

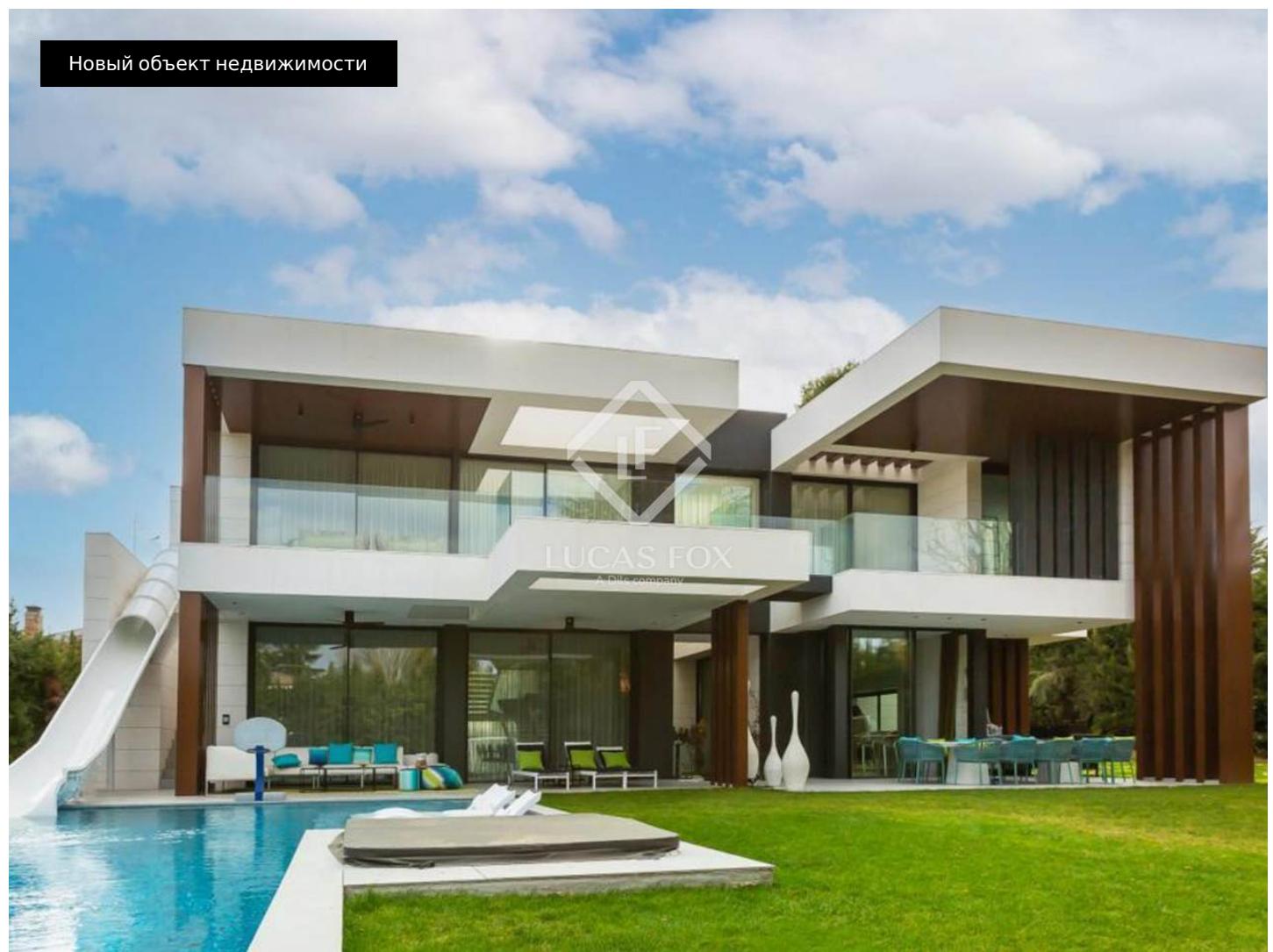
7 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Arturo Soria, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Arturo Soria » 28043

6            8            920m<sup>2</sup>            1.295m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

7 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Arturo Soria, Мадрид

**Эксклюзивная отдельно стоящая вилла в Конде Оргас с современным дизайном, естественным освещением, высококачественными материалами и инновациями в каждой детали.**

Эта эксклюзивная роскошная отдельно стоящая вилла площадью более 900 м<sup>2</sup>, расположенная на участке площадью около 1300 м<sup>2</sup>, расположена в престижном районе Парк Конде де Оргас. Дом отличается сочетанием современного дизайна, энергоэффективности и передовых систем домашней автоматизации, предлагая уникальное жильё как для семей, так и для инвесторов, ищущих эксклюзивную недвижимость в Мадриде.

Дом отличается современной архитектурой и чистыми линиями линий, а большие панорамные окна наполняют все помещения естественным светом. Высота потолков в главном зале достигает 6 метров, а в гостиной — 3,3 метра, что создает ощущение простора, элегантности и света. Снаружи дома находится тщательно ухоженный сад, бассейн с водной горкой, джакузи и зона барбекю, создающие непревзойденную атмосферу для отдыха и релаксации. На участке предусмотрена парковка на четыре автомобиля, два из которых оснащены зарядными устройствами, что обеспечивает максимальный комфорт и функциональность.

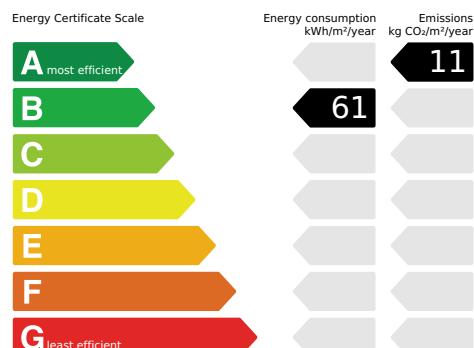
Внутри планировка безупречна: главная гостиная с несколькими зонами отдыха, дизайнерская кухня с техникой Gaggenau, несколько спален с собственными ванными комнатами и гардеробными, тренажерный зал, домашний кинотеатр и гостевые спальни с отдельным входом. Дом продаётся полностью меблированным и оборудован по последнему слову техники, включая систему подогрева/охлаждения пола, солнечные панели, комплексную домашнюю автоматику и два оптоволоконных кабеля.

Эта вилла сочетает в себе роскошь, комфорт и технологии, предлагая уединение и функциональность в безопасном и спокойном месте. Она идеально подходит как для семей, ищущих просторный и современный дом, так и для инвесторов, ценящих эксклюзивную недвижимость. Идеальное сочетание дизайна, инноваций и комфорта делает этот дом уникальным предложением в Мадриде, способным удовлетворить даже самые высокие требования к качеству жизни.



[lucasfox.ru/go/mad64143](http://lucasfox.ru/go/mad64143)

Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, игровая комната, Зона отдыха, Домашняя система, Домашний кинотеатр, Детская площадка, гурме-лаунж, Грузовой лифт, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Баскетбольная площадка, Барбекю, Балкон,

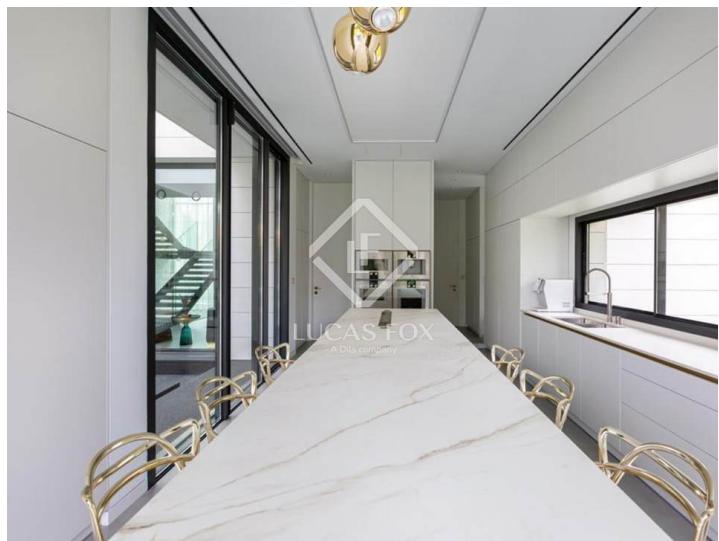


**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

7 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Arturo Soria, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания