

589 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сьюдалькампо, Мадрид

Испания » Мадрид » Сьюдалькампо » 28140

4	3	163m <sup>2</sup>	372m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

589 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сьюдадькампо, Мадрид

**Великолепная новая вилла в стадии строительства в Фуэнте-эль-Саз-де-Харама. Вилла, состоящая из двух домов, спроектирована с учетом последних архитектурных тенденций и с использованием лучших материалов.**

Великолепная новая вилла в стадии строительства в Фуэнте-эль-Саз

Шале спроектировано с учетом последних архитектурных тенденций и с использованием лучших материалов на рынке, с возможностью адаптации к вашим вкусам и потребностям, так как в настоящее время оно находится на стадии строительства. Эта впечатляющая вилла занимает два комфортабельных этажа. На первом этаже расположены большая, светлая гостиная-столовая, просторная кухня с кухонным островом, спальня и ванная комната с душем.

На втором этаже расположены три большие спальни. В главной спальне есть собственная ванная комната и гардеробная. Кроме того, есть ещё одна полноценная ванная комната для двух других спален.

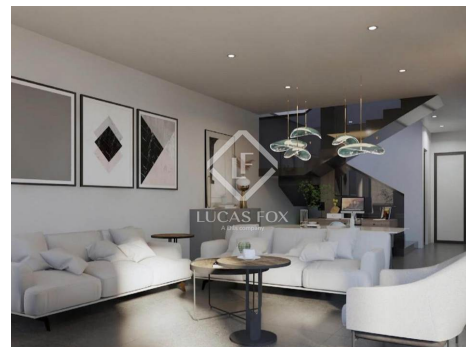
На открытой территории есть сад, зона отдыха, открытая веранда и открытый бассейн.

В доме установлены аэротермическое отопление и тёплый пол. В комплект входят накопительный бак, внутренний блок и термостаты, предварительная установка для электромобилей, окна из ПВХ с двойным остеклением, теплоизолированные алюминиевые жалюзи, а также фасад с воздушной камерой и термоакустической отделкой для повышения энергоэффективности.

В отделке интерьера каждый материал и каждая деталь будут тщательно подобраны. Это значит, что краска будет выполнена из гладкого пластика, двери будут покрыты лаком и гладким полотном, а встроенные шкафы будут оснащены распашными дверцами.

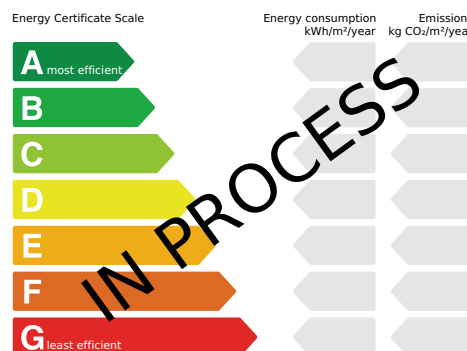
На кухне и в ванных комнатах полы будут покрыты керамогранитом, а в гостиной, спальнях, коридоре и холле — ламинатом AC5.

Эта замечательная вилла расположена в жилом районе недалеко от центра города и в двух шагах от большого супермаркета. Фотографии и планы соответствуют проекту застройщика и открыты для изменений по вкусу покупателя.



[lucasfox.ru/go/mad64116](https://lucasfox.ru/go/mad64116)

Сад, Бассейн, Паркинг,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха, Домашняя система

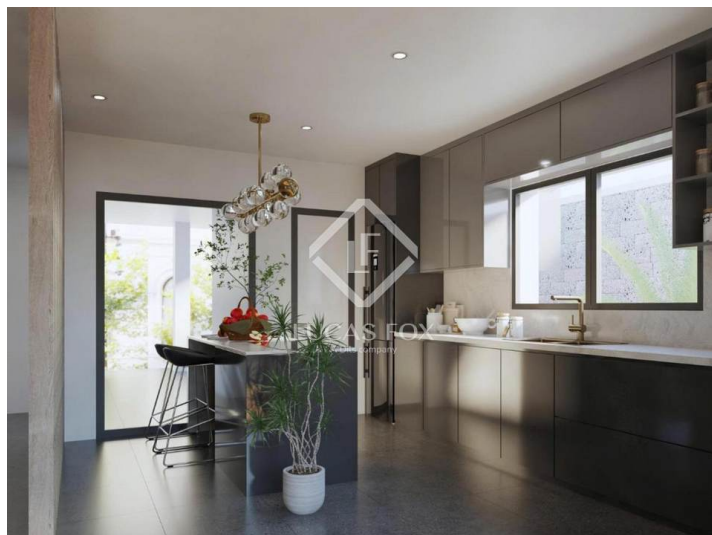
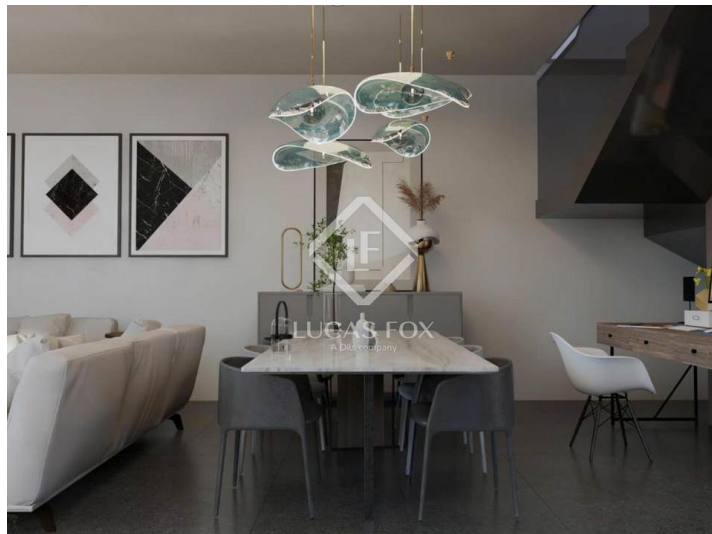
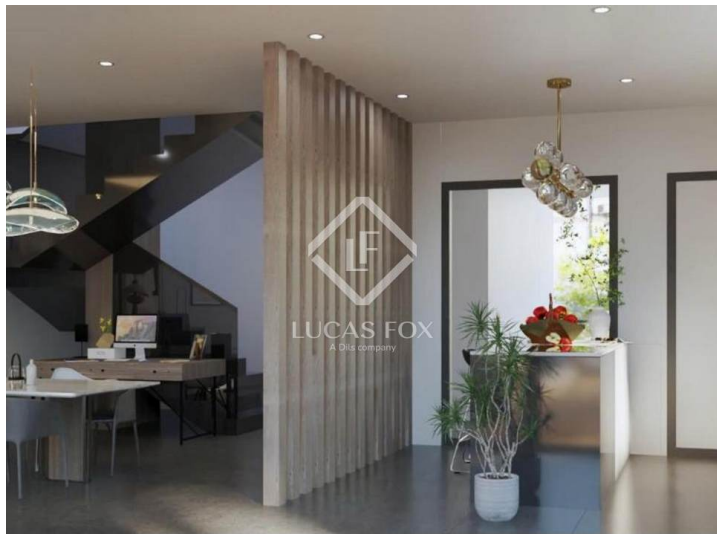


**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

589 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сьюдадькампо, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания