

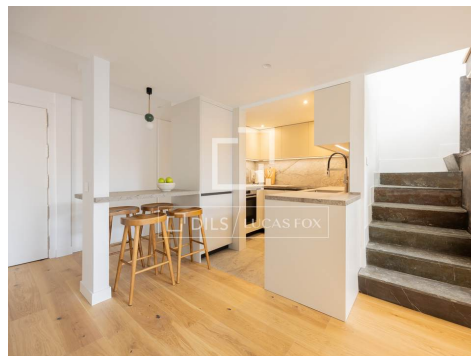
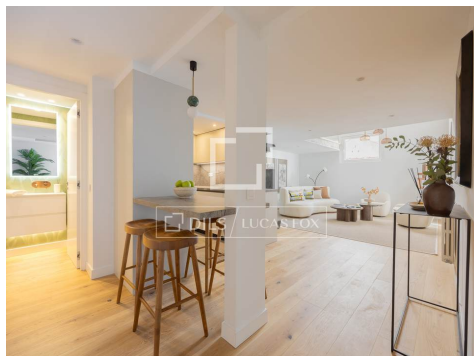
1 890 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Justicia, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Justicia » 28004

2 3 142m²
Спальни Ванные комнаты План этажа

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 890 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Justicia, Мадрид

Роскошный двухуровневый пентхаус · Хустисия, Мадрид 142 м² | 2 люкса | терраса с видом на крышу | высококачественная реконструкция | классическое здание €1 890 000

Эксклюзивный двухуровневый пентхаус на продажу в районе Хустисия, на улице Калле де ла Либертад, в черте Мадрида, в одном из самых востребованных районов города. Недвижимость расположена в месте, сочетающем в себе близость к инфраструктуре, высококлассный городской образ жизни и классическое здание с характером, что делает ее особенно привлекательной как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Площадь застройки составляет 142 м² (полезная площадь 97 м²), это приблизительные значения, распределенные между 2 спальнями с ванными комнатами и 2 ванными комнатами, а также гостевым туалетом. Дизайн дома разработан с целью оптимизации функциональности и проникновения естественного света, предлагая сбалансированную планировку и просторные, хорошо связанные между собой комнаты, включая открытую кухню, отдельную столовую и кабинет с видом на крыши.

К преимуществам относятся большая терраса с панорамным видом на крыши Мадрида, исключительное естественное освещение, отдельная гардеробная в главной спальне и высочайшее качество всей реконструкции. Недвижимость полностью отремонтирована с использованием роскошных материалов, что позволяет заселиться немедленно. Описанные характеристики могут быть проверены.

Энергетический рейтинг: [В процессе].

В доме установлены кондиционеры, а также высококачественная сантехника и фурнитура. Эти характеристики описаны отдельно и значительно повышают общую ценность объекта недвижимости.

Цена не включает налоги. Применимые налоги (ITP/AJD), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в указанную цену.

Общая стоимость приобретения может варьироваться в зависимости от профиля покупателя и условий сделки и может быть подробно описана по запросу заинтересованной стороны.

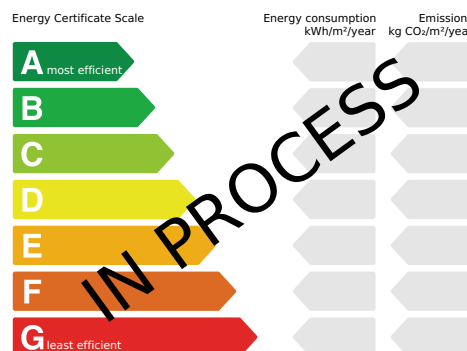
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания



lucasfox.ru/go/mad69075

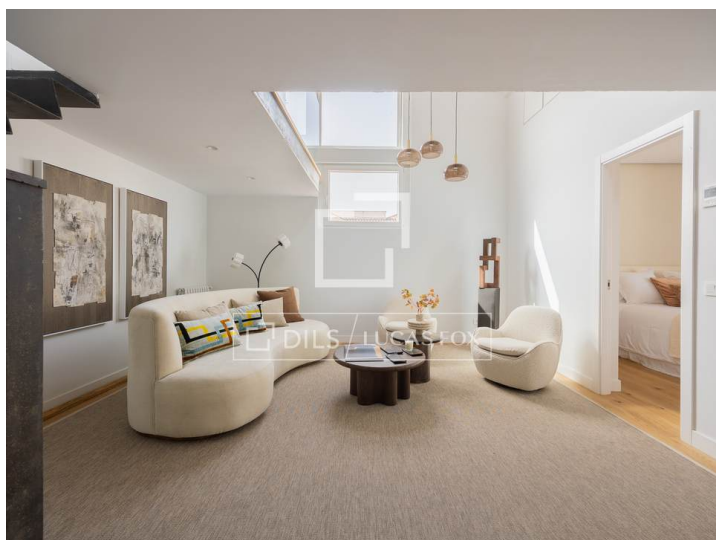
Терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, Зона отдыха, Внешний, Виды на город, Вид



1 890 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Justicia, Мадрид

Продажей занимается компания Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), выступающая в качестве посредника в сфере недвижимости.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания