

10 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 2,302m² Сад, Ла Моралеха, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » 28109

5	8	1.037m²	2.877m²	2.302m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

10 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 2,302m² Сад, Ла Моралеха, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » 28109

5	8	1.037m²	2.877m²	2.302m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР

Фантастическая новая вилла, спроектированная Фрэн Сильвестром, с невероятным видом на поле для гольфа на продажу в Ла Моралеха

Лукас Фокс Ла Моралеха представляет эту впечатляющую новую виллу, спроектированную Фрэн Сильвестре. Площадь дома составляет 1037 м², а площадь участка – 2877 м². Из окон открывается прекрасный вид на поле для гольфа. В доме пять спален и восемь ванных комнат, гараж на две машины, крытый и открытый бассейны, тренажерный зал, сауна, винный погреб и многофункциональная комната.

Вилла Лаван представлена в виде наложения двух объемов, угол между которыми создает крытые террасы и обеспечивает ориентацию верхнего этажа по отношению к ландшафту. Объемы имеют два бетонных фасада, которые выполняют структурную функцию, при этом фасады полностью открыты с большими окнами, выходящими в сад. В отличие от внешнего вида, интерьер представляет собой соединенные между собой открытые пространства, из каждого из которых открывается вид на сад.

На участке имеется два въезда: один для транспортных средств, который соединяется с подвалом через пандус, и другой для пешеходов, который соединяется с главным входом через ряд мощеных платформ. Дом, ориентированный на юг, расположен в верхней части участка, оставляя открытое пространство для большого сада с бассейном.

На первом этаже расположены общественные помещения дома. Просторная гостиная-столовая выходит в сад через большое окно, защищенное навесом, образованным верхним этажом. В задней части здания находится компактный блок, в котором размещаются вспомогательные помещения, такие как кухня, служебные помещения и проходы.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания



lucasfox.ru/go/mad57091

Сад, Крытый бассейн, Бассейн с подогревом, Бассейн, Спа, Джакузи, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Зона отдыха, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид на гольф, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

10 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 2,302m² Сад, Ла Моралеха, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » 28109

5	8	1.037m²	2.877m²	2.302m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

На верхнем этаже расположены спальни, расположенные вокруг читального зала, освещаемого световым люком. Все спальни имеют прямой выход на приподнятую террасу с видом на сад.

В подвале, помимо парковочных мест, находятся и другие помещения, такие как тренажерный зал, сауны, крытый бассейн, многоцелевое помещение и т. д.; Все это совмещено с техническими и вспомогательными помещениями, такими как прачечная или подсобные помещения.

Проект Trilogy, разработанный Фрэн Сильвестре, представляет собой дома с современным и элегантным дизайном, а также современной архитектурой, которая гармонично сочетается с красотой природного ландшафта.

Из дома открывается невероятный вид на поле для гольфа, а также имеются такие удобства, как тренажерный зал, сауна, крытый и открытый бассейны, кинотеатр, винный погреб и другие общественные помещения, спроектированные с учетом возможностей разнообразного использования.

Виллы объединяют стратегии и технологии, которые сокращают количество потребляемой воды, повышают эффективность за счет использования возобновляемых источников энергии и гарантируют внутреннее качество.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения более подробной информации об этом или похожих объектах недвижимости, поскольку не все объекты недвижимости размещены на Idealista по просьбе владельцев. Посетите наш веб-сайт или посетите наш Property Lounge по адресу La Moraleja Plaza, 1, где мы с нетерпением ждем вас.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

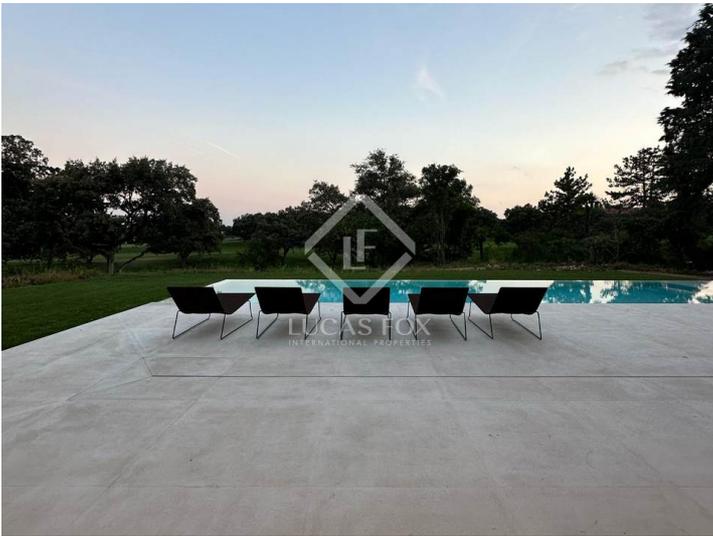
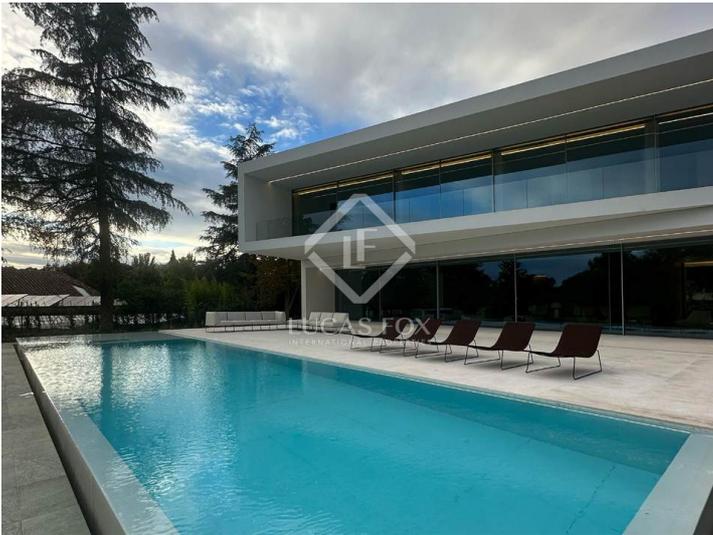
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

10 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 2,302m² Сад, Ла Моралеха, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » 28109

5	8	1.037m²	2.877m²	2.302m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания