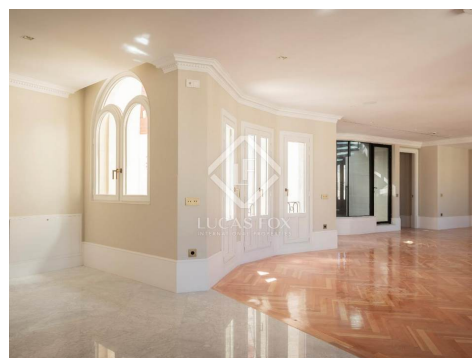
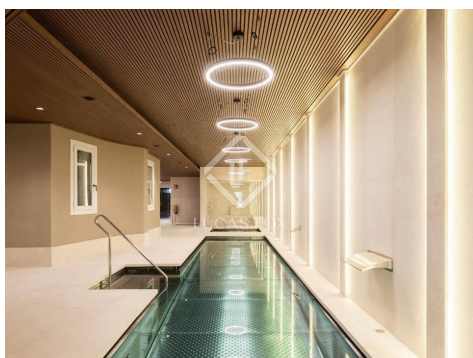
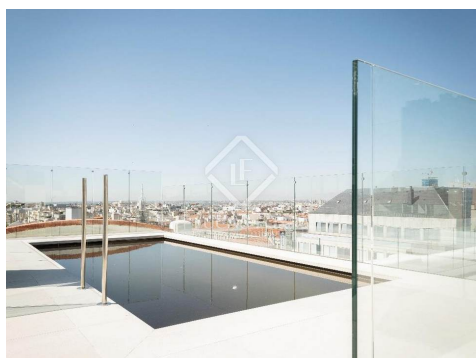


13 090 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 5 спальни, 171m² терраса, Lista, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Lista » 28006

5	6	358m²	171m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

13 090 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 5 спальни, 171m² терраса, Lista, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Lista » 28006

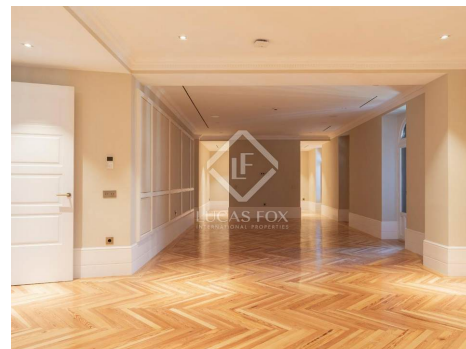
5	6	358m²	171m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

Последняя квартира в продаже в районе Маркес-де-Саламанка: уникальный двухуровневый пентхаус с впечатляющей террасой и собственным бассейном, роскошной отделкой и эксклюзивными услугами в лучшем районе Мадрида.

Лукас Фокс представляет Marqués de Salamanca — роскошный жилой комплекс в самом сердце района Саламанка, спроектированный так, чтобы предложить максимальную эксклюзивность и комфорт. Этот впечатляющий двухуровневый пентхаус, последний объект недвижимости в комплексе, представляет собой идеальное сочетание традиций и современности благодаря тщательному выбору материалов и дизайну, отвечающему самым высоким стандартам качества.

На первом этаже дома расположена большая дневная зона, где гостиная-столовая становится центром дома. Это помещение выделяется высокими потолками с восстановленной оригинальной лепниной, полами из натурального камня и большими окнами, которые наполняют комнаты естественным светом. Эксклюзивная отдельная кухня оборудована высококачественной бытовой техникой, столешницами из натурального камня и дубовой мебелью теплых тонов, что обеспечивает идеальный баланс между эстетикой и функциональностью. Кроме того, в доме имеется встроенная система освещения, которую можно регулировать с помощью домашней автоматизации, что позволяет адаптировать обстановку к текущим потребностям.



lucasfox.ru/go/mad57349

Терраса, Крытый бассейн, Бассейн с подогревом, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Двойное остекление, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

13 090 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 5 спальни, 171m² терраса, Lista, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Lista » 28006

5	6	358m²	171m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

В спальняной зоне расположены четыре спальни, все с собственными ванными комнатами. Главная спальня, задуманная как уединенное место отдыха, располагает двойной гардеробной и элегантной мраморной ванной комнатой с дизайнерскими раковинами, отдельно стоящей ванной и кранами из патинированной латуни. В доме также имеется служебная спальня с собственной ванной комнатой, что обеспечивает оптимальную и функциональную планировку.

На верхнем этаже находится жемчужина этого пентхауса: впечатляющая частная терраса с бассейном из нержавеющей стали, окруженная элегантной террасой из натурального камня. Это эксклюзивное пространство было спроектировано таким образом, чтобы обеспечить максимальный комфорт, уединение и несравненные панорамные виды. Климат-контроль в доме обеспечивается современной системой аэротермического и напольного отопления, которая гарантирует энергоэффективность и оптимальную температуру в течение всего года.

Этот эксклюзивный пентхаус также оснащен комплексной системой домашней автоматизации, которая позволяет интуитивно управлять освещением, температурой и электрическими жалюзи. Кроме того, в здании имеется система безопасности с ограниченным доступом, швейцар и круглосуточное видеонаблюдение, что обеспечивает жильцам спокойствие и конфиденциальность.

Владельцы Marqués de Salamanca могут насладиться первоклассным обслуживанием и удобствами, включая оздоровительный центр с тренажерным залом и крытым бассейном, пространствами, предназначенными для хорошего самочувствия и релаксации. Кроме того, в стоимость недвижимости включены два парковочных места и кладовая, что гарантирует максимальный комфорт в повседневной жизни.

Для получения более подробной информации, пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

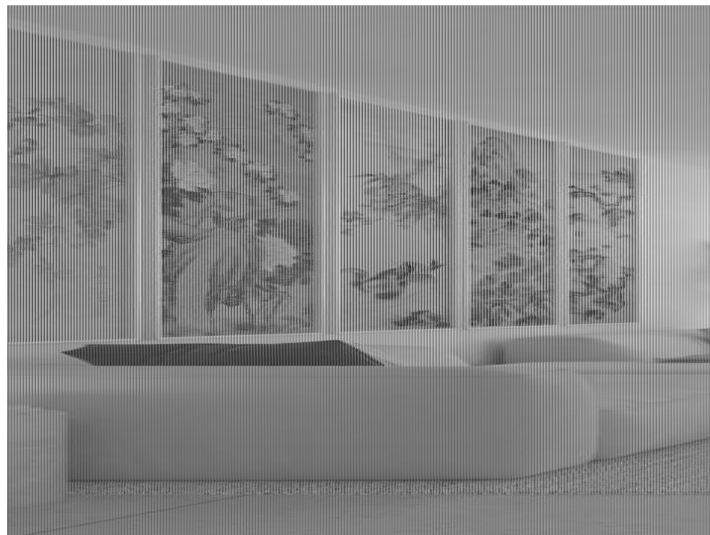
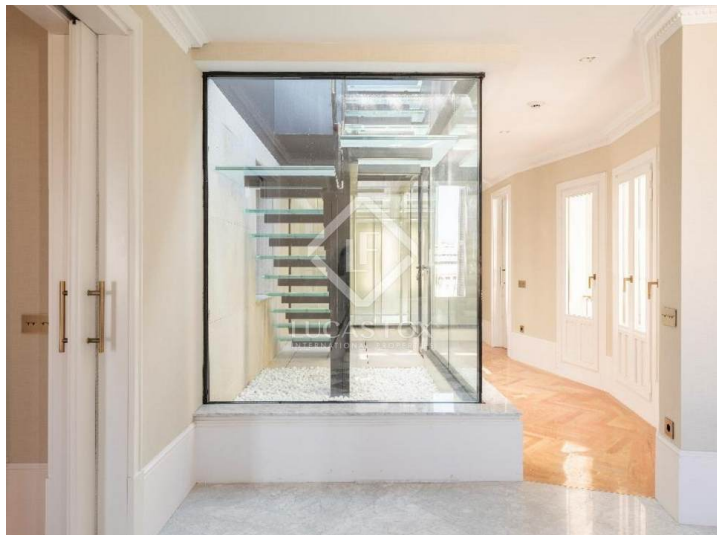
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

13 090 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 5 спальни, 171m² терраса, Lista, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Lista » 28006

5	6	358m²	171m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания