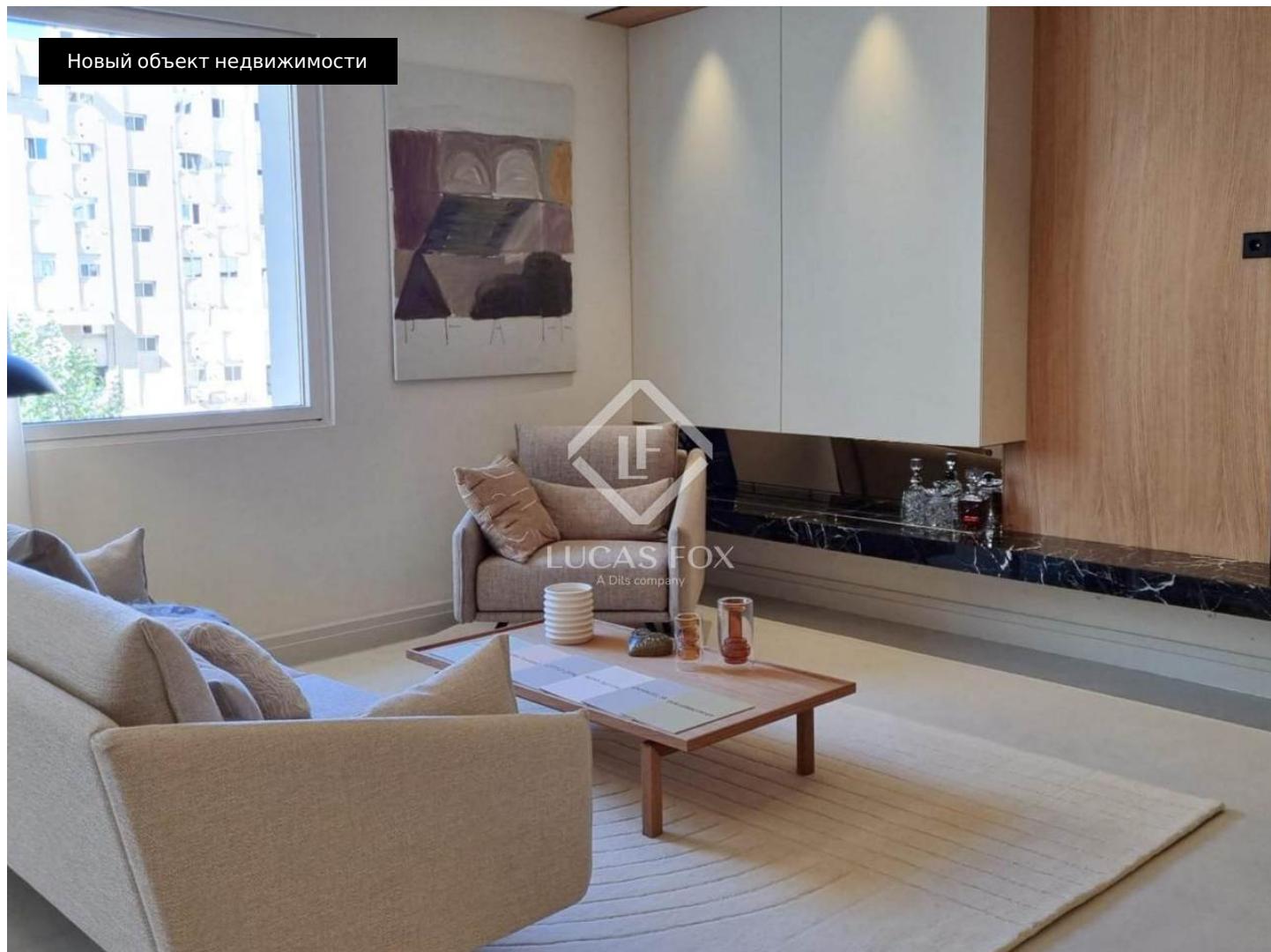


1 695 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, Retiro, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Ретиро » Ибица и Ниньо Хесус » 28009

3            4            147m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 695 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, Retiro, Мадрид

**Полностью отремонтированный дом в районе Ибицы, в пяти минутах от парка Ретиро. В нем выполнен высококачественный дизайнерский ремонт.**

Лукас Фокс представляет:

Этот современный и функциональный дом был спроектирован так, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эффективность, сочетая простор с практическими решениями и передовыми технологиями кондиционирования воздуха.

Социальная зона представлена как открытое и светлое пространство, состоящее из элегантной кухни с полуостровом, идеально подходящей для повседневной жизни и развлечений. Кухня также имеет практическую кладовую для дополнительного хранения. Рядом находится удобная и просторная гостиная, идеально подходящая для семейных встреч или моментов отдыха. Дополняя это пространство, отдельная многоцелевая зона предлагает универсальное использование, идеально подходящее как офис, игровая комната или зона для чтения.

Частная спальная зона состоит из трех спален, все с собственными ванными комнатами и местами для хранения вещей:

- Главная спальня отличается простором и включает в себя элегантную гардеробную и собственную ванную комнату.
- Спальня 2 и спальня 3 также оснащены встроенными системами хранения и собственными ванными комнатами, что обеспечивает комфорт и уединение.

В доме также есть гостевой туалет, идеально подходящий для гостей.

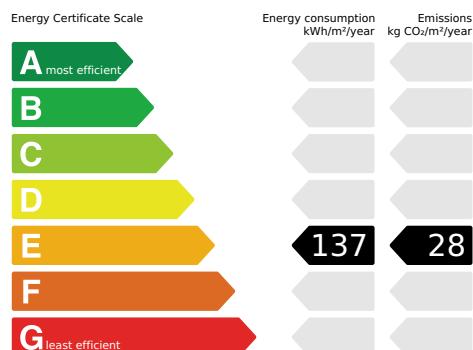
Что касается хозяйственных помещений, то здесь есть функциональная прачечная, оборудованная местом для хранения вещей, стиральной машиной, сушилкой и раковиной, что оптимизирует выполнение домашних дел.

Тепловой комфорт гарантируется круглый год за счет системы лучистого охлаждения и канальной системы кондиционирования воздуха с технологией Airzone, которая позволяет регулировать температуру в помещении, повышая энергоэффективность и благополучие жильцов.



[lucasfox.ru/go/mad61049](http://lucasfox.ru/go/mad61049)

Лифт,  
Система кондиционирования,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня, Внешний

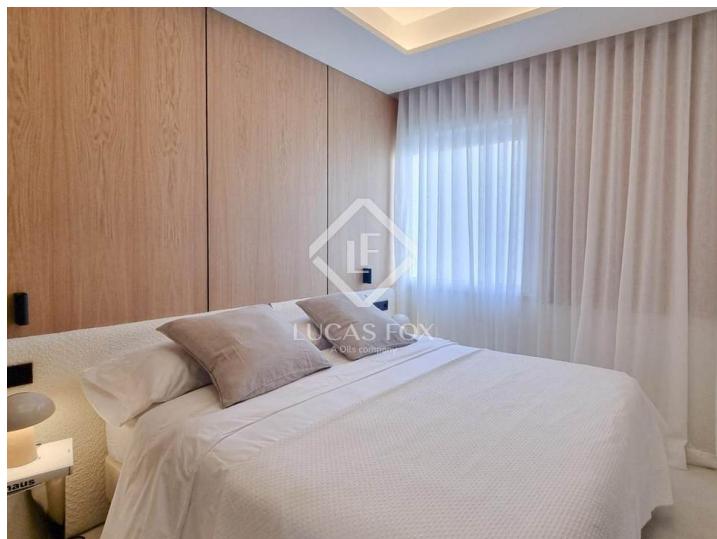


**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 695 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, Retiro, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания