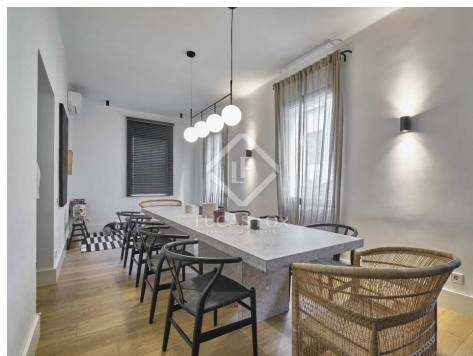
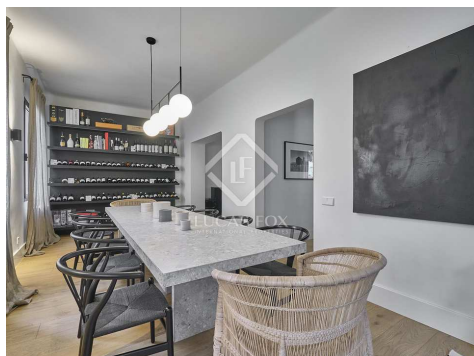


3 200 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Эль Висо, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамартин » Эль Висо » 28002

**3**                      **4**                      **220m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

3 200 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Эль Висо, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамартин » Эль Висо » 28002

**3**                      **4**                      **220m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

Эксклюзивный двухквартирный дом, недавно отремонтированный с лучшими качествами и современным дизайном, с 2 спальнями с ванными комнатами, террасой в саду и служебной спальней на продажу в Эль-Висо, Мадрид.

Лукас Фокс рад представить этот великолепный дизайнерский двухквартирный дом, расположенный в престижном районе Эль Висо, в Мадриде. Он полностью отремонтирован выдающимся архитектором, но очарование и индивидуальность оригинального дома сохранены, в то же время он идеально адаптирован к потребностям и функциональности современного дома.

Комплексная реконструкция, проведенная три года назад, охватила как внутреннюю, так и внешнюю часть, включая крышу, сад, гидроизоляцию и изоляцию стен и потолков, чтобы гарантировать прочную и долговечную конструкцию. Кроме того, установлены фотоэлектрические панели и аэротермальная система, что гарантирует высокую энергоэффективность и устойчивый подход к потреблению энергии.

Этот замечательный дом занимает три этажа. На первом этаже находится просторный и светлый зал, который использовался как современный рабочий кабинет. Здесь также есть просторная гостиная и просторная столовая, окруженные окнами, которые пропускают много естественного света и создают ощущение простора.



[lucasfox.ru/go/mad43243](https://lucasfox.ru/go/mad43243)

Терраса, Паркет,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Солнечные панели,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

**3 200 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Эль Висо, Мадрид**

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамартин » Эль Висо » 28002

**3**                      **4**                      **220m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

На первом этаже мы находим впечатляющую главную спальню с отдельной ванной комнатой и большой гардеробной, которую можно разделить и при желании добавить еще одну спальню. Ванная комната просторная, есть душ и ванна. Также на этом этаже находится вторая спальня с двуспальной кроватью, собственной ванной комнатой и встроенным шкафом. С этого этажа по выдвижной лестнице можно попасть на закрытый и изолированный чердак, который можно использовать как кладовую или складское помещение.

Первый этаж был полностью отремонтирован и приспособлен. Впечатляющая дизайнерская кухня выделяется большим центральным островом, идеально подходящим для наслаждения уникальными кулинарными моментами. Из кухни есть прямой выход на террасу с обильной растительностью, окружающую дом. Здесь мы находим летнюю столовую на открытом воздухе и площадку для барбекю, идеально подходящую для трапезы на открытом воздухе. Также на этом этаже расположен гостевой туалет и большая служебная спальня, полностью оборудованная собственной ванной комнатой.

В дополнение ко всем этим функциям, дом предлагает исключительное спокойствие благодаря своему расположению в тихом и престижном районе.

Не упустите возможность жить в доме своей мечты в Мадриде. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

3 200 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Эль Висо, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамартин » Эль Висо » 28002

**3**      **4**      **220m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания