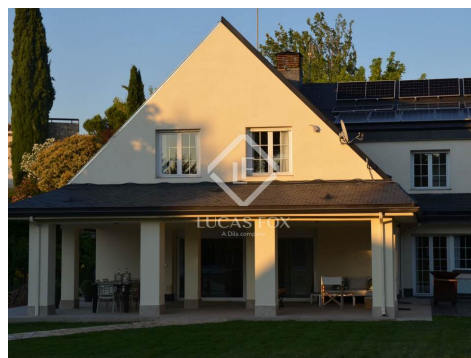
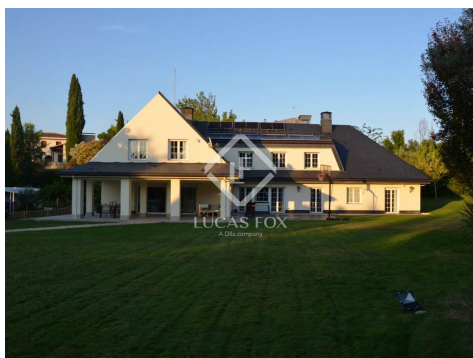
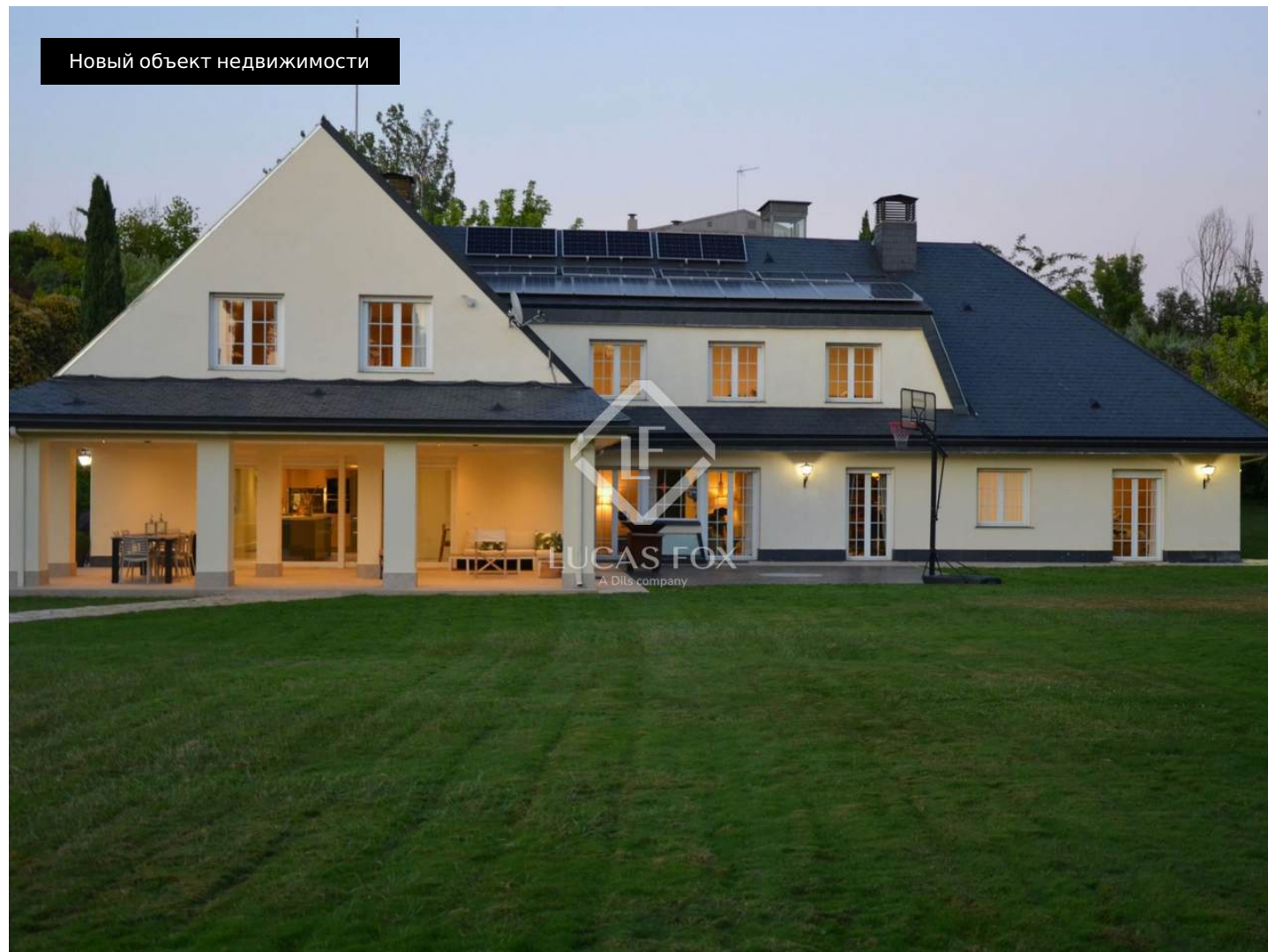


2 140 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Сьюдалькампо, Мадрид

Испания » Мадрид » Сьюдалькампо » 28120

8	10	627m <sup>2</sup>	3.183m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 140 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Сюдадькампо, Мадрид

**Лукас Фокс рад представить эту замечательную отдельно стоящую виллу с впечатляющим садом, расположенную в престижной урбанизации Санто-Доминго.**

Расположенная в прекрасном месте в урбанизации, эта замечательная вилла площадью более 600 квадратных метров расположена на угловом участке площадью более 3000 квадратных метров, на котором выделяются просторный дом и его большой сад.

Дом, построенный из материалов очень высокого качества, имеет 8 спален, 8 ванных комнат и два туалета.

На первом этаже расположены просторный холл, кабинет/столовая с камином и прямым выходом на улицу, большая гостиная с прямым выходом в сад, соединенная с великолепной, полностью отремонтированной и оборудованной кухней, в которой также есть подогрев пола. На этом этаже также расположены три большие спальни с собственными ванными комнатами, а также две дополнительные комнаты и гостевой туалет.

На втором этаже расположены три просторные спальни, каждая из которых уникальна, но все имеют выход на террасу и великолепный вид. Главная спальня выделяется своими размерами и планировкой. На этом же этаже расположена большая многофункциональная комната с туалетом.

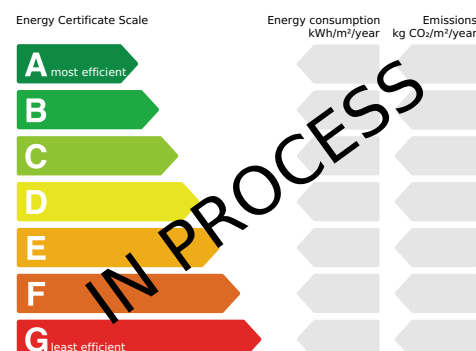
В цокольном этаже расположены две просторные многофункциональные комнаты, которые можно использовать как винный погреб, кинотеатр, тренажерный зал или ночной клуб, а также три дополнительные комнаты, одна из которых идеально подходит в качестве помещения для персонала с полноценной ванной комнатой. Также здесь есть большой крытый гараж с прямым доступом в дом.

Впечатляющая открытая площадка с прямым доступом из кухни, гостиной и нескольких спален предлагает захватывающие виды и просторное открытое пространство. К кухне и гостиной примыкает прекрасная крытая веранда с видом на великолепный газон и бассейн с морской водой. На открытой площадке также есть другие места для отдыха, окруженные пышной растительностью и зелеными кустарниками.



[lucasfox.ru/go/mad64121](https://lucasfox.ru/go/mad64121)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашний кинотеатр, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека, Баскетбольная площадка, Барбекю, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 140 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Сьюдадькампо, Мадрид**

На этой открытой площадке также есть место для парковки нескольких транспортных средств под навесом, благодаря предусмотренным для этой цели перголам.

В доме установлены солнечные батареи, газовое отопление, кондиционеры практически в каждой комнате, встроенные шкафы, а также высококачественные деревянные элементы, окна и напольные покрытия. Кроме того, был выполнен ряд ремонтных работ для улучшения дизайна, энергоэффективности и комфорта дома.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания



2 140 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Сюдалькампо, Мадрид**



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания