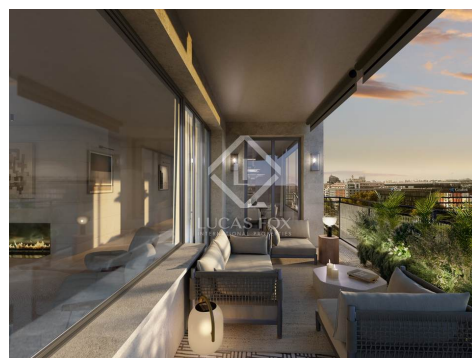
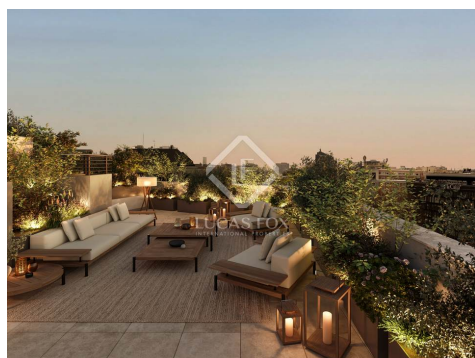
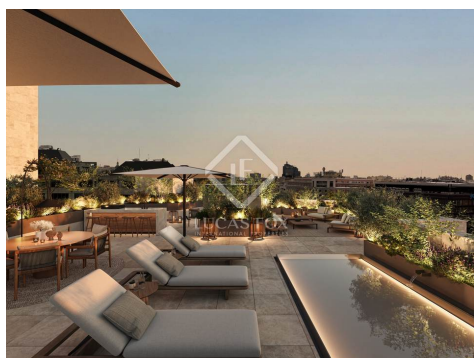


## 3 225 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, Эль Висо, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамартин » Эль Висо » 28046

**3**      **4**      **260m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

## 3 225 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, Эль Висо, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамартин » Эль Висо » 28046

**3** Спальни      **4** Ванные комнаты      **260m<sup>2</sup>** План этажа      **5m<sup>2</sup>** Терраса

### ОБЗОР

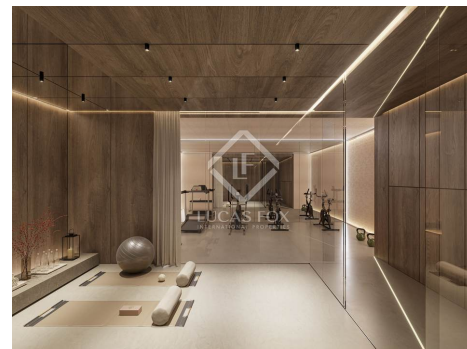
## Эксклюзивный новый дом с тремя спальнями на продажу в Эль-Висо, Мадрид

Лукас Фокс представляет Castellana Residences — эксклюзивный новый жилой комплекс, расположенный в самом сердце Пасео-дела-Кастельяна, одного из самых престижных и знаковых мест Мадрида.

Этот исключительный проект предлагает уникальную концепцию жилья, в котором гармонично сочетаются вневременная элегантность и авангардный дизайн. Тщательно отреставрированное здание сохранило свой исторический фасад, являющийся памятником архитектуры, — архитектурный элемент, имеющий большую историческую ценность, а внутри разместились изысканные дома, спроектированные так, чтобы гарантировать максимальный комфорт и эксклюзивность.

Резиденции с 2, 3 и 4 спальнями спроектированы так, чтобы предложить открытые и светлые пространства с большими окнами и просторными террасами, которые обеспечивают обильное естественное освещение круглый год. Каждый дом может быть персонализирован в соответствии со вкусами и потребностями владельца, с выбором отделки от самых престижных брендов и материалов высочайшего качества. Внутри особое внимание уделяется натуральным деревянным и фарфоровым полам от Gunni & Trentino, высококачественным столярным изделиям для оптимальной энергоэффективности и централизованной системе аэротермического подогрева пола. Кроме того, ванные комнаты и кухни оборудованы лучшими материалами и такими международными брендами, как Villeroy & Boch, Cristina и Hidrobox.

Этот дом расположен на втором этаже, имеет 3 спальни и 4 ванные комнаты, площадь 261 м<sup>2</sup> и собственное открытое пространство площадью 6 м<sup>2</sup>.



[lucasfox.ru/go/mad58183](https://lucasfox.ru/go/mad58183)

Крытый бассейн,  
Бассейн с подогревом, Спа,  
Джакузи, Тренажерный зал,  
гараж, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Служебный вход,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Охрана,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха, Домашняя система,  
Двойное остекление,  
гурме-лаунж, Внутренний,  
Внешний, Виды на город, Вид,  
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

## 3 225 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, Эль Висо, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамартин » Эль Висо » 28046

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Жители Castellana Residences смогут насладиться эксклюзивными зонами общего пользования, призванными улучшить их жизненные условия. От впечатляющего вестибюля со стойкой регистрации, охраной и элегантной комнатой ожидания с видом на английский двор до современных зон коворкинга и коливинга, идеально подходящих для проведения встреч или частных мероприятий. В здании также имеется парковка с обслуживающим персоналом, полностью оборудованный тренажерный зал с комнатой для индивидуальных тренировок, роскошный спа-центр с массажным кабинетом и изысканное пространство, предназначенное для особых случаев.

Castellana Residences представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет роскошную жизнь в непревзойденном месте, с возможностью спроектировать индивидуальный дом в отреставрированном историческом здании с самыми современными удобствами.

Пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам за дополнительной информацией или для организации визита.

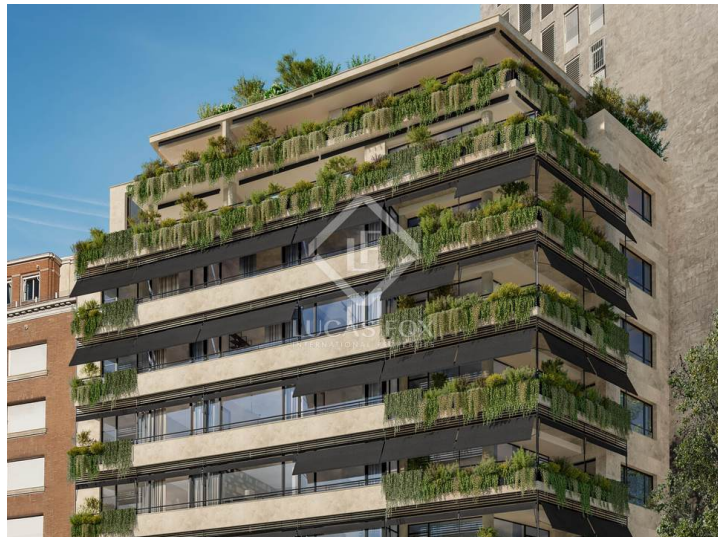
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

## 3 225 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, Эль Висо, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамартин » Эль Висо » 28046

**3**                    **4**                    **260m<sup>2</sup>**            **5m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания