

# 888 000 € Квартира - Продано Квартира на продажу: 2 спальни, Гойя, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Гойя » 28009

2 2 133m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа











### 888 000 € Квартира - Продано Квартира на продажу: 2 спальни, Гойя, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Гойя » 28009

2 2 133m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа

#### ОБЗОР

# Продается светлая внешняя квартира под ремонт в районе Гойя, всего в 3 минутах ходьбы от парка Эль-Ретиро.

Lucas Fox Madrid представляет эту кадастровую квартиру площадью 133 м², расположенную на втором этаже с видом на юг в престижном районе Саламанка. Дом расположен в классическом здании 1940 года постройки с консьерж-сервисом.

Квартира выделяется своей светимостью во всем пространстве. Он распространяется в просторной прихожей, которая ведет в коридор, а затем в гостиную площадью более 32 м² с обеденной зоной и открытой, меблированной и оборудованной кухней. Этот район выделяется двумя внешними балконами, которые обеспечивают много света. Он имеет две спальни и две полноценные ванные комнаты. В главной спальне есть встроенный шкаф и собственная ванная комната.

Он расположен в отличном, непревзойденном месте, в трех минутах от парка Эль-Буэн-Ретиро, где вы можете насладиться природой, и в то же время находится в непосредственной близости от торговых центров, модных магазинов, ресторанов и террас, среди прочего. Район имеет отличное сообщение на общественном транспорте.

Покупателя уведомляют о том, что в Мадридском сообществе покупка дома влечет за собой повышение цены от 7% до 11% за счет налогов и дополнительных расходов.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о посещении или получить дополнительную информацию. Это, несомненно, уникальная возможность инвестировать в одно из лучших направлений.



lucasfox.ru/go/mad39752

Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, Естественное освещение, рядом с транспортом, Под ремонт, Отопление, Оборудованная кухня, Внешний, Вид, Балкон



## 888 000 € Квартира - Продано Квартира на продажу: 2 спальни, Гойя, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Гойя » 28009

2 2 133m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.