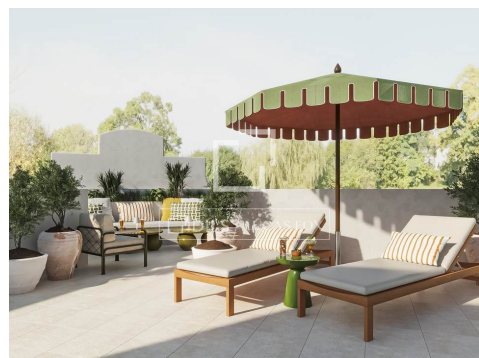
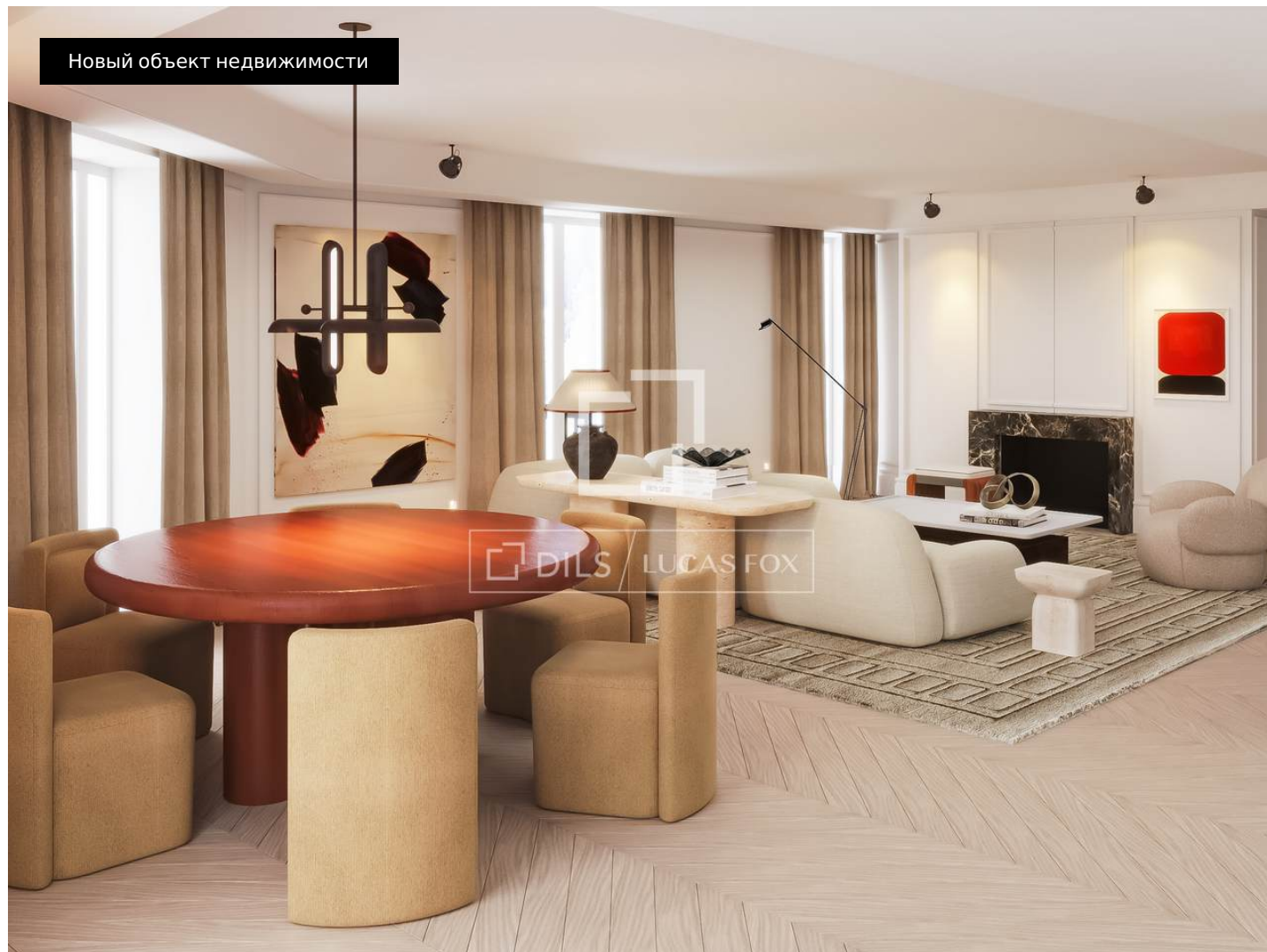


13 400 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 5 спальни, Recoletos, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Recoletos » 28001

Q3 2026      5                      6                      472m<sup>2</sup>  
Окончание    Спальни      Ванные комнаты    План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

13 400 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 5 спальни, Recoletos, Мадрид

**Элегантный новый пентхаус в самом сердце района Саламанка, с просторными террасами, 5 спальнями, дизайнерским интерьером и доступом к эксклюзивным общим зонам.**

Компания Dils Lucas Fox представляет этот необыкновенный двухуровневый пентхаус, расположенный по адресу Don Ramón de la Cruz 10, в одном из самых эксклюзивных жилых комплексов в районе Реколетос, в самом сердце округа Саламанка.

Дом имеет приблизительно 472 м<sup>2</sup> внутренней площади и более 90 м<sup>2</sup> внешней и дополнительной отделки, распределенных на двух этажах, соединенных между собой внутренними пространствами.

На первом этаже расположена элегантная жилая зона, включающая просторную гостиную, отдельную столовую, большую кухню и отдельный кабинет. Эти помещения отличаются светлыми стенами, щедрыми пропорциями и выходом на открытые террасы, спроектированные как естественное продолжение дома.

Верхний этаж отведен под спальную зону и включает пять спален и шесть ванных комнат. Главная спальня располагает элегантной ванной комнатой и тщательно продуманной планировкой, ориентированной на комфорт и уединение. Кроме того, в доме есть отдельная комната с телевизором и вместительные кладовые.

В интерьерах использована тщательно подобранная коллекция высококачественных материалов и отделочных материалов, дополненная встроенным освещением и элегантной, вневременной эстетикой.

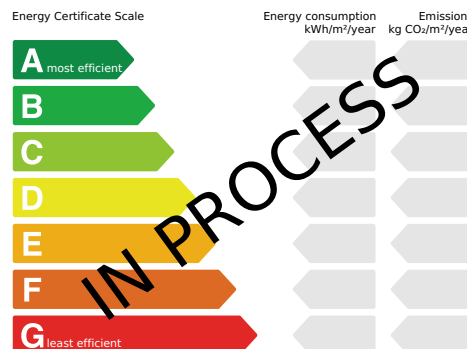
Этот объект недвижимости является частью эксклюзивного отреставрированного здания, предлагающего полный спектр первоклассных удобств, включая террасу на крыше с открытым бассейном, солярием, зоной отдыха, летней кухней и полностью оборудованным частным тренажерным залом.

Для получения дополнительной информации или организации частного визита свяжитесь с Дилсом Лукасом Фоксом.



[lucasfox.ru/go/mad69886](https://lucasfox.ru/go/mad69886)

Терраса, Крытый бассейн, Тренажерный зал, Лифт, Мраморные полы, Естественное освещение, Общая терраса, Система кондиционирования, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

13 400 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 5 спальни, Recoletos, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания