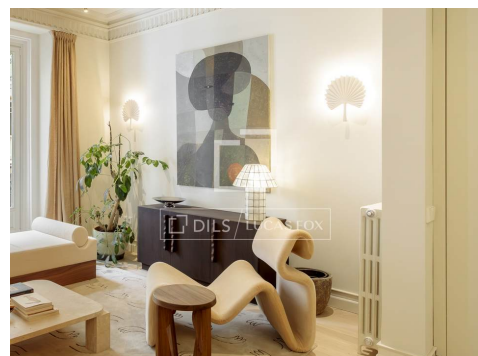
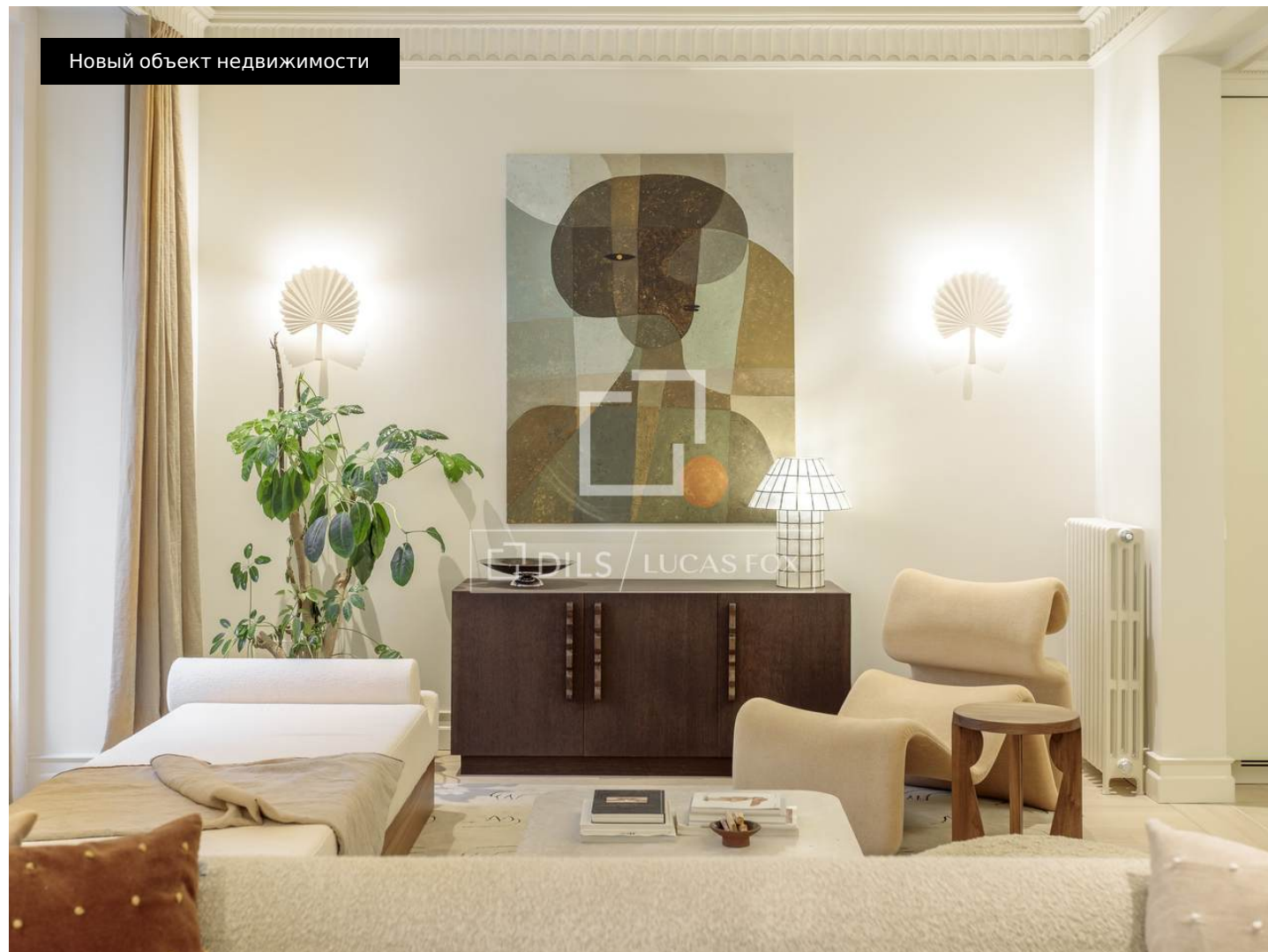


4 390 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Альмагро, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамбери » Альмагро » 28010

3 4 322m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

4 390 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Альмагро, Мадрид

Прекрасная трехкомнатная квартира с ванной комнатой в классическом здании в районе Альмагро, Чамбери, Мадрид.

Эксклюзивная недвижимость на продажу в Альмагро, одном из самых престижных и востребованных районов Мадрида, расположенном в престижном квартале Чамбери. Эта исключительная недвижимость находится в привилегированном месте, сочетающем элегантность, высокое качество жизни и отличную транспортную доступность к остальной части города.

Район Альмагро славится своей величественной архитектурой, культовыми классическими особняками, широкими обсаженными деревьями проспектами и изысканной, но спокойной жилой средой. Считающийся одним из самых эксклюзивных районов Мадрида, он также может похвастаться исключительным выбором кулинарных, культурных и сервисных заведений, а также стратегическим расположением недалеко от финансового и культурного центра столицы. Все это, в сочетании с удобным транспортным сообщением и основными подъездными дорогами, делает эту недвижимость уникальной возможностью как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Площадь застройки составляет приблизительно 322 м² (полезная площадь — 242 м²), она идеально распределена для максимального простора, функциональности и естественного освещения. В доме расположены элегантная гостиная, столовая, кухня, три спальни, четыре ванные комнаты, кабинет/офис и прачечная. Просторная и гармонично объединенная планировка создает атмосферу комфорта, изысканности и благополучия.

Одна из самых привлекательных особенностей этого объекта недвижимости — его великолепное классическое поместье, обладающее выдающейся архитектурной ценностью и идеально отражающее величественный характер Альмагро. Дом был полностью отремонтирован с использованием высококачественных материалов и отделки, предлагая современный, но вневременной дизайн с первоклассными характеристиками. Его отличное состояние позволяет наслаждаться им с первого дня, и он готов к заселению.

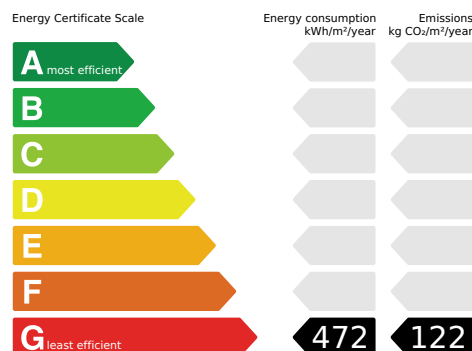
Оценка энергоэффективности ожидается.

Цена продажи: 4 390 000 евро.



lucasfox.ru/go/mad69295

Тренажерный зал,
Консьерж-сервис, Лифт, Паркет,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
После ремонта,
Подсобное помещение,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Доступ для инвалидов колясок,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

4 390 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Альмагро, Мадрид

В цену не включены применимые налоги (ИТР/AJD), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей.

Общая стоимость приобретения может варьироваться в зависимости от профиля покупателя и конкретных условий сделки и может быть подробно разъяснена по запросу заинтересованной стороны.

Продажей занимается компания Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), выступающая в качестве посредника в сфере недвижимости.

Приведенная здесь информация носит исключительно ознакомительный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным документом или обязывающим предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

4 390 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Альмагро, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания