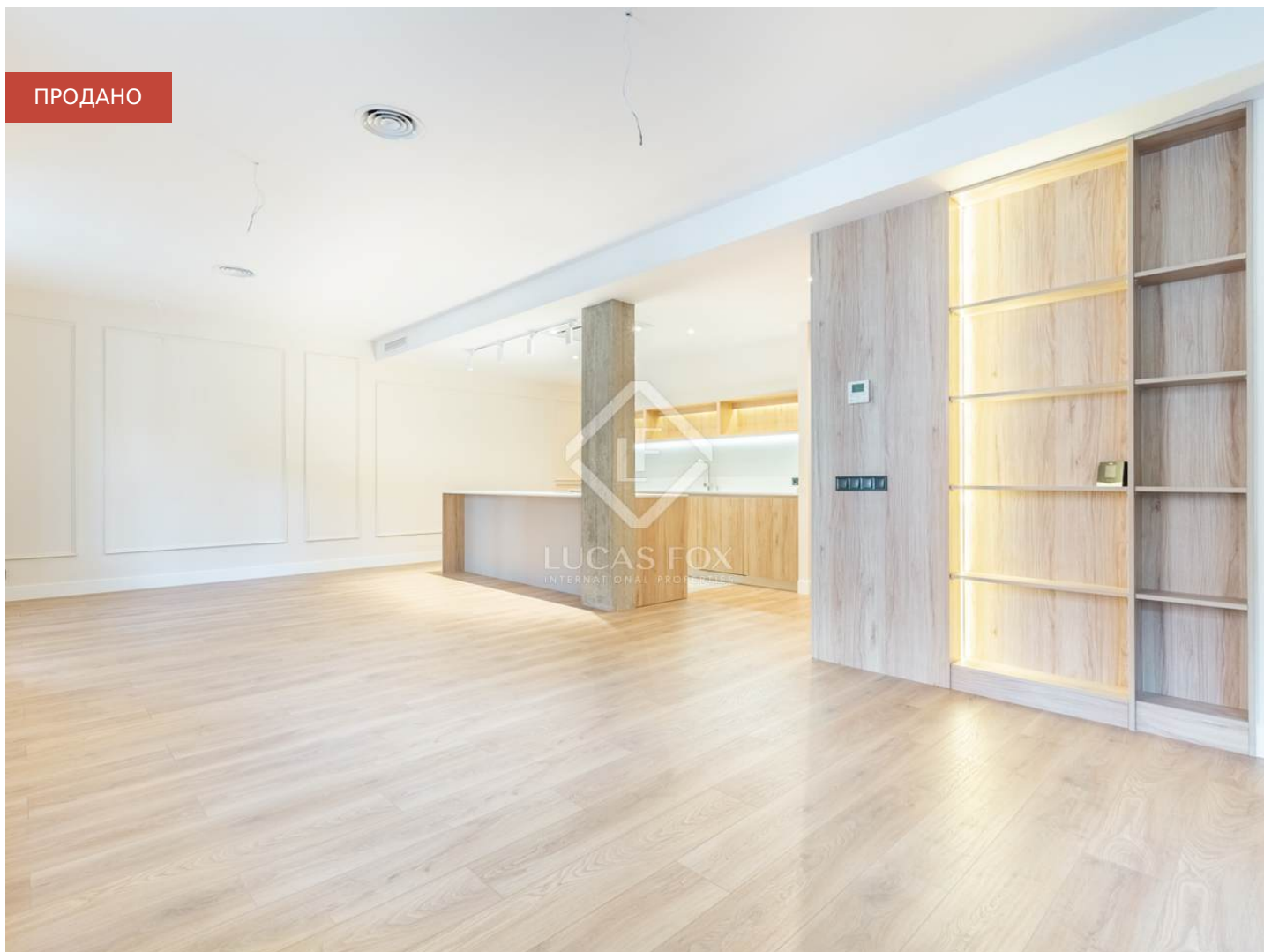


**995 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Trafalgar, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамбери » Trafalgar » 28015

**3**                      **4**                      **195m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

**995 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Trafalgar, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамбери » Trafalgar » 28015

**3**                      **4**                      **195m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

**Продается недавно отремонтированная 3-комнатная квартира с отдельными ванными комнатами в районе Филиппинских островов, Мадрид.**

Лукас Фокс представляет на продажу этот красивый, полностью отреставрированный дом, расположенный в здании 1950-х годов, с классическим входом в портал с лепниной, витражами и красивым клеточным лифтом.

Дом имеет площадь 195 м<sup>2</sup>. Он состоит из гостиной-столовой с открытой кухней, трех спален с двумя ванными комнатами и туалета.

Как только мы входим в дом, мы обнаруживаем большую прихожую со шкафом из габанеро. Хозяйская спальня расположена справа, она довольно просторная и имеет гардеробную на четыре человека и большую ванную комнату. Коридор включает в себя декоративные молдинги с разными форматами прямого и непрямого освещения и полки с подсветкой. Во второй и третьей спальнях есть полноценная ванная комната и просторные встроенные шкафы с большой вместимостью. В конце маршрута мы прибудем в дневную часть дома с его просторной гостиной-столовой с открытой кухней, которая благодаря своей высококлассной технике приобретает известность. Наконец, есть туалетная комната, которая обслуживает гостей. Три больших окна, расположенных в гостиной, обеспечивают много света в самой общественной части дома.

В доме также есть кондиционирование горячего / холодного воздуха через воздуховоды по всему дому. Котел на природном газе с низким потреблением обеспечивает чистое и безопасное отопление во всех помещениях. Следует отметить, что в этом же здании к квартире принадлежит кладовая площадью 10 м<sup>2</sup> с окном.



[lucasfox.ru/go/mad37529](https://lucasfox.ru/go/mad37529)

Консьерж-сервис, Лифт,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Система кондиционирования,  
После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Двойное остекление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

**995 000 €** Квартира - Продано

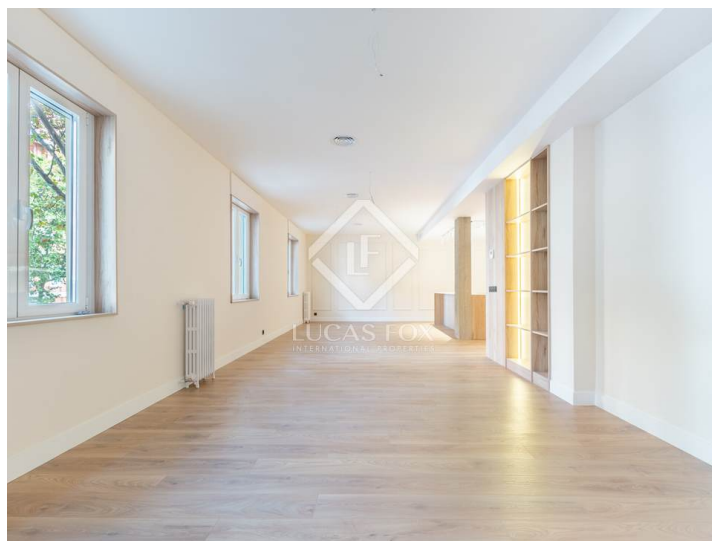
## Квартира на продажу: 3 спальни, Trafalgar, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамбери » Trafalgar » 28015

**3**                      **4**                      **195m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа

Чтобы позаботиться обо всех местах общего пользования и  
нуждах соседей, в рабочее время работает консьерж.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

**995 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Trafalgar, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамбери » Trafalgar » 28015

|          |                |                         |
|----------|----------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>4</b>       | <b>195m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              |

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания