

## 1 450 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, Ла Моралеха, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » 28109

**3**                      **4**                      **285m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

# 1 450 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, Ла Моралеха, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » 28109

**3** Спальни      **4** Ванные комнаты      **285m<sup>2</sup>** План этажа

### ОБЗОР

## Квартира на продажу в Сото де ла Моралеха

LucasFox представляет эту квартиру площадью около 286 м<sup>2</sup> с большой террасой в Сото-де-ла-Моралеха. Расположен в одном из самых эксклюзивных жилых районов Сото-де-ла-Моралеха. Одноэтажная планировка отличается практичным и гостеприимным дизайном, включающим просторный холл, соединенный с просторной гостиной-столовой, характеризующейся большими окнами, которые наполняют комнату естественным светом и обеспечивают доступ к большой частной террасе с видом на сад – идеальному месту, чтобы насладиться моментами отдыха. Просторная и светлая кухня оборудована рабочей зоной, идеально подходящей для завтрака.

В этом доме есть две просторные спальни, обе с собственными ванными комнатами и прямым выходом на террасу, что обеспечивает максимальную приватность и комфорт. Квадратная планировка и большая площадь позволяют реализовать множество вариантов индивидуальной планировки. Также имеются три парковочных места и большая кладовая.

Комплекс предлагает эксклюзивные удобства, такие как швейцар, бассейн, корты для падл-тенниса и будущее строительство тренажерного зала. Квартира площадью 286 м<sup>2</sup> застроенной и 206 м<sup>2</sup> полезной площади находится в отличном состоянии, оборудована газовым отоплением и выходит окнами на юг, что обеспечивает освещение в течение всего дня. Не упустите возможность пожить в практичной и комфортной квартире в элитном комплексе!



[lucasfox.ru/go/mad58516](https://lucasfox.ru/go/mad58516)

Терраса, Бассейн,  
Консьерж-сервис, Лифт,  
Корты для мини-тенниса,  
Естественное освещение,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение,  
Оборудованная кухня,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Грузовой лифт,  
Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

## 1 450 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, Ла Моралеха, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » 28109

**3**                      **4**                      **285m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания