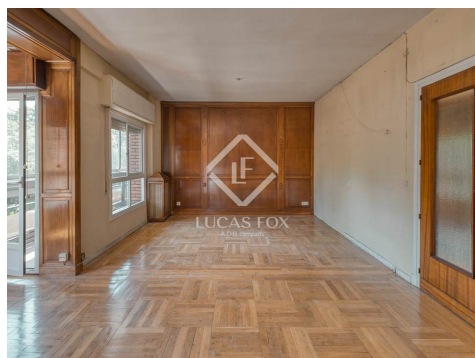
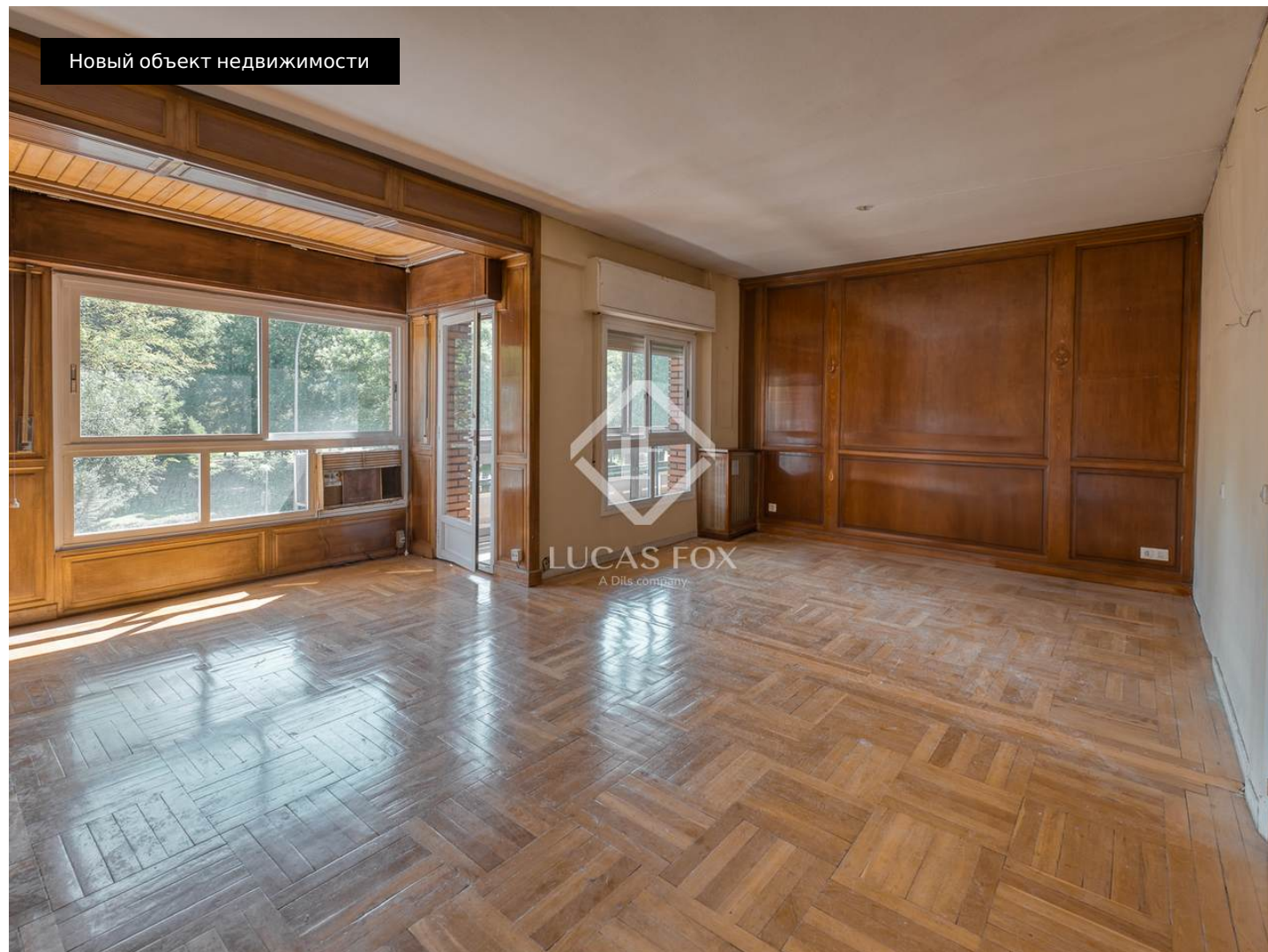


695 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, Монклоа и Аргуэльес, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Монклоа и Аргуэльес » 28008

3                      3                      137m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

695 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, Монклоа и Аргуэльес, Мадрид

**Светлая 2-комнатная квартира, требующая ремонта, с видом на Парк-дель-Оэсте продается на Авенида де Вальядолид, Монклоа, Мадрид.**

Лукас Фокс представляет эту квартиру на престижной Авенида де Вальядолид, в популярном районе Монклоа-Аравака. Эта квартира нуждается в ремонте и имеет большой потенциал для обновления. Она идеально подходит для персонализации по вашему вкусу в одном из самых зеленых и востребованных районов Мадрида. Это отличная возможность для инвестиций.

Дом может похвастаться продуманной планировкой, включающей две светлые спальни с видом на улицу, полноценную ванную комнату и просторную отдельную кухню с местом для кабинета. Также имеется просторная и светлая гостиная-столовая с прямым выходом на две террасы, одна из которых выходит на Парк-дель-Оэсте, откуда открываются великолепные виды и непревзойденная природа.

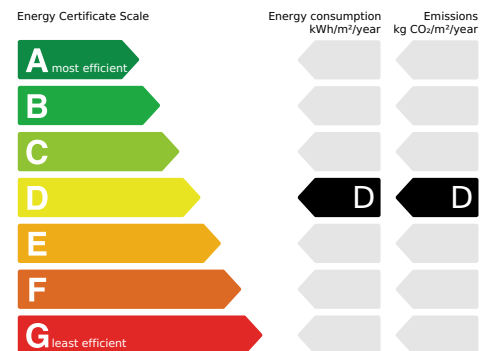
Расположенная в частном жилом районе с общими садами, недвижимость предлагает лифт, услуги консьержа и благоустроенную территорию, предлагая спокойствие и качество жизни всего в нескольких минутах от центра города.

Дом с большим потенциалом, идеально подходящий как для постоянного проживания, так и для инвесторов, благодаря своему стратегическому расположению, отличному транспортному сообщению (метро, Cercanías, M-30 и A-6) и близости к таким знаковым местам, как Принсипе Пио, храм Дебод и Каса-де-Кампо.



[lucasfox.ru/go/mad61943](https://lucasfox.ru/go/mad61943)

Сад, Лифт,  
Естественное освещение,  
Под ремонт, Внешний Вид,  
Балкон

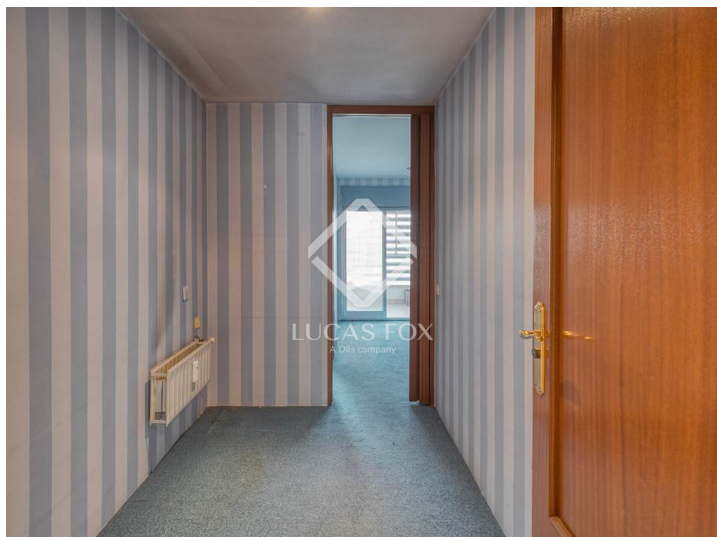
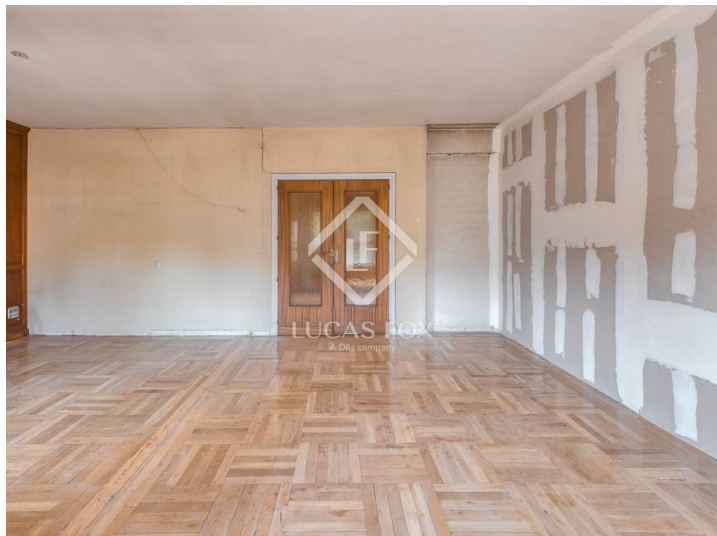


**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

695 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Квартира на продажу: 3 спальни, Монклоа и Аргуэльес, Мадрид**



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания