

2 700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, фуэнтеларрейна, Мадрид

Испания » Мадрид » Фуэнкарраль » фуэнтеларрейна » 28035

6	6	550m ²	1.002m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, фуэнтеларрейна, Мадрид

Уникальная двухквартирная вилла в закрытом жилом комплексе Пуэрта-де-Йерро, с просторными общими зонами, максимальной приватностью и безопасностью. Недвижимость с большим потенциалом для реконструкции, отличающаяся просторностью, функциональной планировкой и отличным местоположением.

Великолепная вилла на две семьи в одном из самых эксклюзивных и редких закрытых жилых комплексов в Пуэрто-де-Йерро. Этот закрытый жилой комплекс предлагает безопасность, спокойствие и превосходные общие зоны, включая бассейн, солярий и теннисный корт, окруженные живописными ландшафтными садами.

Объект расположен на большом частном участке площадью приблизительно 1002 м², что является существенным отличием для недвижимости такого типа, и имеет общую застроенную площадь 550 м², распределенную на несколько этажей, предлагая просторные помещения и множество возможностей для перепланировки и индивидуальной настройки.

На первом этаже просторный вестибюль ведет в две элегантные и светлые гостиные с прямым выходом на большую крытую веранду и в сад, создавая естественную связь между интерьером и экстерьером. Также на этом этаже расположены отдельная столовая, кухня, гостевой туалет и спальня для персонала с собственной ванной комнатой.

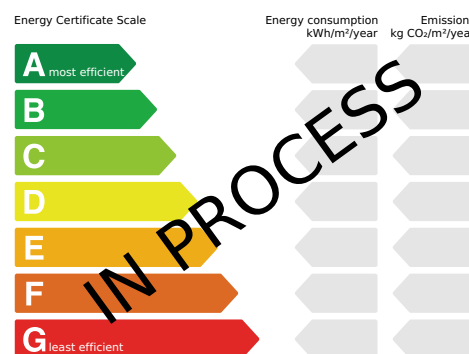
На первом этаже расположена спальная зона, состоящая из четырех спален. Две из них имеют собственные ванные комнаты, включая главную спальню, которая выделяется своими просторными размерами и вместительной гардеробной. Две другие спальни пользуются общей ванной комнатой.

Чердачное помещение, в настоящее время имеющее открытую планировку, представляет собой универсальное пространство, идеально подходящее для гостиной, кабинета или многофункциональной зоны. Отсюда есть выход на террасу, достаточно просторную для создания приятной дополнительной зоны отдыха на открытом воздухе.



lucasfox.ru/go/mad68884

Сад, Бассейн, Теннисный корт, Консьерж-сервис, гараж, Паркинг, Общая терраса, Под ремонт, Зона отдыха



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, фуэнтеларрейна, Мадрид

В цокольном этаже расположены гараж, прачечная и различные вспомогательные помещения, обладающие большим потенциалом и идеально подходящие для использования в качестве тренажерного зала, винного погреба, отдельной столовой или служебных помещений.

В квартире имеется индивидуальное газовое отопление, кондиционер, встроенные шкафы, кладовая и парковочное место, включенные в цену. Ориентация на север, юг, восток и запад обеспечивает отличное естественное освещение в течение всего дня.

Построенный в 1986 году, этот дом представляет собой великолепную возможность для реконструкции, идеально подходящую для адаптации к современным стандартам и создания дома, отвечающего всем требованиям, в престижном районе.

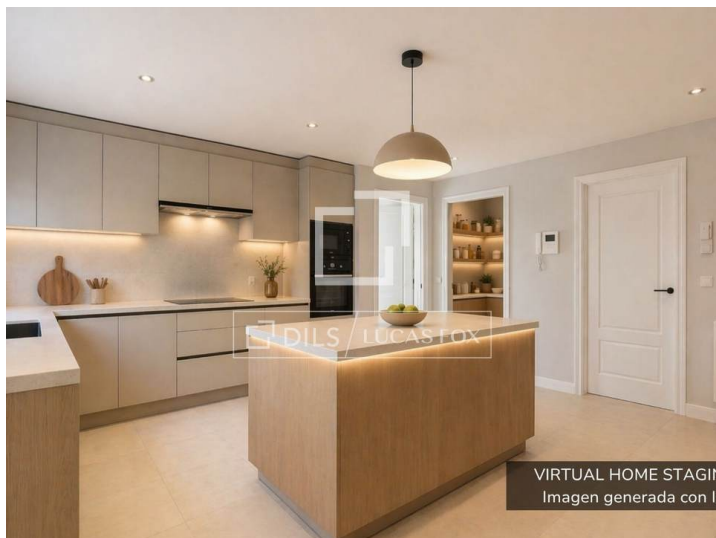
Уникальный объект недвижимости в одном из самых престижных и престижных жилых районов Мадрида.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, фуэнтеларрейна, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания