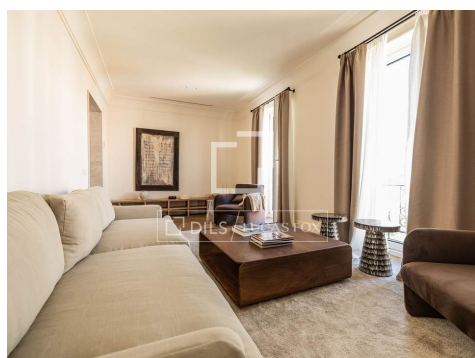


1 680 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, Фуэнте-дель-Берро, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Фуэнте-дель-Берро » 28028

3 3 183m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 680 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, Фуэнте-дель-Берро, Мадрид

Совершенно новая жемчужина в районе Мануэль Бесерра: 6 этаж, высочайшее качество и полная меблировка.

Эксклюзивная квартира на продажу в районе Фуэнте-дель-Берро, расположенная в одном из самых стратегически важных и востребованных районов, граничащем с престижными кварталами Гойя и Листа. Недвижимость находится на знаменитой площади Мануэля Бесерры, в окружении, сочетающем элегантность и спокойствие Фуэнте-дель-Берро с динамизмом, эксклюзивностью и отличным транспортным сообщением, предлагаемым районами Гойя и Листа. Особенно привлекательная возможность, идеально подходящая как для постоянного проживания, так и для высококлассных инвестиций в самом сердце Мадрида.

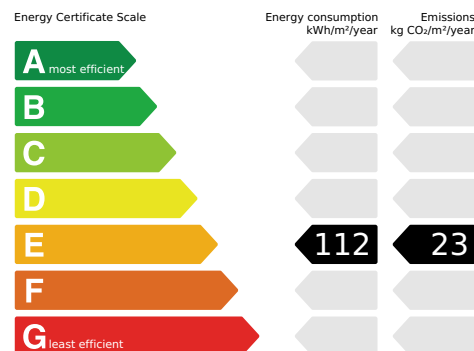
Расположенная на шестом этаже, эта квартира может похвастаться просторной жилой площадью в 183 м² (приблизительная площадь) и выделяется своим ультрасовременным дизайном и высококачественной отделкой. Полностью оборудованная и меблированная, квартира спроектирована таким образом, чтобы оптимизировать функциональность и максимально использовать естественное освещение. Это освещение обеспечивается тремя балконами, выходящими на улицу, и собственными внутренними дворами, позволяющими свету проникать во всю квартиру. Кроме того, квартира отличается отличной сквозной вентиляцией и полной приватностью, поскольку отсутствует визуальный контакт с соседями.

Сердцем общей зоны является современная, органично интегрированная кухня открытой планировки. Спальная зона включает три спальни и три ванные комнаты, а также удобный гостевой туалет. Особого внимания заслуживает главная спальня, в которой есть собственная ванная комната с отдельной сауной — настоящая роскошь, обеспечивающая высочайший уровень комфорта, хорошего самочувствия и эксклюзивности. Недвижимость совершенно новая и готова к заселению.



lucasfox.ru/go/mad69881

Лифт, Естественное освещение, система сигнализации, Система кондиционирования, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Внешний, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 680 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, Фуэнте-дель-Берро, Мадрид

В качестве ключевого преимущества, вся территория объекта (включая внутренние дворы, фасады и вход) в настоящее время находится на реконструкции и модернизации. Эта современная реконструкция идеально дополнит авангардный дизайн интерьера, повысив ценность и немедленно увеличив и без того уникальную стоимость объекта. Описанные характеристики могут быть проверены.

Энергетический рейтинг [E]

Запрашиваемая цена составляет 1 680 000 евро.

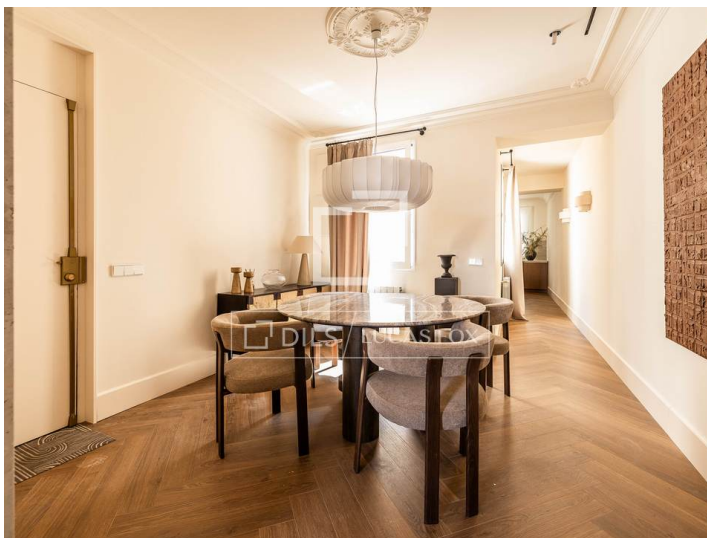
Применимые налоги (ИПР/АЖД), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену и являются ответственностью покупателя.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 680 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, Фуэнте-дель-Берро, Мадрид



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания