

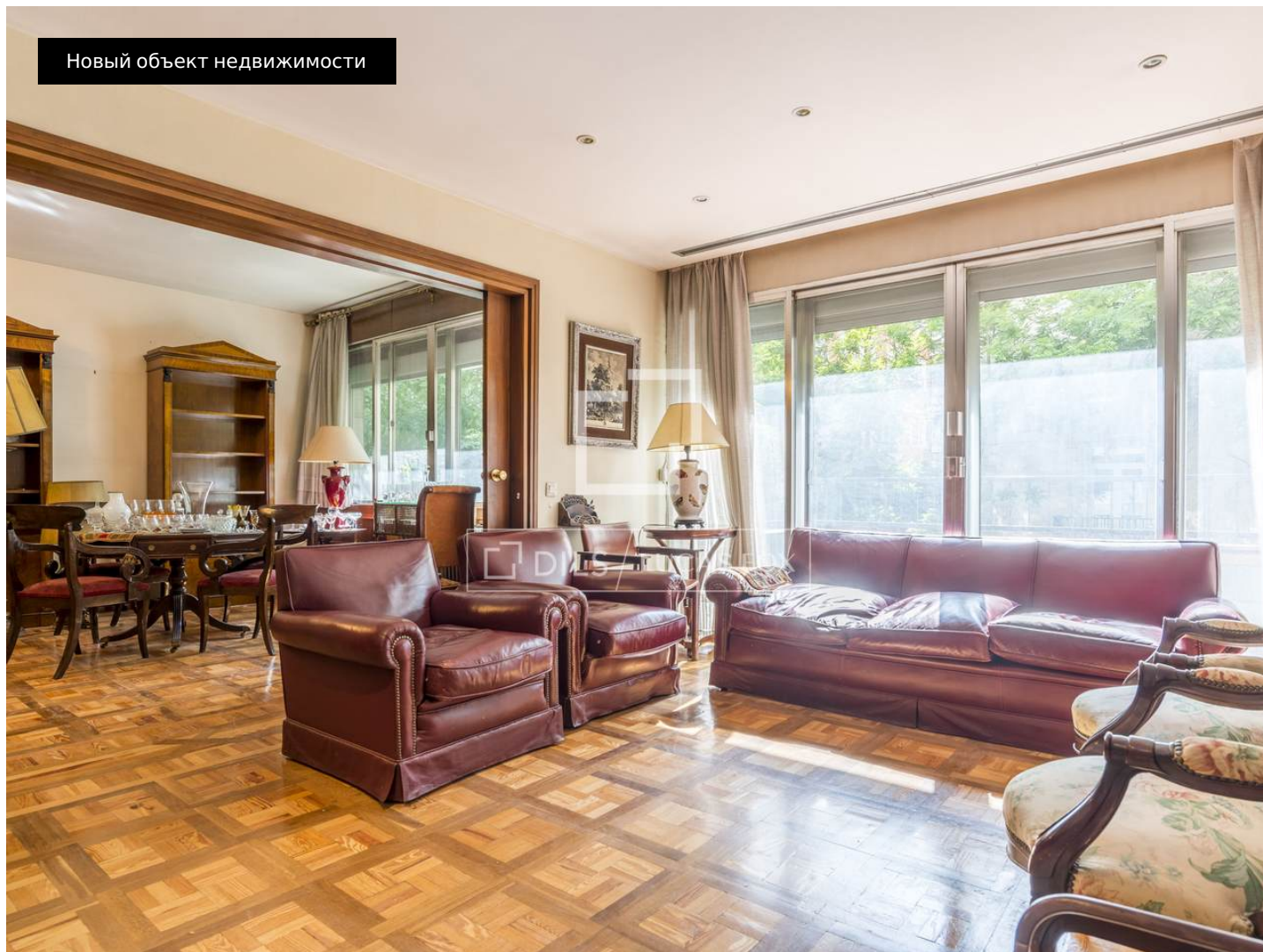
2 650 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 15m² терраса, Альмагро, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамбери » Альмагро » 28010

4 4 235m² 15m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 650 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 15m² терраса, Альмагро, Мадрид

Квартира в Альмагро нуждается в ремонте.

Эксклюзивная недвижимость на продажу в Альмагро, в муниципалитете Мадрида, в одном из самых востребованных районов. Расположение объекта сочетает в себе спокойствие, близость к удобствам, комфортный образ жизни и транспортную доступность, что делает его особенно привлекательным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Площадь застройки составляет 235 м² (полезная площадь — 185 м²), это приблизительные значения, распределенные между 4 спальнями и 4 ванными комнатами. Проект разработан с целью оптимизации функциональности и проникновения естественного света, предлагая сбалансированную планировку и просторные, хорошо связанные между собой комнаты.

Особого внимания заслуживают террасы, бассейн, расположение и уединенность, обеспечивающие высокий уровень комфорта и качества жизни. Объект нуждается в ремонте, что позволяет адаптировать его под индивидуальные потребности. Описанные характеристики подлежат проверке.

Оценка энергоэффективности ожидается.

В состав комплекса входят гараж, кладовая и общие зоны, которые описаны отдельно и значительно повышают общую ценность объекта.

Запрашиваемая цена составляет 2 650 000 евро.

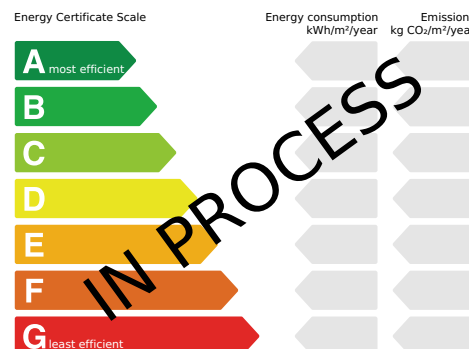
В цену не включены применимые налоги, а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей.

Общая стоимость приобретения может варьироваться в зависимости от профиля покупателя и условий сделки и может быть подробно описана по запросу заинтересованной стороны.



lucasfox.ru/go/mad69482

Терраса, Бассейн,
Консьерж-сервис, Лифт, Паркинг,
Служебный вход,
Система кондиционирования,
Подсобное помещение,
Отопление, Внешний



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 650 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 15m² терраса, Альмагро, Мадрид

Продажей занимается компания Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), выступающая в качестве посредника в сфере недвижимости.

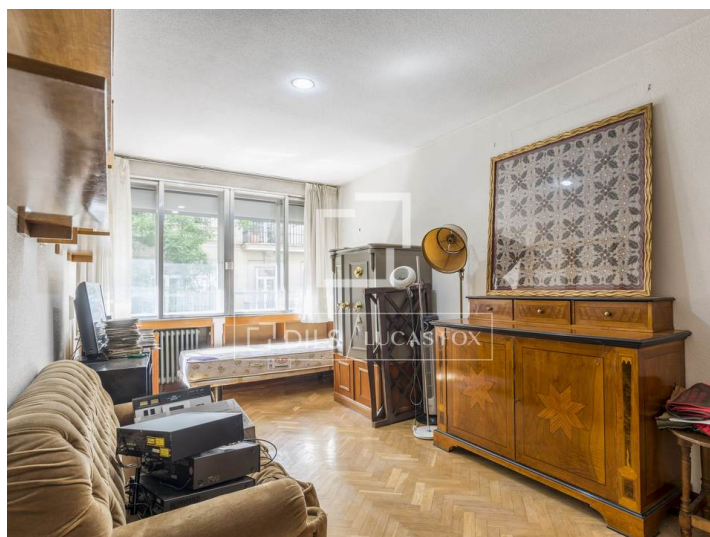
Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 650 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 15m² терраса, Альмагро, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания