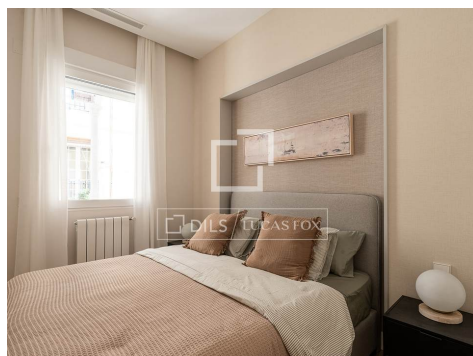
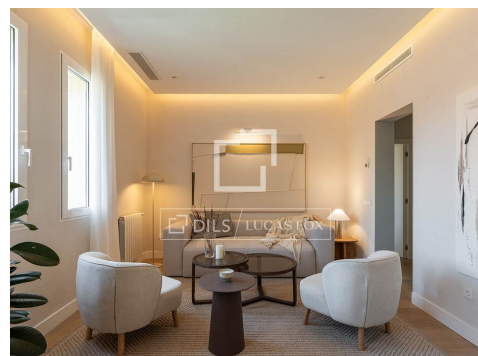


1 300 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Альмагро, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамбери » Альмагро » 28010

2 2 95m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 300 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Альмагро, Мадрид

Продается полностью отремонтированная, новая квартира с новым внешним видом в престижном районе Альмагро в Мадриде.

Компания Lucas Fox представляет эту эксклюзивную квартиру в престижном районе Альмагро, одном из самых элегантных и востребованных районов Мадрида. Расположенная на третьем этаже престижного и ухоженного здания, эта квартира, в настоящее время находящаяся на стадии капитального ремонта, будет сдана полностью меблированной и декорированной, готовой к заселению. Современный дизайн и высококачественные материалы придают изысканность и уют каждой детали.

Этот дом спроектирован для комфортного и функционального проживания. Просторная гостиная зона выполнена в открытой планировке, объединяя гостиную, столовую и кухню, создавая светлую и уютную атмосферу. Полностью оборудованная кухня с высококачественной бытовой техникой сочетает в себе дизайн и практичность, идеально подходящая как для повседневного использования, так и для приема гостей.

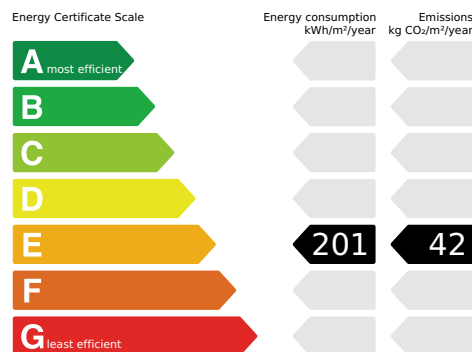
В спальняной зоне расположены две спальни, одна из которых имеет собственную ванную комнату, что создает уютную и комфортную атмосферу. Дом выделяется своим балансом между эстетикой и функциональностью, планировка которого разработана для оптимизации пространства и естественного освещения.

Это уникальная возможность приобрести дизайнерский дом в престижном районе, идеально подходящий как для постоянного проживания, так и для инвестиций в одном из самых престижных районов столицы.



lucasfox.ru/go/mad68802

Лифт, Естественное освещение, Система кондиционирования, салон красоты, Отопление, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Внешний



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 300 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Альмагро, Мадрид

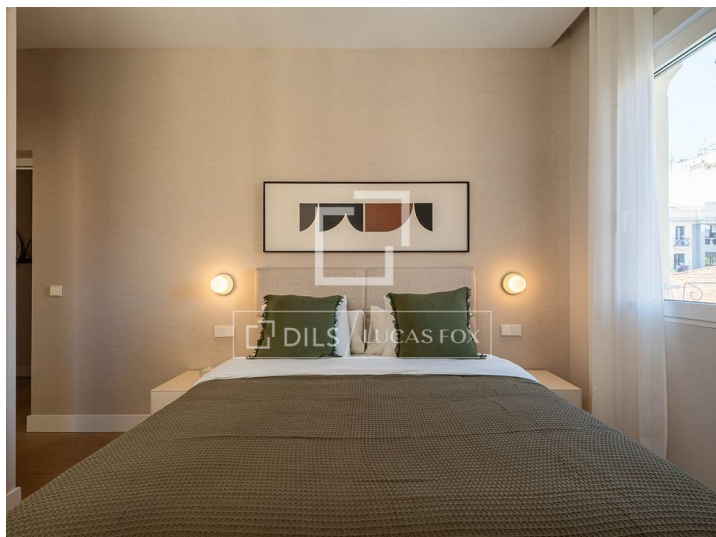
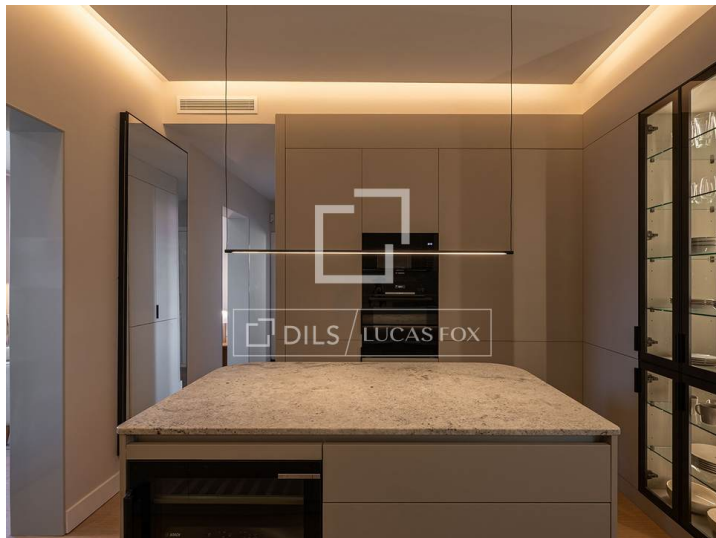
Предоставленная информация носит исключительно информационный характер и может быть изменена. Она не является договорным предложением. Описанные характеристики могут быть проверены. В соответствии с действующими правилами, указывается, что расходы и налоги, связанные с продажей, не включены в цену. Применимые налоги (ITP/AJD), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену. Аналогично, должны быть указаны любые применимые брокерские сборы за операции с недвижимостью, с указанием их суммы или метода расчета и стороны, ответственной за оплату. Общая стоимость приобретения может варьироваться в зависимости от профиля покупателя и условий сделки и может быть подробно описана по запросу. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением. В соответствии с информационными обязательствами, предусмотренными законодательством о защите прав потребителей (статья 20 Общего закона Испании о защите прав потребителей и пользователей и Закон 10/2025 об обслуживании клиентов и прозрачности), обращаем ваше внимание на то, что нотариальные и регистрационные сборы, а также применимые налоги не включены в цену. Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый идентификационный номер B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости, с юридическим адресом: Calle Serrano 8, 28001 Madrid.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 300 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Альмагро, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания