

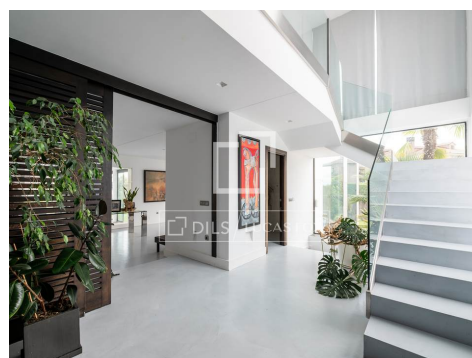
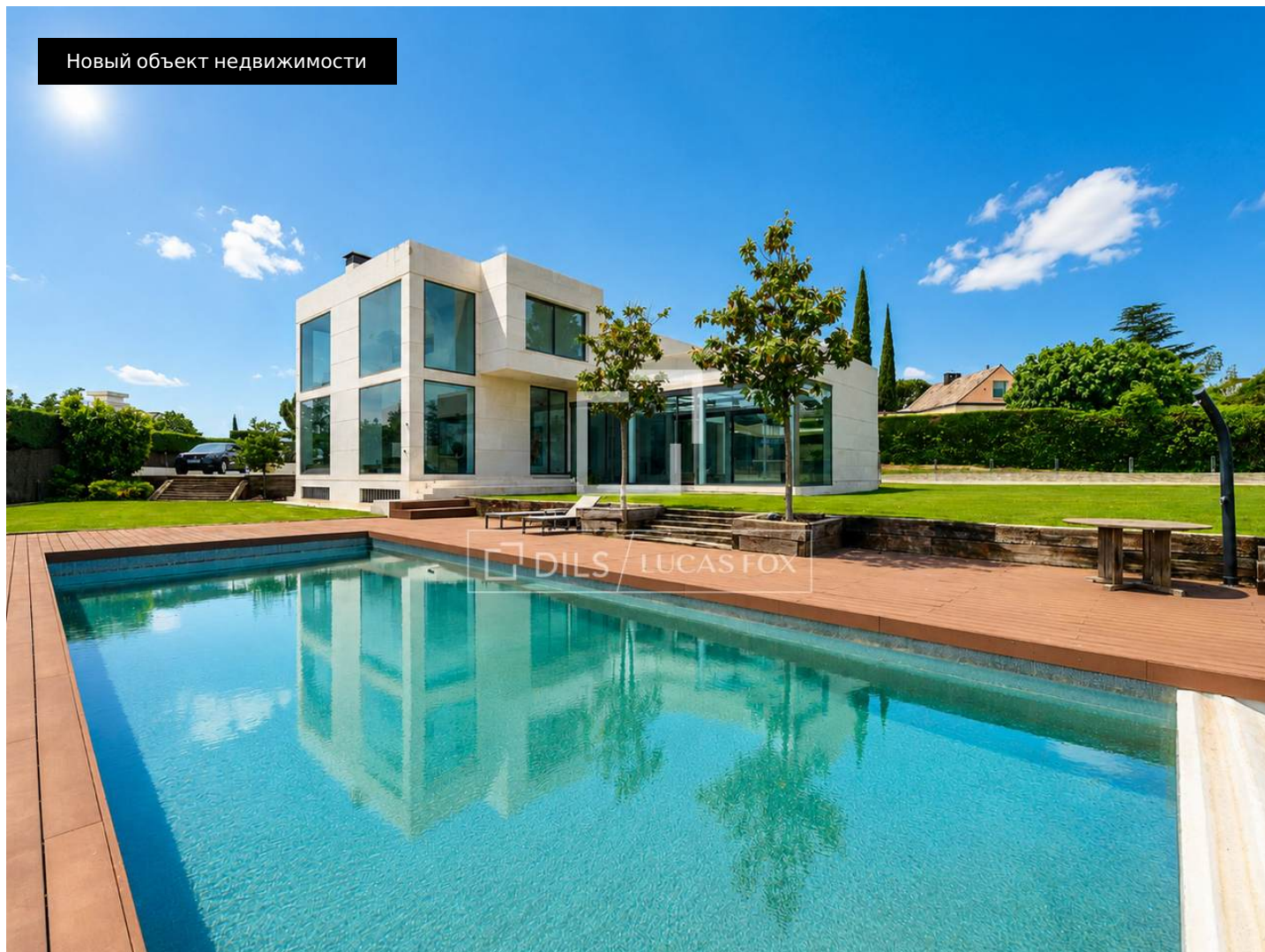
8 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, La Moraleja Urbanización, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » La Moraleja Urbanización » 28109

| | | | |
|---------|----------------|---------------------|---------------------|
| 6 | 6 | 1.203m ² | 2.670m ² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

8 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, La Moraleja Urbanización, Мадрид

Великолепный отдельно стоящий дом площадью 1203 м2 на ровном участке 2733 м2 с 6 спальнями, прекрасным естественным освещением и крытым и открытым бассейнами.

Продается эксклюзивный отдельно стоящий дом в жилом районе Ла Моралежа, в муниципалитете Алькобендас, Мадрид. Расположенный в одном из самых востребованных и престижных районов региона, этот объект недвижимости предлагает спокойную обстановку, близость ко всей необходимой инфраструктуре, прекрасные виды и отличное транспортное сообщение. Это делает его особенно привлекательным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Дом имеет застроенную площадь 1203 м² (700 м² полезной площади) на ровном участке площадью 2733 м², эти площади являются приблизительными и распределены между 6 спальнями и 6 ванными комнатами. Его дизайн разработан для оптимизации функциональности и проникновения естественного света, предлагая сбалансированную планировку и просторные, хорошо связанные между собой комнаты.

Из каждой комнаты открываются потрясающие виды, большие окна наполняют весь дом естественным светом, имеется красивый сад, крытый и открытый бассейны, а также ухоженный ландшафт, что в совокупности обеспечивает высокий уровень комфорта и качества жизни. Дом находится в хорошем состоянии и готов к немедленному заселению, требуя лишь незначительного ремонта. Описанные характеристики подлежат проверке.

Энергетический рейтинг E.

Включает в себя два парковочных места и место еще для 6 автомобилей, что повышает ценность недвижимости.

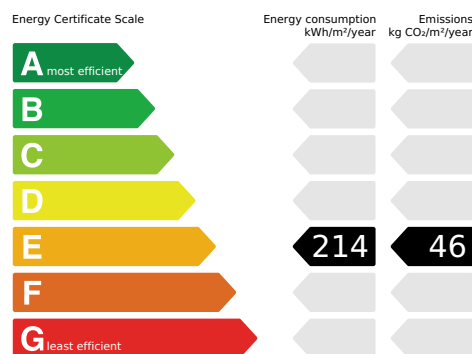
Цена продажи составляет ВОСЕМЬ МИЛЛИОНОВ ДЕВЯТЬСОТ ТЫСЯЧ ЕВРО (€8 900 000), без учета налогов.

В цену не включены применимые налоги (налог на передачу собственности), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей.



lucasfox.ru/go/mad68827

Терраса, Сад, Крытый бассейн, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Солнечные панели, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, игровая комната, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Внешний Вид, Барбекю,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

8 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, La Moraleja Urbanización, Мадрид

Общая стоимость приобретения может варьироваться в зависимости от профиля покупателя и условий сделки и может быть подробно описана по запросу заинтересованной стороны.

Продавец: Дилс Лукас Фокс (Lucas Trading, SL, CIF B64125438).

Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

8 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, La Moraleja Urbanización, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания