

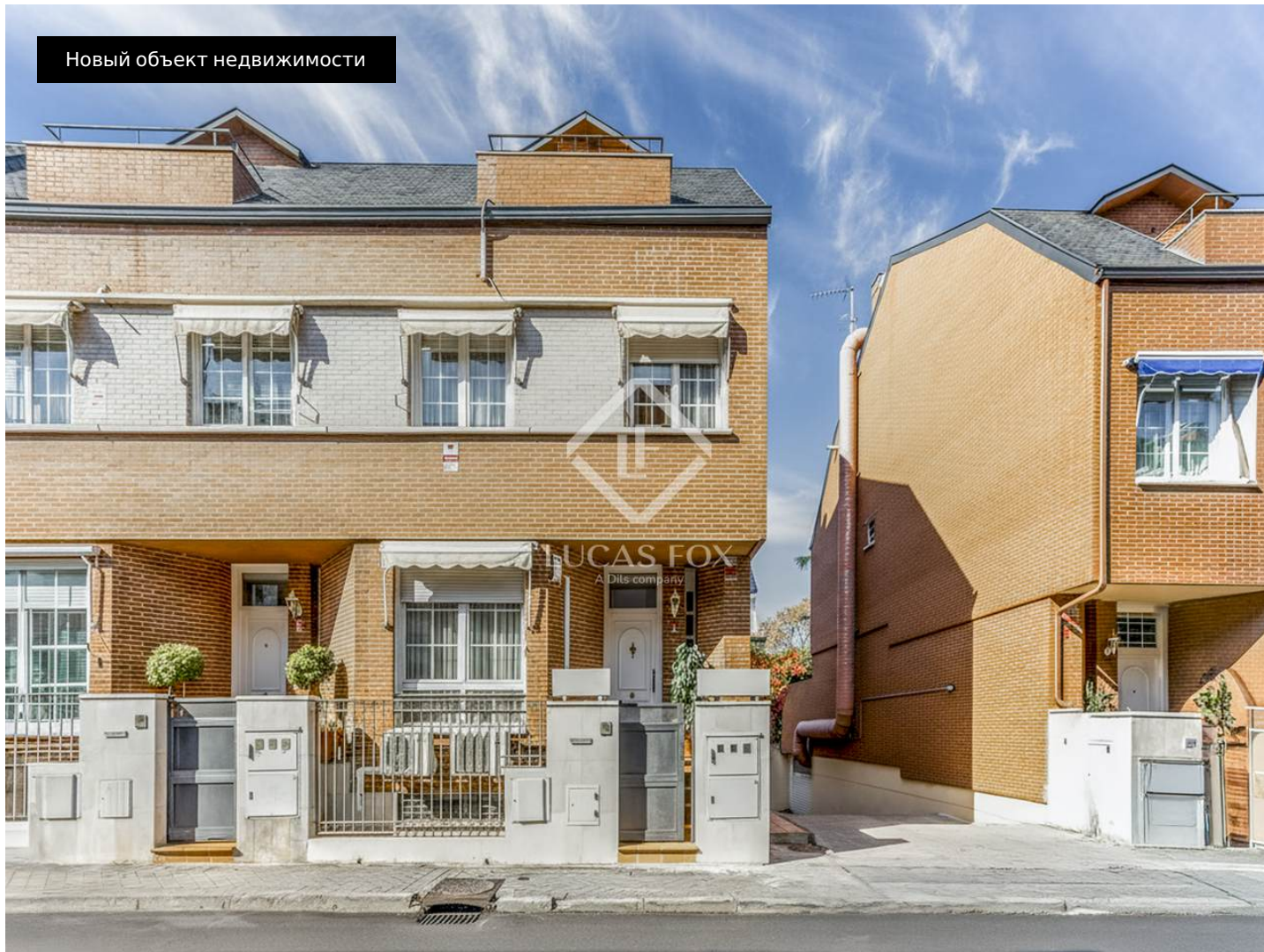
1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 38m² Сад, Орталеса, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Орталеса » 28042

4	3	337m ²	129m ²	38m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 38m² Сад, Орталеса, Мадрид

Угловой таунхаус в Паломасе, 4 этажа, 4 спальни, сад, пентхаус с террасами, подвал и гараж на две машины. Общий бассейн. Тихий жилой район рядом с Ла Пиовера, школами, парками и отличным транспортным сообщением.

Угловой таунхаус площадью 330 м² расположен в престижном жилом районе Паломас, рядом с Ла-Пьювера, в тихом районе, состоящем всего из восьми соседей. Он расположен в районе, благоприятном для семейного отдыха, который ценится за безопасную обстановку и широкий спектр удобств поблизости. Среди основных преимуществ — просторная планировка на четырёх этажах, собственный сад, гараж на две машины и доступ к тихому общему бассейну.

Вилла, построенная в 1997 году и находящаяся в отличном состоянии, расположена на участке площадью 129 м². На первом этаже элегантный холл ведёт в светлую двухуровневую гостиную-столовую площадью 38 м² с прямым выходом в сад площадью 38 м². Отдельная кухня площадью 16 м² также выходит на улицу. Этот этаж завершает гостевой туалет с мраморным полом и лестницей.

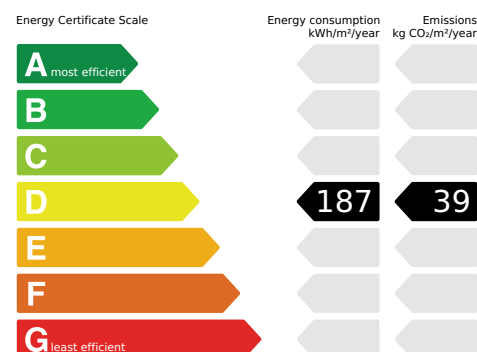
На втором этаже расположены три просторные спальни со встроенными шкафами: главная спальня площадью 17 м² с собственной ванной комнатой и гардеробной, а также две симметричные спальни с общей большой ванной комнатой и дополнительной кладовой. На мансарде расположена комната открытой планировки площадью более 35 м², две террасы и вместительное место для хранения вещей, идеально подходящее для работы или отдыха. В подвале есть уютный бар и ещё одна кладовая, а в частном гараже есть места для двух автомобилей и мотоциклов. В доме индивидуальное газовое отопление, сплит-система кондиционирования во всех комнатах и высококачественные поворотно-откидные окна.

Эта вилла — прекрасная возможность для тех, кто ищет простор, спокойствие и комфортную семейную жизнь, имея при этом преимущество проживания в одном из самых востребованных жилых районов Мадрида.



lucasfox.ru/go/mad64192

Сад, Бассейн, гараж, Паркет, Мраморные полы, Естественное освещение, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Внешний, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 38m² Сад, Орталеса, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания