

**6 400 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Альмагро, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамбери » Альмагро » 28046

**4**                      **5**                      **624m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

**6 400 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Альмагро, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамбери » Альмагро » 28046

**4**                      **5**                      **624m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

## Великолепная квартира площадью 600 м<sup>2</sup> с 4 спальнями на продажу в Альмагро, Мадрид.

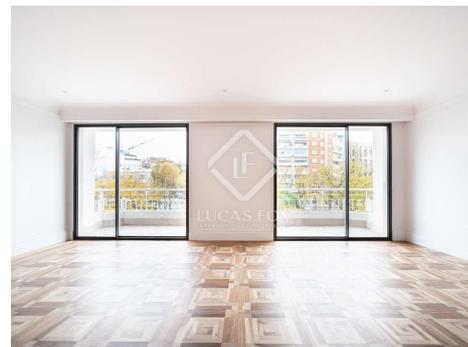
Лукас Фокс представляет эту эксклюзивную квартиру, расположенную между площадями Эмилио Кастелар и Грегорио Мараньон, которая занимает весь второй этаж многоквартирного дома с величественным характером. Этот объект недвижимости отличается наличием одного дома на этаже, что обеспечивает высокий уровень конфиденциальности.

Внутри этот впечатляющий дом отличается функциональным и элегантным дизайном: три спальни, каждая с собственной ванной комнатой, и гостевой туалет. Большой холл соединен с просторной гостиной, гостиной с камином и кабинетом. Стоит выделить великолепную главную спальню площадью 70 м<sup>2</sup> с впечатляющей гардеробной и роскошной ванной комнатой, оборудованной хаммамом. Комфорт гарантирован служебной спальней и собственной ванной комнатой.

Этот роскошный дом, полностью отремонтированный, отличается высокой энергоэффективностью и различными мерами по снижению потребления и минимизации воздействия на окружающую среду. Кроме того, он имеет персонализированную систему домашней автоматизации для большего комфорта. Тщательно отреставрированные деревянные полы из маркетри добавляют элегантности.

Имущество, в котором находится швейцар, включает в себя большой гараж и две кладовые.

Не упустите возможность посетить этот уникальный дом, где роскошь, конфиденциальность и энергоэффективность сочетаются в привилегированном месте на Пасео де ла Кастельяна в Мадриде.



[lucasfox.ru/go/mad46628](https://lucasfox.ru/go/mad46628)

Терраса, Консьерж-сервис, Лифт,  
Паркет,  
Классическая архитектура,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
После ремонта, Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

**6 400 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Альмагро, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамбери » Альмагро » 28046

**4**                      **5**                      **624m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания