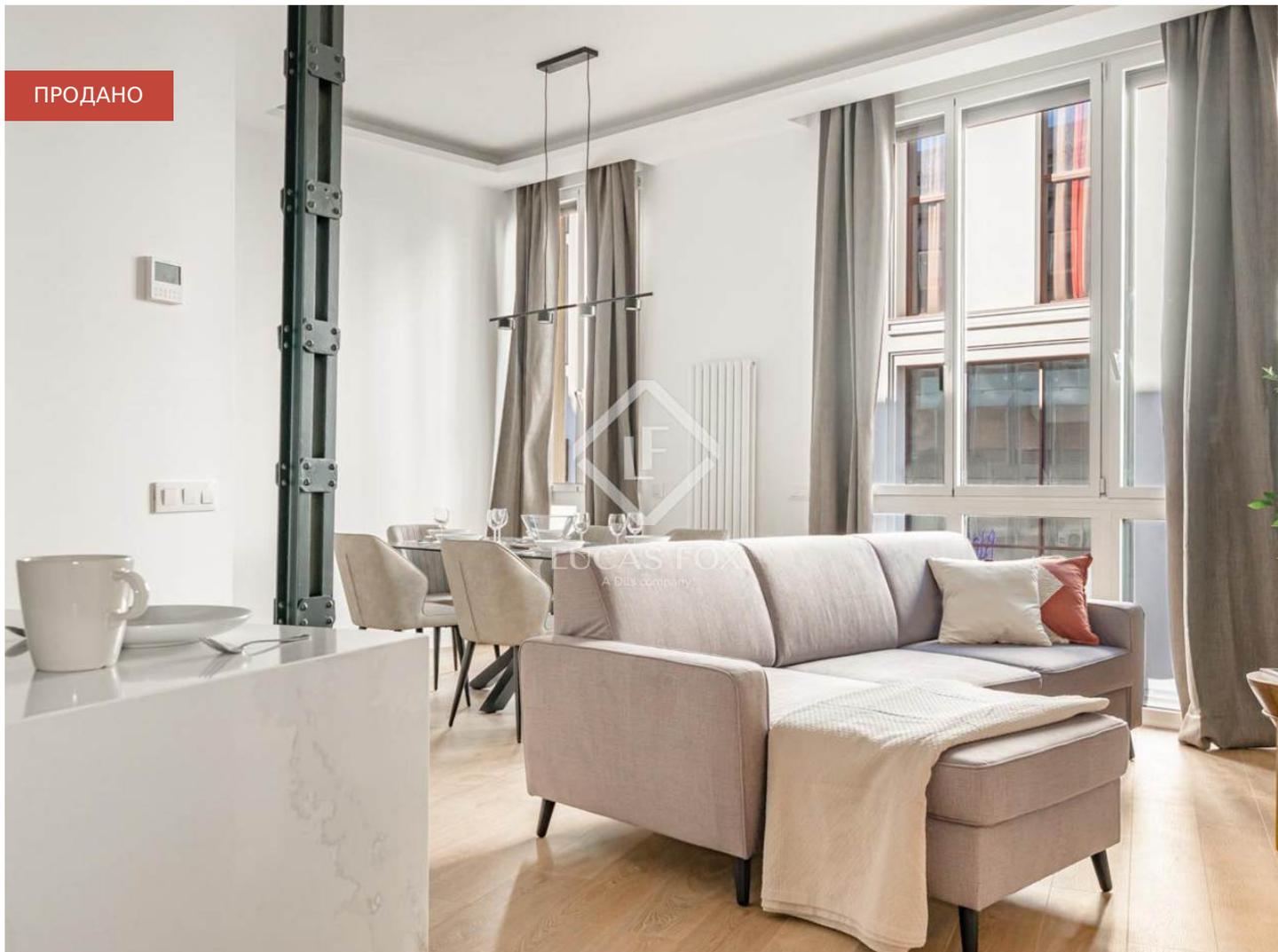


# 1 019 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Соль, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Соль » 28013

**3**      **4**      **133m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте  
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 019 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Соль, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Соль » 28013

**3**                      **4**                      **133m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

**Роскошный внешний дом, недавно отремонтированный, с 3 спальнями для продажи на верхнем этаже в Соль, в самом сердце Мадрида.**

Lucas Fox предлагает этот великолепный кадастровый пентхаус площадью 133 м<sup>2</sup>, который будет доставлен полностью отремонтированным, в дополнение к тому, что он будет доставлен с новой мебелью и оборудованием. Дом расположен в современном здании 1940 года на высоком этаже с лифтом.

Распределение предлагает открытую гостиную-столовую с окнами, выходящими на улицу и выходящими на запад. Кухня полностью меблирована и оборудована новой и дорогой техникой. Ночная зона состоит из трех спален, две из них со своими ванными комнатами, а третья полностью оборудованная и независимая ванная комната. В доме также есть туалет.

Благодаря своему дизайну, типу реформы и расположению, дом предлагает большой потенциал для прибыльности. Наслаждайтесь лучшей отделкой, дизайнерской мебелью на заказ, деревянной отделкой и отличным освещением со светодиодными лампами. Отопление дома индивидуальное газовое, в доме есть кондиционер.

Квартира расположена на Калле Монтера, улице, которая начинается на символической Пуэрта-де-Соль и в нескольких метрах от Гран-Виа, с очень хорошим транспортным сообщением и всеми видами услуг, транспорта, магазинов, театров, баров и ресторанов.

Не стесняйтесь обращаться к нам для получения дополнительной информации и организации посещений.

Покупателя уведомляют о том, что в Мадридском сообществе покупка дома влечет за собой повышение цены от 7% до 11% за счет налогов и дополнительных расходов.



[lucasfox.ru/go/mad38684](https://lucasfox.ru/go/mad38684)

Лифт, Паркет,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
После ремонта, Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Вид

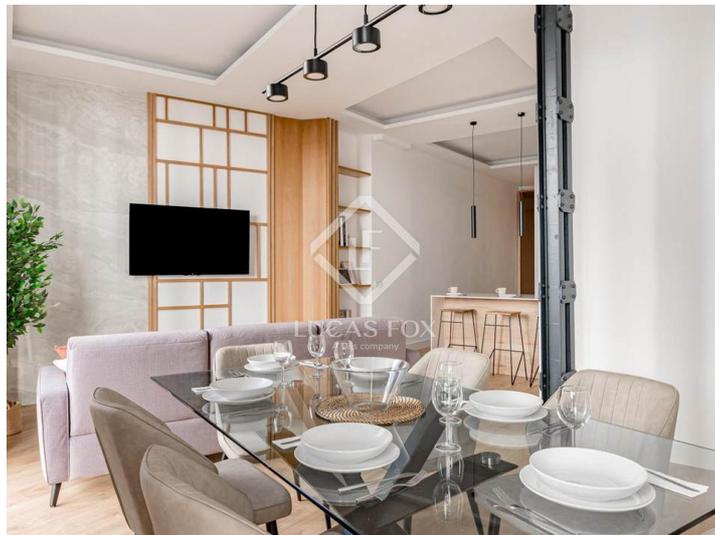
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

## 1 019 000 € Квартира - Продано Квартира на продажу: 3 спальни, Соль, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Соль » 28013

**3**                      **4**                      **133m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания