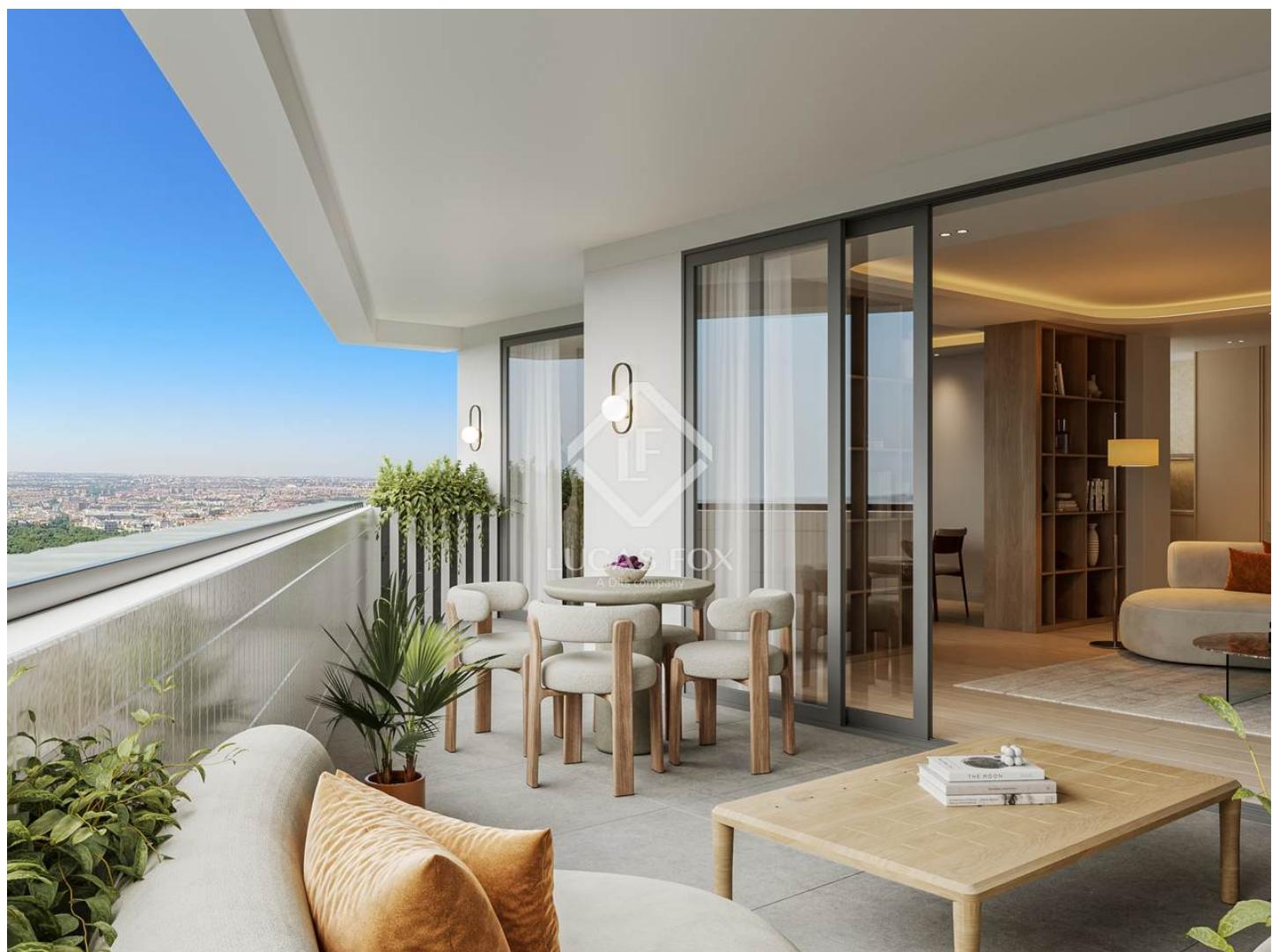


5 500 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, Retiro, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Ретиро » Ибица и Ниньо Хесус » 28009

3            4            283m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

5 500 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, Retiro, Мадрид

**Отремонтированный роскошный пентхаус с террасой и видом на парк Ретиро продается на 27 этаже престижного здания Torre de Valencia в Мадриде.**

Lucas Fox представляет эксклюзивный пентхаус площадью 283 м<sup>2</sup> на 27-м этаже башни Торре-де-Валенсия, самой высокой из доступных на данный момент в Мадриде. Дом расположен на улице О'Доннелл и предлагает уникальные панорамные виды на парк Ретиро. В квартире выполнен комплексный ремонт, сдача которого запланирована на сентябрь 2025 года.

В ходе ремонта оригинальная терраса была отреставрирована и преобразована в эффектное пространство для отдыха с ландшафтным дизайном, встроенной зеленью и мебелью, изготовленной на заказ. Жилая зона представляет собой большое открытое пространство, объединяющее гостиную, столовую и кухню с центральным островом, оборудованным высококачественной техникой и отдельной прачечной.

В приватной зоне расположены три спальни с собственными ванными комнатами и изготовленными на заказ шкафами, а также гостевой туалет. В главной спальне есть гардеробная и ванная комната с уникальным дизайном, отдельно стоящей ванной и элементами из натурального камня. Весь дизайн интерьера, включая мебель и декор, был разработан специально для этого дома.

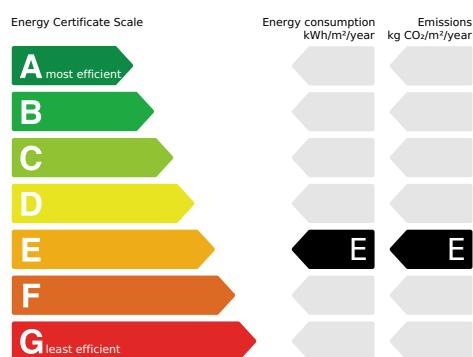
Реновация выполнена с использованием высококачественных материалов в современном стиле, отражающем культовый дух башни. Среди основных особенностей — полы из натурального дерева, алюминиевые рамы CorVision, архитектурное освещение и встроенные смесители Porcelanosa.

В стоимость недвижимости входят парковочное место, кладовая и круглосуточная служба консьержей. Уникальный пентхаус в мадридском горизонте, с уникальным освещением, высотой и неповторимым характером, с видом на парк Ретиро.



[lucasfox.ru/go/mad63334](http://lucasfox.ru/go/mad63334)

Терраса, Паркинг,  
Система кондиционирования,  
После ремонта, Внешний, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

5 500 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, Retiro, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания