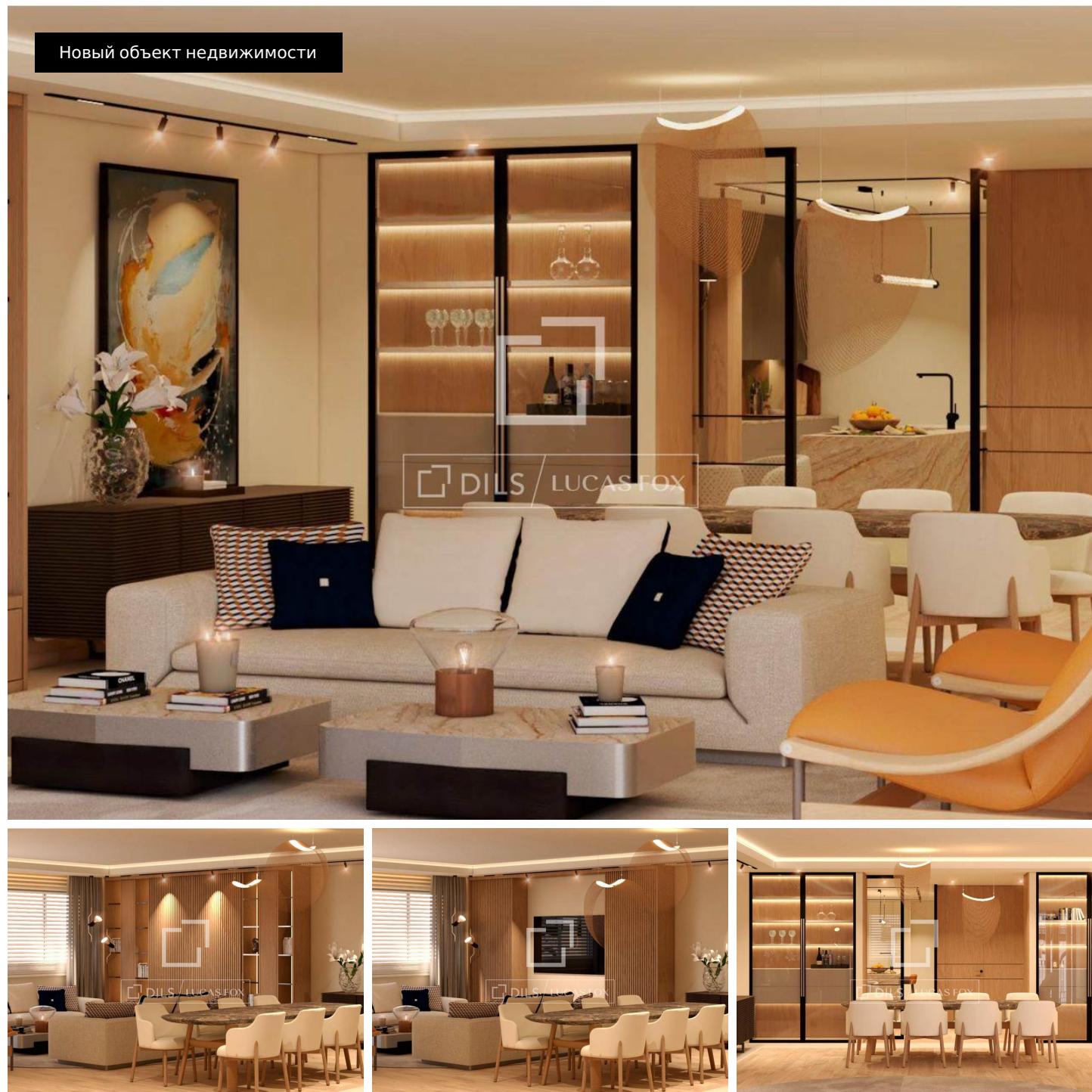


3 700 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, Альмагро, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамбери » Альмагро » 28010

3            4            241m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

3 700 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, Альмагро, Мадрид

### Потрясающая роскошная квартира с тремя спальнями, каждая с собственной ванной комнатой, и парковочным местом в здании.

Предлагаем вашему вниманию эту эксклюзивную, полностью отремонтированную и новую квартиру на втором этаже современного здания, построенного в 1969 году, в лучшем районе Чамбери-Альмагро, всего в нескольких метрах от Пасео-де-ла-Кастельяна.

Благодаря своему расположению и большим окнам с беспрепятственным видом, квартира отличается прекрасным естественным освещением и тишиной. Чамбери — один из самых востребованных районов Мадрида, где семейная жизнь органично сочетается с оживленной коммерческой и культурной жизнью. Широкий выбор ресторанов, уличных кафе, супермаркетов и магазинов, а также отличное транспортное сообщение делают его идеальным местом как для проживания, так и для инвестиций. Он особенно привлекателен для семей и профессионалов, ищущих комфорт, центральное расположение и близость к основным деловым районам города.

В доме имеется элегантная зона отдыха, включающая просторный холл со встроенными шкафами, ведущий в гостиную с двумя отдельными зонами и двумя большими окнами, выходящими на юг, обеспечивающими обильное естественное освещение в течение дня. Рядом расположена обеденная зона. Имеется просторная, полностью меблированная и оборудованная отдельная кухня с центральным островом, оснащенная бытовой техникой ведущих брендов. Гостевой туалет дополняет эту зону. В доме также есть подсобное помещение со спальней, ванной комнатой и прачечной.

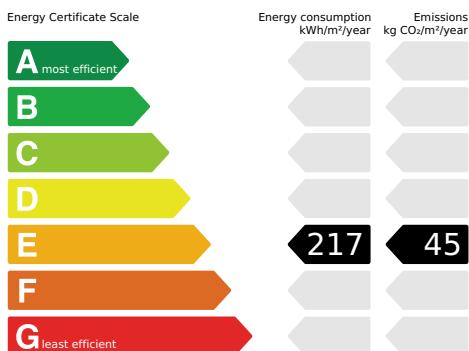
Спальная зона включает в себя три просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой, вместительными гардеробными и шкафами. В спальнях большие окна, обеспечивающие отличное естественное освещение и приятное ощущение простора.

Особого внимания заслуживает масштабная роскошная реконструкция, в ходе которой каждая деталь была тщательно продумана, чтобы сочетать современный характер дома с максимальным комфортом. В здании предоставляются услуги консьержа, подогрев полов и кондиционирование воздуха сплит-системой.



[lucasfox.ru/go/mad66000](http://lucasfox.ru/go/mad66000)

Сад, Консьерж-сервис, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, Система кондиционирования, Подсобное помещение, Охрана, Оборудованная кухня, Домашняя система, Двойное остекление, Внешний, Виды на город



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

3 700 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, Альмагро, Мадрид

В стоимость объекта входит парковочное место и кладовая в самом здании, готовые к заселению и использованию с первого дня.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания