

# 4 700 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, Trafalgar, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамбери » Trafalgar » 28004

**2**                      **3**                      **174m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте  
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

**4 700 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, Trafalgar, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамбери » Trafalgar » 28004

**2**                      **3**                      **174m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

**Продается квартира площадью 174 м<sup>2</sup> в отреставрированном историческом здании с эксклюзивной отделкой, роскошными удобствами и отличным расположением в районе Чамбери, Мадрид.**

Лукас Фокс представляет комплекс Residencial Sagasta в самом сердце района Чамбери. Это впечатляющее историческое здание было построено в 1893 году как дворец-дом виконта Торре-Альмиранты. Теперь он с большим мастерством восстановлен командой Touza Arquitectos в сотрудничестве с престижной дизайн-студией Lázaro Rosa-Violán. Таким образом, предлагается этот уникальный проект с изысканными старинными элементами и всеми современными удобствами.

Эта квартира имеет застроенную площадь 174 м<sup>2</sup>. Предлагается вариант выбора между открытой или закрытой кухней в зависимости от потребностей и предпочтений каждого владельца. В конфигурации с открытой кухней гостиная-столовая объединена с кухней в открытое пространство, идеально подходящее для встреч или моментов отдыха с семьей. Спальная зона включает в себя главную спальню с собственной ванной комнатой и вторую спальню с полностью оборудованной ванной комнатой, которая обслуживает весь дом. Также имеется дополнительный туалет, практичная прачечная и место для хранения вещей. Включает в себя роботизированное парковочное место и кладовую.

Дом, спроектированный как настоящая дворцовая резиденция, выделяется высокими потолками высотой более пяти метров с оригинальной лепниной. Кроме того, здесь есть деревянные и мраморные камины и большие окна, пропускающие много естественного света. Дом был тщательно спроектирован и теперь имеет дубовые полы, кухню с белой мебелью и лепниной, мраморные раковины и душевые кабины, а также элегантные шкафы.



[lucasfox.ru/go/mad55345](https://lucasfox.ru/go/mad55345)

Крытый бассейн,  
Бассейн с подогревом, Бассейн,  
Спа, Консьерж-сервис, гараж,  
Лифт, Мраморные полы,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки, Паркинг,  
Общая терраса,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление,  
Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

**4 700 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, Trafalgar, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамбери » Trafalgar » 28004

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>174m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

Кроме того, Residencial Sagasta предлагает жильцам эксклюзивные удобства и услуги. К ним относятся крытый бассейн с подогревом, спа-центр с сауной и массажным кабинетом, полностью оборудованный тренажерный зал и терраса на крыше с солярием, откуда открывается исключительный вид на горизонт Мадрида. Кроме того, насладитесь эксклюзивными ландшафтными внутренними дворами, галереей для отдыха, гастробаром и библиотекой. Он также предлагает такие услуги, как круглосуточный консьерж, автоматическую парковку и складские помещения.

Для получения дополнительной информации, не стесняйтесь обращаться к нам.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

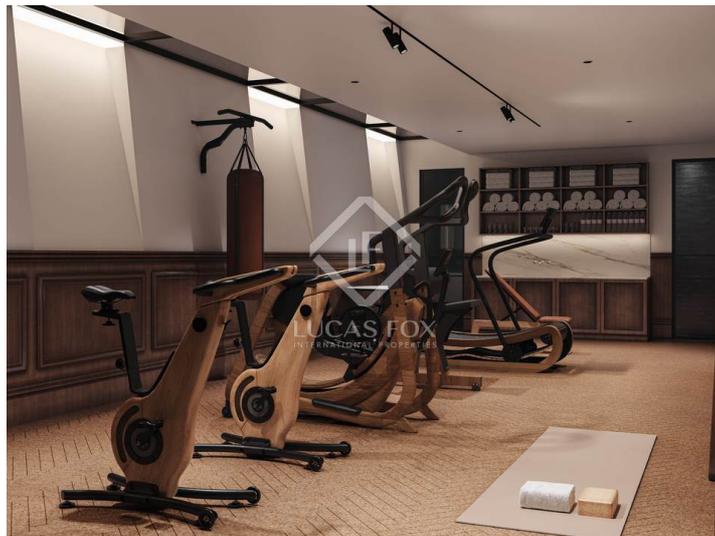
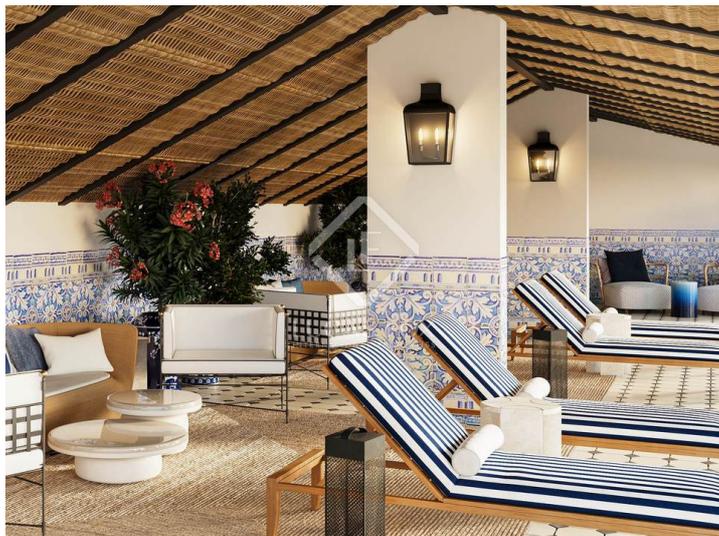
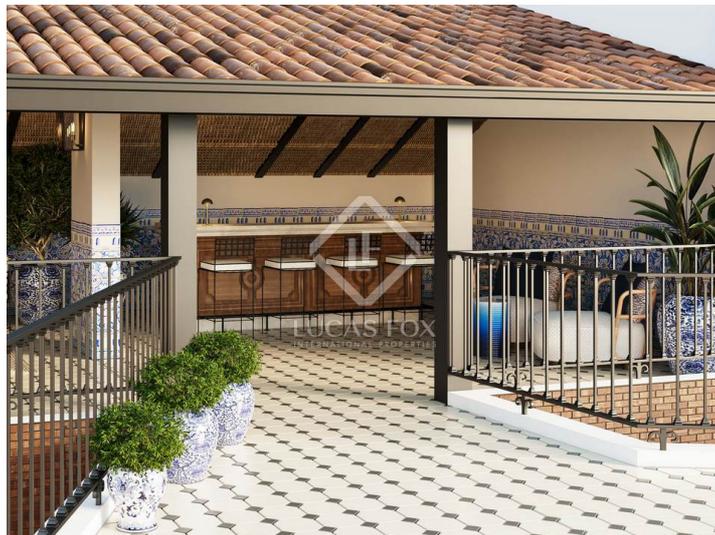
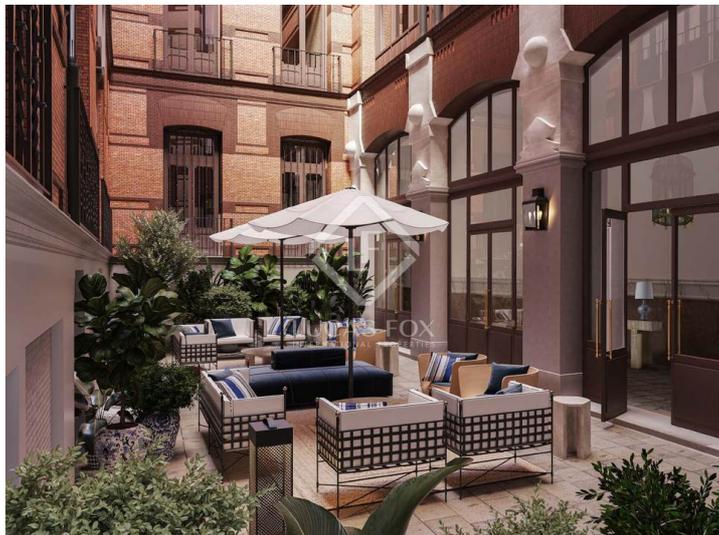
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

4 700 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, Trafalgar, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамбери » Trafalgar » 28004

2                      3                      174m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания