

**650 000 €** Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 2 спальни, 33m<sup>2</sup> терраса, Гойя, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Гойя » 28009

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>92m<sup>2</sup></b>	<b>33m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

**650 000 €** Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 2 спальни, 33m<sup>2</sup> терраса, Гойя, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Гойя » 28009

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>92m<sup>2</sup></b>	<b>33m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

## Пентхаус под ремонт, с видом на юг, площадью почти 70 м<sup>2</sup> и террасой более 30 м<sup>2</sup> на продажу в Гойе, Мадрид.

Lucas Fox Madrid предоставляет уникальную возможность в желанном районе Гойя приобрести подлежащий ремонту пентхаус на шестом этаже с видом на юг. Этот пентхаус предлагает великолепную террасу площадью более 30 м<sup>2</sup>, эксклюзивную жемчужину.

Дом, подлежащий ремонту, имеет площадь 70 м<sup>2</sup> полезной площади с гибким и универсальным распределением, которое вы можете настроить в соответствии со своими потребностями. В идеале здесь должна быть большая спальня, светлая гостиная со столовой и отдельная кухня. Кроме того, здесь есть внутренняя терраса, которая добавляет дому очарования.

В здании есть швейцар, что гарантирует безопасность и комфорт в повседневной жизни. Это место является непревзойденным, так как оно находится недалеко от Эль-Корте-Инглес, поэтому в вашем распоряжении будет широкий выбор эксклюзивных магазинов, ресторанов высокого качества и первоклассного обслуживания.

Этот дом по конкурентоспособной цене является отличным выбором для инвесторов, пары или одного человека, благодаря своему простору и универсальности.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и координации визита.



[lucasfox.ru/go/mad45590](https://lucasfox.ru/go/mad45590)

Терраса, Консьерж-сервис, Лифт,  
Естественное освещение,  
Под ремонт, Отопление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

**650 000 €** Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 2 спальни, 33m<sup>2</sup> терраса, Гойя, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Гойя » 28009

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>92m<sup>2</sup></b>	<b>33m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания