

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Сьюдалькампо, Мадрид

Испания » Мадрид » Сьюдалькампо » 28707

6            5            726m<sup>2</sup>            2.614m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Сьюдалькампо, Мадрид

**Продается большая отдельно стоящая вилла с великолепным видом, расположенная на ровном участке в престижном районе Чиудалькампо, недалеко от общественного клуба.**

Компания Lucas Fox представляет эту необыкновенную и роскошную виллу в престижном районе одного из самых эксклюзивных кварталов Сьюдалькампо. Вилла расположена на ровном угловом участке площадью 2625 м<sup>2</sup>, на возвышенности в центральной части комплекса, что обеспечивает большую приватность и непревзойденные панорамные виды на горы Сьерра.

Дом имеет застроенную площадь 800 м<sup>2</sup> и расположен на трех этажах. Он предлагает просторные, светлые комнаты, идеально адаптированные к потребностям семьи.

Войдя через элегантный холл, вы обнаружите просторную гостиную-столовую, соединенную с отдельной обеденной зоной, и современную, полностью отремонтированную кухню в современном стиле. На первом этаже также расположены уютная гостиная или кабинет, гостевая спальня с ванной комнатой и прямым выходом в сад, а также застекленная веранда, идеально подходящая для отдыха или работы из дома.

На верхнем этаже расположены две великолепные главные спальни, каждая с отдельной гостиной, гардеробной и ванной комнатой. Кроме того, есть еще две просторные спальни, которые делят общую ванную комнату. На этом же этаже находится светлая и очаровательная библиотека.

В доме также есть цокольный этаж, где расположен большой гараж на пять автомобилей и удобная зона для мойки.

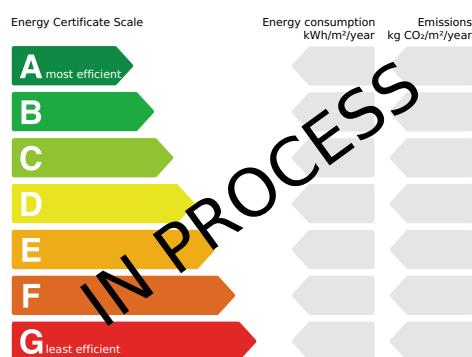
Снаружи бассейн окружен пышным садом со старыми деревьями, огороженным для дополнительной безопасности, что создает идеальные условия для семейного отдыха. Терраса, спроектированная как зона отдыха, вместе с зоной барбекю, предоставляет идеальные места для общения и наслаждения отдыхом на свежем воздухе.

Для получения более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.



[lucasfox.ru/go/mad64868](http://lucasfox.ru/go/mad64868)

Вид на горы, Терраса, Бассейн, Естественное освещение, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Сьюдалькампо, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания