

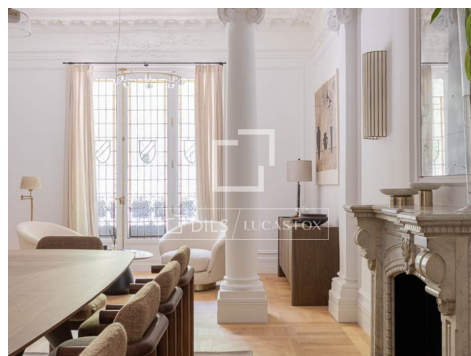
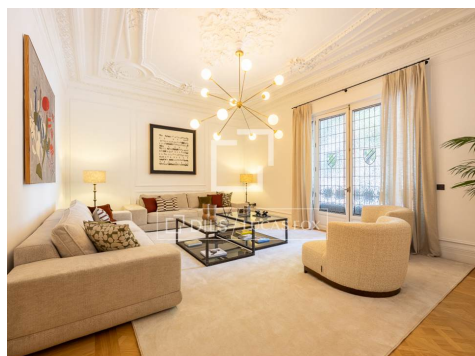
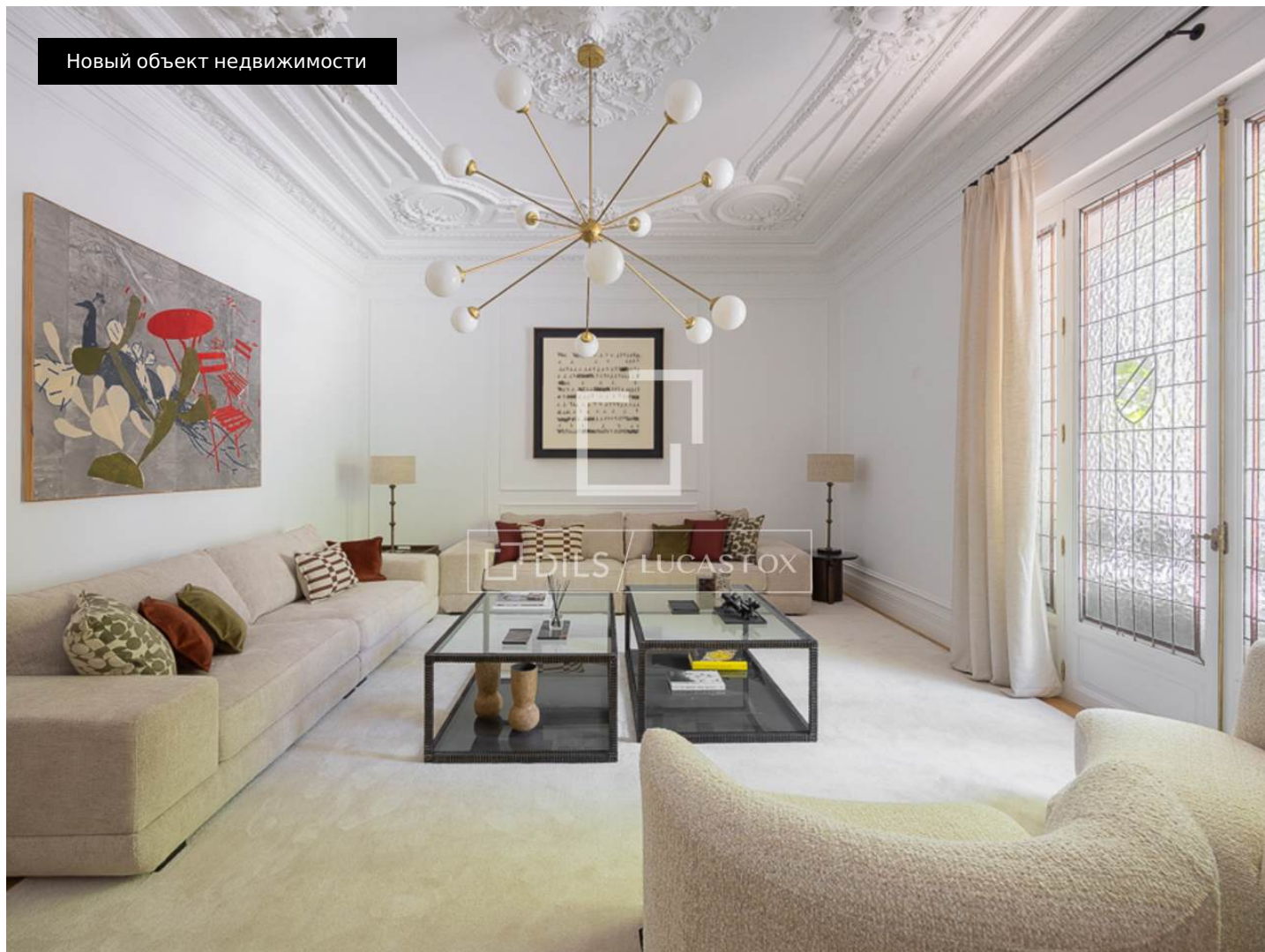
7 200 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 55m² терраса, Recoletos, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Recoletos » 28001

4 5 297m² 55m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

7 200 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 55m² терраса, Recoletos, Мадрид

Продается великолепная отремонтированная и меблированная 4-комнатная квартира в классическом здании с террасой площадью 55 м² в районе Реколетос, Саламанка, Мадрид.

Эксклюзивная квартира на продажу в районе Реколетос, Саламанка, в черте Мадрида. Эта недвижимость находится в привилегированном месте, сочетающем элегантность, стиль жизни и отличную транспортную доступность. В окружении престижных бутиков, тщательно подобранной кулинарной сцены, известных музеев и художественных галерей, она также расположена недалеко от культового парка Ретиро, настоящих зеленых легких города. Все это находится в районе с прекрасной транспортной доступностью, что делает это место одним из самых желанных в Мадриде и особенно привлекательной возможностью как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Площадь застройки составляет 307 м² (полезная площадь – 280 м²), это приблизительные значения, распределенные между 4 спальнями и 5 ванными комнатами. Проект разработан с целью оптимизации функциональности и проникновения естественного света, предлагая сбалансированную планировку и просторные, хорошо связанные между собой комнаты.

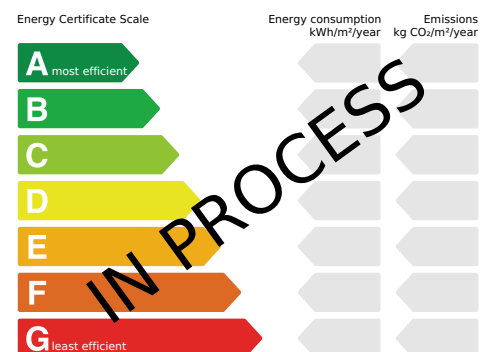
Особого внимания заслуживают превосходное расположение в районе Реколетос, Саламанка, Мадрид, красивое классическое здание, представляющее большую архитектурную ценность, и восхитительная частная терраса с видом на тихий внутренний дворик — настоящий оазис спокойствия в самом сердце города. Квартира отремонтирована по самым высоким стандартам, предлагая высокий уровень комфорта, элегантности и благополучия. Отличное состояние позволяет наслаждаться недвижимостью с первого дня; она готова к заселению.

Оценка энергоэффективности ожидается.
Запрашиваемая цена составляет 7 200 000 евро.



lucasfox.ru/go/mad63217

Терраса, Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Доступ для инвалидов колясок, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

7 200 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 55m² терраса, Recoletos, Мадрид

В цену не включены применимые налоги (ИПР/АЖД), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей.

Общая стоимость приобретения может варьироваться в зависимости от профиля покупателя и условий сделки и может быть подробно описана по запросу заинтересованной стороны.

Продажей занимается компания Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), выступающая в качестве посредника в сфере недвижимости.

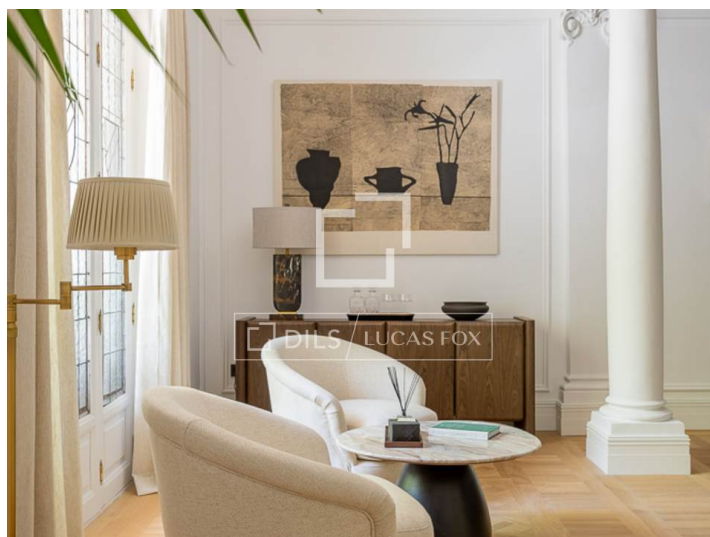
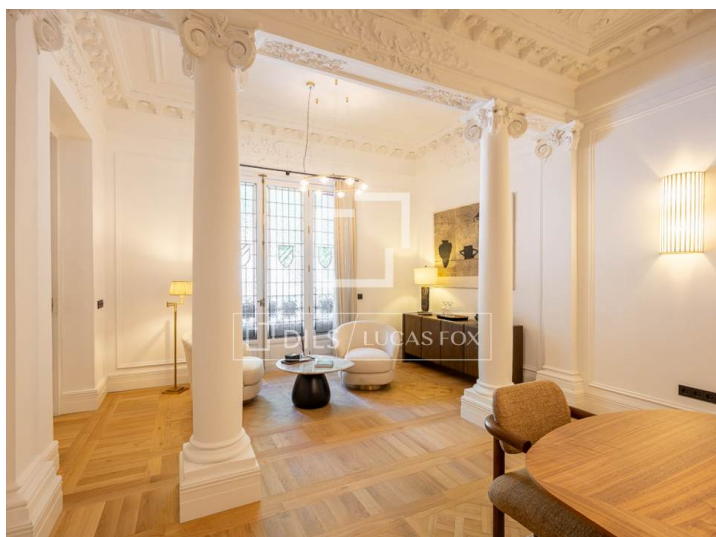
Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

7 200 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 55m² терраса, Recoletos, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания