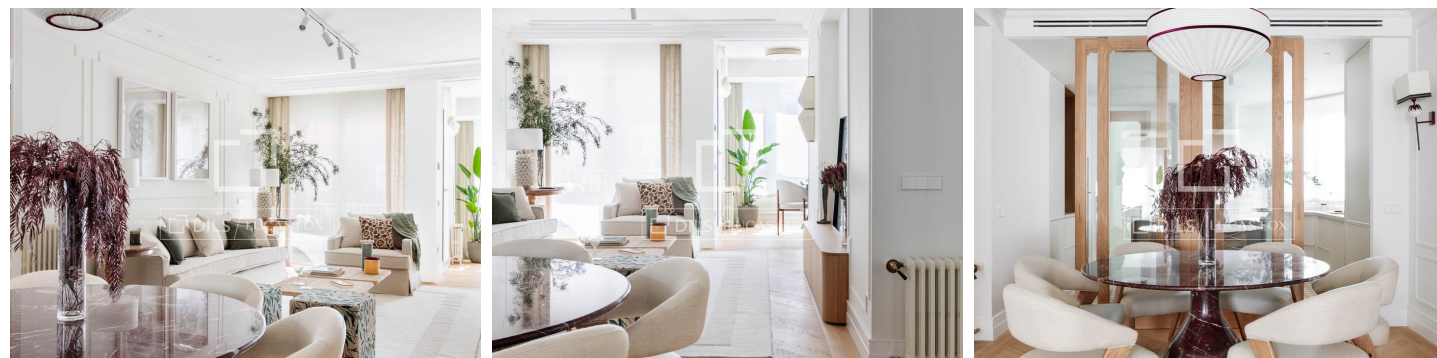
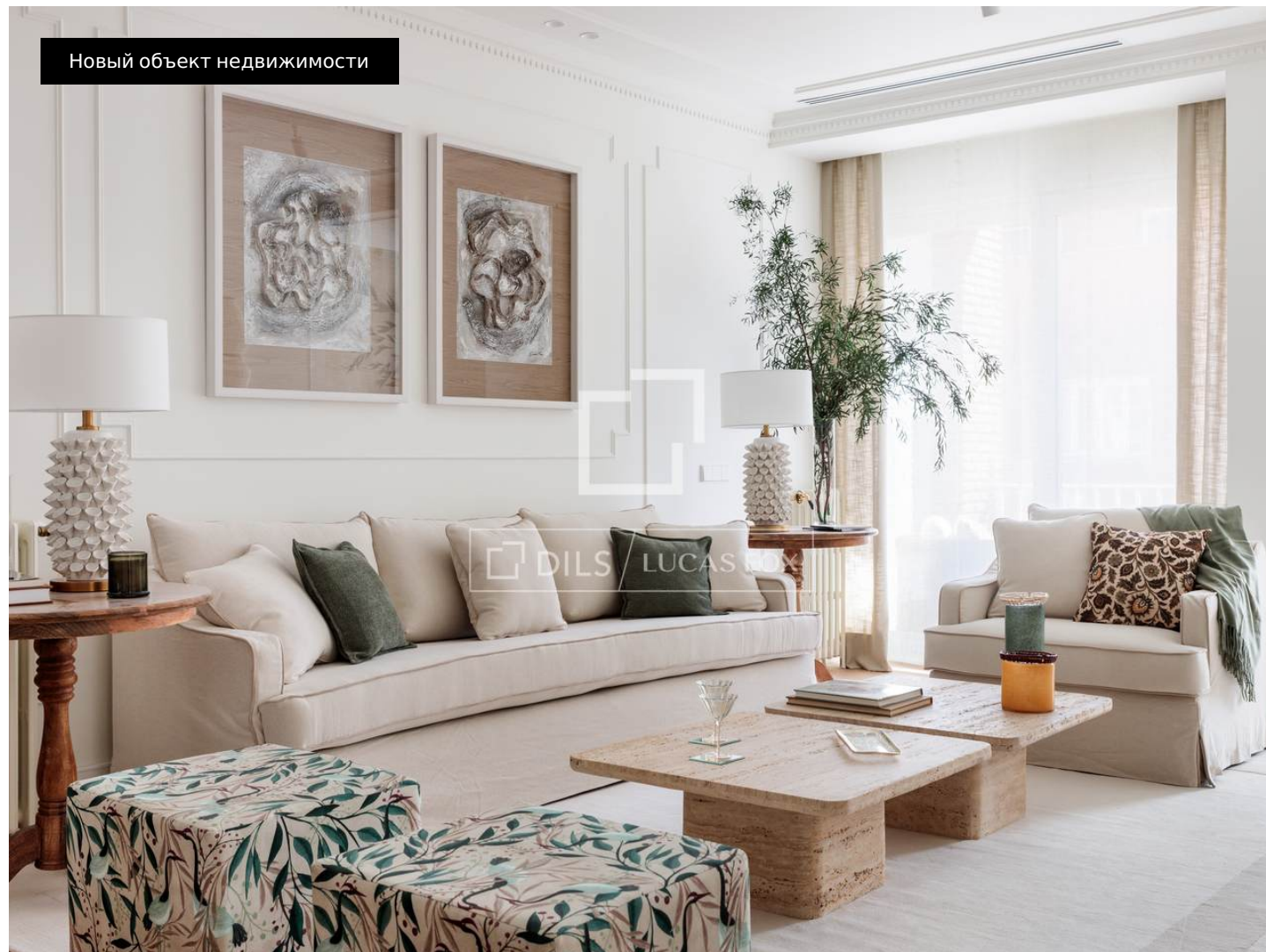


2 750 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости
Квартира на продажу: 3 спальни, Lista, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Lista » 28006

3 3 230m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте
 +34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 750 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости
Квартира на продажу: 3 спальни, Lista, Мадрид

Полностью отремонтированный объект недвижимости в районе Листа. Ремонт выполнен на высоком уровне.

Лукас Фокс представляет:

Это уникальная возможность приобрести полностью отремонтированный дом, демонстрирующий тот уровень внимания к деталям, качества и согласованности, которые отличают все наши проекты. Каждый элемент был тщательно разработан для достижения истинного баланса между эстетикой, функциональностью и комфортом.

Эта квартира на пятом этаже, расположенная по адресу General Oráa 57, обладает редкой особенностью: на этаже находится всего одна квартира, что обеспечивает ощущение приватности и эксклюзивности. Ее кадастровая площадь составляет 230 м² (163 м² жилой площади и 67 м² общей площади), а по данным земельного кадастра — 172 м². В стоимость входит кладовая в здании, а также парковочное место в соседнем здании.

Благодаря своей высоте, южной ориентации, а также большим встроенным окнам, дом наполнен обильным естественным светом в течение всего дня.

Планировка максимально оптимизирована: три двухместные спальни, каждая с собственной ванной комнатой, а две из них — с гардеробными. Также имеется гостевой туалет и отдельная прачечная.

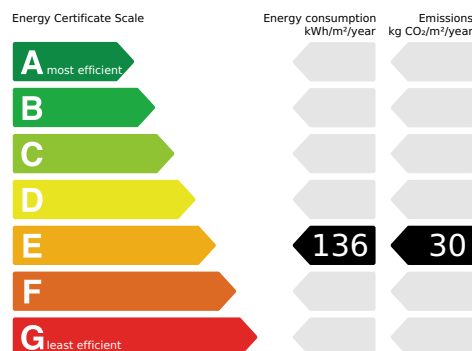
Просторная, элегантная и светлая гостиная-столовая с небольшой террасой предназначена как для повседневного использования, так и для приема гостей. Встроенная и полностью оборудованная кухня отличается лаконичным и функциональным дизайном, соответствующим общему стилю дома. Мебель и декор включены в стоимость, что позволяет сразу же въехать без необходимости какой-либо адаптации.

Этот представительный и хорошо сохранившийся объект недвижимости укрепляет позиции компании в районе Саламанка, одном из самых востребованных районов Мадрида благодаря сочетанию оживленной городской жизни, коммерческой инфраструктуры и отличного транспортного сообщения.



lucasfox.ru/go/mad68394

Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, Оборудованная кухня, Внешний



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 750 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Lista, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания